

**UCHWAŁA Nr XI/78/2011  
RADY GMINY ZAKROCZYM  
z dnia 30 grudnia 2011r.**

**w sprawie: uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym przyjętego  
Uchwałą Nr 188/XLII/2001 Rady Gminy Zakroczym z dnia 29 marca 2001r.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 i Dz.U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, Dz.U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz.1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz.U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz.U. z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, Dz.U. z 2011r. Nr 117 poz.679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113) oraz art. 12 ust.1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Dz.U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz.1492, Dz.U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz.1087, Dz.U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz.U. z 2007r. Nr 127 poz. 880, Dz.U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz.U. z 2010r. Nr 24 poz.124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz.1043, Nr 130 poz. 871, Dz.U. z 2011r Nr 32 poz.159, Nr 153 poz. 901). w związku z Uchwałą Nr XIII/78/07 Rady Gminy Zakroczym z dnia 12 grudnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym, uchwała się co następuje:

**§ 1**

Uchwała się zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym w zakresie określonym Uchwałą Nr XIII/78/07 Rady Gminy Zakroczym z dnia 12 grudnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym.

**§ 2**

Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 - Tekst Studium
- 2) Załącznik Nr 2 - Rysunek Uwarunkowania wewnętrzne
- 3) Załącznik Nr 3 - Rysunek Studium
- 4) Załącznik Nr 4 - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.

**§ 3**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Zakroczym.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Gminy Zakroczym  
*Wanda Janczarek*

**UZASADNIENIE**  
do uchwały Nr XI/78/2011  
Rady Gminy Zakroczym  
z dnia 30 grudnia 2011 r.

**w sprawie: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Zakroczym**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym zostało sporządzone w następstwie podjęcia przez Radę Gminy Zakroczym Uchwały Nr XIII/78/07 z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym.

Projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym wraz z niezbędną dokumentacją został wykonany zgodnie z procedurą określoną w *ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), *ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm. ) oraz rozporządzeniami wykonawczymi.

Przystąpienie do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym podyktowane było potrzebą przeznaczenia nowych terenów gminnych dla budownictwa mieszkaniowego.

Głównym założeniem Studium był intensywny rozwój południowo-wschodniej części gminy Zakroczym, w obrębie miasta Zakroczym oraz w sąsiedztwie planowanego Lotniska „Modlin”. Do tych terenów zostały włączone wszystkie obecnie zainwestowane (zabudowane) tereny oraz przeznaczone pod zorganizowane zainwestowanie (zabudowę). Wyznaczono również tereny zabudowy jednorodzinnej poza miastem Zakroczym wzdłuż dróg.

Pozostałe obszary gminy docelowo mają stanowić obszary otwarte z dopuszczeniem ekstensywnych form zagospodarowania, do których należą obszary użytków rolnych oraz obszary usług sportu, rekreacji i/lub turystyki.

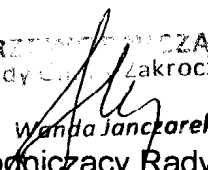
Tereny preferowane do rozwoju rekreacji i wypoczynku zostały zlokalizowane bezpośrednio przy dolinie rzeki Wisły oraz dużych kompleksach leśnych.

Wyznaczone zostały obszary wyłączone z zabudowy, do których należą tereny lasów i zadrzewień, wód śródlądowych, tereny zieleni naturalnej, cmentarze, tereny urządzeń sportu, rekreacji i turystyki oraz tereny infrastruktury technicznej. Są to tereny wskazane do pozostawienia bez zainwestowania.

Projekt studium skierowano do organów i instytucji właściwych do uzgodnień i opiniowania. Projekt studium, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został pozytywnie zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. W projekcie studium i prognozie oddziaływania na środowisko uwzględniono uwagi zawarte w opinii RDOŚ. Wprowadzono ustalenia ograniczające działania mogące negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Po uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii projekt studium wyłożono do publicznego wglądu i przeprowadzono dyskusję publiczną.

W ramach przeprowadzonych czynności proceduralnych związanych z udziałem społeczeństwa wpłynęło 15 uwag. Rozpatrując uwagi Burmistrz Gminy Zakroczym uwzględnił 13 uwag. W projekcie Studium dokonano zmian wynikających z uwzględnienia uwag, które dotyczyły przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową i/lub mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i /lub wielorodzinną. Burmistrz Gminy Zakroczym nie uwzględnił 2 uwag.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Gminy Zakroczym  
  
Wanda Janczarek  
Przewodniczący Rady Gminy Zakroczym

**OGŁOSZENIE**  
**o uchwaleniu**  
**Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania**  
**Przestrzennego Gminy Zakroczym**

Na podstawie art. 43. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008r.) informuję o przyjęciu Uchwały Nr XI/78/2011 Rady Gminy Zakroczym z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym.

Zainteresowani mogą zapoznać się z treścią Studium oraz uzasadnieniem, o którym mowa w art. 42 ust 2. ww. ustawy i podsumowaniem, o którym mowa w art. 55 ust.3 ww. ustawy w siedzibie Urzędu Gminy Zakroczym przy ul. Warszawskiej 7, w pokoju nr 2.

BIP  
Tablica ogłoszeń w m  
a/a

BURMISTRZ GMINY  
*Henryk Ruszczyk*



## PODSUMOWANIE

### POSTĘPOWANIA W SPRAWIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAKROCZYM PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY ZAKROCZYM NR XI/78/2011 Z DNIA 30 GRUDNIA 2011 r.

Podsumowanie zostało wykonane zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym.

#### **I. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym zostało sporządzone w następstwie podjęcia przez Radę Gminy Zakroczym Uchwały Nr XIII/78/07 z dnia 12 grudnia 2007 r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym wraz z niezbędną dokumentacją zostało wykonane zgodnie z procedurą określoną w *ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), *ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz rozporządzeniami wykonawczymi.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym obejmuje swoim zasięgiem teren miasta i gminy Zakroczym.

Głównym założeniem studium jest intensywny rozwój południowo-wschodniej części gminy Zakroczym, w obrębie miasta Zakroczym oraz w sąsiedztwie planowanego Lotniska „Modlin”. Pozostałe obszary gminy docelowo mają stanowić tereny rolne z możliwością zabudowy mieszkaniowo-usługowej o mniejszej intensywności zainwestowania, zależnej i zróżnicowanej od potrzeb mieszkańców, wymogów środowiskowych i potrzeby zachowania ładu przestrzennego.

Na etapie sporządzania projektu studium, w związku z dostrzeżeniem czynników, które mogłyby skutkować negatywnym oddziaływaniem na środowisko, rozpatrywano kilka wariantów. Wprowadzono ustalenia zapewniające zachowanie zasobów przyrodniczych Gminy oraz poprawę warunków życia mieszkańców. Najważniejsze z tych ustaleń dotyczyły:

- doliny Wisły i obszarów Natura 2000, dla ochrony których w projekcie studium wprowadzono ograniczenia w zakresie rozwój funkcji rekreacji, turystyki i sportu;
- planowanej Trasy „Olszynki Grochowskiej”, dla której postulowano wyznaczenie nowej rezerwy korytarza poza granicami gminy Zakroczym;
- terenów w rejonie Lotniska „Modlin”, dla których, w celu ochrony przed potencjalnym uciążliwościami akustycznymi ustalono zabudowę usługową, przemysłową, składową oraz zabudowę usługową i/lub mieszkaniową jednorodzinną.

Ostateczna wersja projektu studium zawiera optymalne, możliwe do zastosowania rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ realizacji poszczególnych ustaleń studium na środowisko.

## **II. Informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:**

### **1. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko**

Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym sporządzona została prognoza oddziaływania na środowisko.

W prognozie oddziaływania na środowisko stwierdzono, że ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego oraz warunków życia ludności zawarte w studium są wystarczające. Realizacja przyjętych w studium ustaleń będzie oddziaływać pozytywnie lub nie będzie miała znaczącego wpływu na stan i funkcjonowanie środowiska.

Dodatkowo w procesie sporządzania studium na bieżąco były wykorzystane wnioski wynikające z prognozy. W wyniku ustaleń zawartych w prognozie wprowadzono zapisy w studium zapewniające min.:

- ochronę naturalnych warunków przyrodniczych doliny Wisły, skarpy, wąwozów i parowów;
- utrzymanie powiązań ekologicznych;
- zachowanie rolniczego charakteru w północno - zachodniej części Gminy;
- wzmocnienie systemu przyrodniczego w obrębie miasta Zakroczym oraz na terenach sąsiadujących z Lotniskiem „Modlin”.

## **2. Opinie właściwych organów**

### **Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie**

Pismem z dnia 02.02.2009r.r. Burmistrz gminy Zakroczym zwrócił się z wnioskiem o określenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, zgodnie z trybem określonym w art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu studium został ustalony przez Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 12.03.2009r.

W dniu 26.01.2010r. Burmistrz gminy Zakroczym przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie projekt studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z prośbą o wyrażenie opinii.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie zaopiniował negatywnie projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym oraz wniósł uwagi do zapisów studium i prognozy (znak pisma: RDOŚ-14-WOOS-I-ID-7041-086/10 z dnia 11.03.2010r.)

Korekta zapisów wskazanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska została przeprowadzona. Najistotniejsze zmiany w studium i prognozie dotyczyły ustaleń związanych z rozwojem rekreacji, turystyki i sportu na obszarach Natura 2000 i w ich sąsiedztwie.

Poprawione i uzupełnione dokumenty Burmistrz gminy Zakroczym przekazał wraz z pismem z dnia 04.01.2011r., a następnie pismem PM-6/11 z dnia 07.02.2011.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem z dnia 08.02.2011r. (znak pisma: WOOS-I.410.26.2011.JD), pozytywnie zaopiniował projekt studium.

### **Opinia Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie**

Burmistrz gminy Zakroczym zwrócił się z wnioskiem o określenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, zgodnie z trybem określonym w art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie (znak pisma nr 02.02.2009r.)

W dniu 26.01.2010r. Burmistrz gminy Zakroczym przekazał do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z prośbą o wyrażenie opinii.

Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie pismem z dnia 05.02.2010r. przekazał wg kompetencji do Państwowego Powiatowego



Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Maz., który nie udzielił odpowiedzi w terminie 21 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

### **3. Zgłoszone uwagi i wnioski**

Sporządzanie projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ich zmian odbywa się zgodnie z zasadami i trybem uregulowanym szczegółowo i jednoznacznie przepisami:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.)
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.

W powyższych ustawach uregulowane zostały również zasady partycypacji społecznej w tworzeniu tych dokumentów, dzięki czemu od samego początku powstają z udziałem społeczeństwa.

W ramach przeprowadzonych czynności proceduralnych związanych z udziałem społeczeństwa, po ogłoszeniu (odpowiednie obwieszczenia ukazały się na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej gminy Zakroczym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zakroczym oraz w gazecie „Tygodnik Nowodworski” oraz „Gazeta Nowodworska”) o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym i strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, wpłynęło 290 wniosków od osób prywatnych, które zostały rozpatrzone przez Burmistrza Gminy Zakroczym.

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko uzyskano uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, a następnie opinie właściwych organów.

Burmistrz Gminy Zakroczym zawiadomił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poprzez odpowiednie obwieszczenia, które ukazały się w dniu 15 marca 2011r. na stronie

internetowej biuletynu informacji publicznej gminy Zakroczym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zakroczym oraz w „Gazecie Nowodworskiej”.

Projekt studium wraz z prognozą został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 30 marca 2011 r. do 13 maja 2011 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 10 maja 2011r.

Uwagi do projektu studium oraz wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można było składać do dnia 3 czerwca 2011r.

W ramach przeprowadzonych czynności proceduralnych związanych z udziałem społeczeństwa wpłynęło 15 uwag. Rozpatrując uwagi Burmistrz Gminy Zakroczym uwzględnił 13 uwag. W projekcie studium dokonano zmian wynikających z uwzględnienia uwag, które dotyczyły przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową i/lub mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i /lub wielorodzinną. Burmistrz Gminy Zakroczym nie uwzględnił 2 uwag.

#### **4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, o ile zostało przeprowadzone**

Prognoza oddziaływania na środowisko wskazała, że realizacja zapisów studium nie spowoduje oddziaływań środowiskowych o charakterze transgranicznym. Związku z powyższym nie przeprowadzono transgranicznej oceny oddziaływania na środowisko.

#### **5. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Ustalono przeprowadzanie monitoringu skutków realizacji postanowień studium łącznie z oceną aktualności studium, której obowiązek wykonywania

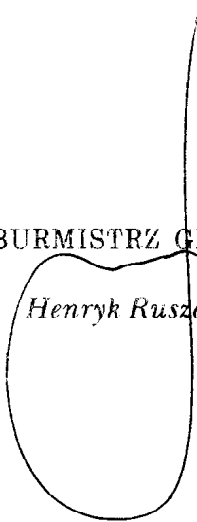
przez organ wykonawczy Gminy wynika z Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717).

Ocenę aktualności studium i planów sporządza się co najmniej raz w czasie kadencji Rady Gminy. Z tą samą częstotliwością wykonywana będzie analiza skutków realizacji postanowień studium.

W ramach oceny skutków realizacji postanowień studium zalecono przeprowadzanie monitoringu stanu i jakości środowiska. Jego zakres i częstotliwość pomiarów będzie wynikać z charakteru inwestycji dopuszczonych w studium, a dalej z ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

BURMISTRZ GMINY

*Henryk Ruszczyk*



**STRATEGICZA  
OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

**UZASADNIENIE**

dotyczy: **STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY ZAKROCZYM PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ RADY  
GMINY ZAKROCZYM NR XI/78/2011R. Z DNIA 30.12. 2011 r.**

Uzasadnienie zostało wykonane zgodnie z art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Zakroczym.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym zostało sporządzone w następstwie podjęcia przez Radę Gminy Zakroczym Uchwały Nr XIII/78/07 z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym. Informacja o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym i zbieraniu wniosków została podana do publicznej wiadomości 11.06.2008r. na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej gminy Zakroczym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zakroczym oraz w gazecie „Tygodnik Nowodworski”.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Informacja o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu zmiany studium i zbieraniu wniosków została podana do publicznej wiadomości 24.02.2009r. na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej gminy Zakroczym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zakroczym oraz w gazecie „Gazeta Nowodworska”.

W terminie przewidzianym do składania wniosków, wpłynęło 290 wniosków od osób prywatnych, które zostały rozpatrzone przez Burmistrza Gminy Zakroczym.

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko uzyskano uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, a następnie opinie właściwych organów.

Burmistrz Gminy Zakroczym zawiadomił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poprzez odpowiednie obwieszczenia, które ukazały się 14.03.2011 na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej gminy Zakroczym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zakroczym oraz w „Gazecie Nowodworskiej”. Projekt studium wraz z prognozą został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 30 marca 2011 r. do 13 maja 2011 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie Studium rozwiązaniami została zorganizowana w dniu 10 maja 2011r.

Uwagi do projektu Studium można było składać do dnia 3 czerwca 2011r.

W wyznaczonym terminie składania uwag wpłynęło 14 uwag. Poza terminem wpłynęła 1 uwaga. Rozpatrując uwagi Burmistrz Gminy Zakroczym uwzględnił 13 uwag. W projekcie Studium dokonano zmian wynikających z uwzględnienia uwag, które dotyczyły przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową i/lub mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i /lub wielorodzinną. Burmistrz Gminy Zakroczym nie uwzględnił 2 uwag.

BURMISTRZ GMINY  
Henryk Ruszczyk

