

UCHWAŁA NR XVII/107/2012
RADY GMINY ZAKROCZYM

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz.1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 Nr 52 poz.420, nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz.675; z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz.887, Nr 217 poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613, Nr 96 poz.620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475; z 2011 r. Nr 102 poz. 584, Nr 112 poz.654, Nr 171 poz. 1016, Nr 232 poz. 1378) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych i opłat lokalnych (M. P. z 2012 r. poz. 587) Rada Gminy Zakroczym uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Zakroczym:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni - 0,79 zł.,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne - od 1 m² powierzchni - 4,51 zł.,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - 0,43 zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni - 0,66 zł.,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni - 21,00 zł.,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni - 10,65 zł.,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m² powierzchni - 4,63 zł.,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - 7,66 zł., **z wyjątkiem:**
 - od garaży dla których stawka wynosi - od 1 m² powierzchni - 6,70 zł.,
 - od pozostałych budynków dla których stawka wynosi - od 1 m² powierzchni - 5,70 zł.

3) od budowli - 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Nr X/65/2011 Rady Gminy Zakroczym z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Gminy Zakroczym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2013.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Zakroczym

Wanda Janczarek