



**Gmina Zakroczym**  
**ul. Warszawska 7, 05-170 Zakroczym**

tel. (22) 785 21 45, fax (22) 785 26 22  
[www.zakroczym.pl](http://www.zakroczym.pl) e-mail: [urząd@zakroczym.pl](mailto:urząd@zakroczym.pl)

Zakroczym, dnia 09.05.2013r.

**GPIP- 271.2.13**

## **Wykonawcy ubiegający się o dzielenie zamówienia - Wszyscy.**

*Dotyczy przetargu nieograniczonego na:*

*„Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Zakroczym”*

W dniu 06.05.2013 r, wpłynął do Zamawiającego wniosek od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie w/w zamówienia w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ w następującym zakresie :

1. Dlaczego do wyliczenia wartości zamówienia przyjęto liczbę mieszkańców w ilości 6117 (zameldowanych na pobyt stały), skoro zakres prac obejmuje również odbieranie odpadów od mieszkańców zamieszkałych czasowo na terenie gminy Zakroczym?
2. Kto zapewnia pojemniki na odpady zmieszane i selektywnie zebrane w zabudowie wielorodzinnej?
3. Prosimy o doprecyzowanie częstotliwości odbioru odpadów selektywnie zebranych w zabudowie wielorodzinnej. Niedopuszczalny jest zapis: „nie rzadziej jednak niż”.
4. Jaką ilość worków na odpady biodegradowalne należy dostarczyć w przeliczeniu na jedną nieruchomość w zabudowie jedno- i wielorodzinnej w całym okresie realizacji zamówienia i kiedy te worki mają być dostarczone?
5. Proponujemy wprowadzenie zapisu, że pojemniki i worki z odpadami będą wystawiane przez właścicieli nieruchomości w miejscu umożliwiającym ich odbiór do godz. 7.00 w dniu wyznaczonym w harmonogramie (siwz punkt 3.3.2)
6. Od jakiej kwoty Wykonawca ma wnieść 7 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, skoro w formularzu ofertowym należy podać zryczałtowaną jednostkową miesięczną cenę obsługi jednego mieszkańca.
7. Proponujemy w punkcie 3.3.8 siwz oraz w paragrafie 4 ust. 1 projektu umowy zmianę zapisów z „wykaz nieruchomości niesegregujących odpadów” na „wykaz nieruchomości, których właścicieli zadeklarowali selektywną zbiórkę odpadów, a jej nie prowadzą”.
8. Jaką ilość worków na selektywną zbiórkę odpadów, w tym na odpady biodegradowalne, ma dostarczyć Wykonawca do gminy (paragraf 4 ust. 3



projekt umowy). Czy worki dla nowo przystępujących do systemu mieszkańców mają być dostarczane do Urzędu Gminy?

9. Prosimy o zmianę w paragrafie 5 ust. 6 projektu umowy zapisu o terminie przekazania wykazu nieruchomości w ten sposób, że będzie on przekazany Wykonawcy w dniu podpisania umowy oraz że harmonogramy odbioru odpadów będą przekazane Zamawiającemu do akceptacji w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
10. Prosimy o doprecyzowanie sposobu obliczenia ceny ofertowej za cały okres obowiązywania umowy. W dokumentach przetargowych podano niejasne informacje – w jednym miejscu jest mowa o niezmiennym wynagrodzeniu ryczałtowym (paragraf 6 ust. 2 projektu umowy), natomiast w innym miejscu (paragraf 5 ust. 6 projektu umowy), że wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane na podstawie ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość. Ponadto w formularzu ofertowym brak jest miejsca na wpisanie całkowitej wartości zamówienia, o której mowa w punkcie 16 ust. 9 siwz.
11. Prosimy o jednoznaczne określenie warunków zmiany wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (paragraf 6 ust. 6 projektu umowy zawiera sprzeczne informacje).
12. W paragrafie 9 ust. 1 pkt 1.4.c) została określona kara umowna dla nieruchomości niezamieszkałych, podczas, gdy przedmiot zamówienia nie obejmuje takiego rodzaju usługi.
13. W paragrafie 10 ust. 1.2.b) termin realizacji reklamacji wyznaczono do godziny 14 następnego dnia po dniu planowanego w harmonogramie odbioru, zaś w siwz w opisie przedmiotu zamówienia określono czas reklamacji „w przeciągu 24 godzin od otrzymania zawiadomienia”. Który z zapisów jest obowiązujący?
14. W paragrafie 9 i 10 projektu umowy zawarto sprzeczne informacje oraz powtórzenia informacji w zakresie warunków odstąpienia od umowy. Proponujemy, aby paragraf 9 poświęcony był karom umownym, natomiast paragraf 10 warunkom odstąpienia od umowy.
15. Proponujemy zmianę zapisów paragrafu 5 ust. 6 projektu umowy w ten sposób, że wykazy nieruchomości przekazywane będą drogą elektroniczną do końca miesiąca poprzedzającego odbiór odpadów.

**Po dokonaniu dokładnej analizy wniosku stwierdzono co następuje:**

**- ad.pkt.1**

Przyjęta do wyliczenia wartości zamówienia liczba mieszkańców w ilości 6117 osób (zameldowanych na pobyt stały) jest wynikiem wiedzy uzyskanej po wnikliwej analizie ilości osób faktycznie zamieszkujących na terenie gminy Zakroczym w okresie wrzesień – listopad 2012r. Zbierane od mieszkańców ankiety na temat ilości produkowanych odpadów i ilości osób zameldowanych oraz faktycznie zamieszkujących wskazują na liczbę 6117.

Liczba osób czasowo przebywających nie może być określona albowiem osoby te nie są zameldowane na terenie gminy Zakroczym.

**- ad.pkt.2**

Opis przedmiotu zamówienia jest szczegółowo opisany w pkt 2 specyfikacji. Pojemniki na odpady zmieszane i selektywnie zbierane w zabudowie wielorodzinnej zapewnia właściciel/zarządca posesji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**- ad.pkt.3**

Zapis w specyfikacji: "-monitorowanie i opróżnianie pojemników z częstotliwością gwarantującą nie zaleganie odpadów przy pojemnikach, nie rzadziej jednak niż 1 raz na dwa tygodnie " jest zapisem w pełni doprecyzowanym.

**- ad.pkt.4**

Na odpady biodegradowalne powinno być dostarczone przez Wykonawcę tyle worków ile będzie obsługiwanych gospodarstw domowych w danym momencie realizacji zamówienia. W \ specyfikacji jest zapis, że odbiór odpadów biodegradowalnych będzie odbywać się 2 razy przez czas trwania zamówienia tj 1 raz w 2013r w październiku i drugi raz w 2014r w czerwcu. Worki do pierwszego odbioru odpadów ulegających biodegradacji mają być dostarczone przy odbiorze odpadów zmieszanych, oczywiste jest, że przed wyznaczonym terminem odbioru odpadów biodegradowalnych.

**- ad.pkt.5**

Zaproponowana uwaga powinna znaleźć się w opracowanym przez Wykonawcę harmonogramie odbioru odpadów.

**- ad.pkt.6**

Zgodnie z rozdziałem 16 (sposób obliczenia ceny) pkt 9 SIWZ całkowitą wartość zamówienia Zamawiający wyliczy z sumy iloczynu ceny jednostkowej (wynikającej z oferty Wykonawcy) za obsługę jednego mieszkańca w danym miesiącu, ilości łącznej mieszkańców na terenie gminy, tj. 6117, w okresie trwania zamówienia tj. 12 miesięcy. Wartość ta zostanie zamieszczona w § 6 pkt.1 umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, przed podpisaniem stosownej umowy o wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Oczywiście nie ma przeciwwskazań aby Wykonawca korzystając z w/w zapisów SIWZ samodzielnie wyliczył całkowitą wartość zamówienia wynikającą z oferty.

**- ad.pkt.7**

Zamawiający nie akceptuje zmiany zapisów punktu 3.3.8 SIWZ oraz § 4 pkt.1 projektu umowy wg propozycji Wykonawcy.

**- ad.pkt.8**

Wykonawca do gminy ma dostarczyć jedynie wzory worków do zaakceptowania, w ilości po jednym rodzaju worków. Worki dla mieszkańców dostarcza Wykonawca w każdym przypadku.

**- ad.pkt.9**

Zamawiający nie akceptuje zmiany zapisów § 5 pkt.6 projektu umowy wg propozycji (prośby) Wykonawcy.

**- ad.pkt.10**

Sposób obliczenia ceny ofertowej za cały okres obowiązywania umowy (wartości całkowitej przedmiotu zamówienia) został opisany w odpowiedzi na zadane pytanie w **pkt.6**

**- ad.pkt.11**

§ 6 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

**§ 6**

1. Za przedmiot zamówienia określony w § 2 Zamawiający zapłaci kwotę ryczałtową miesięczną w wysokości ..... **zł. brutto** (słownie: ..... ) za obsługę jednego mieszkańca, a całość zamówienia nie przekroczy wartości umowy, tj. kwoty ..... zł. brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i w okresie obowiązywania umowy nie będzie podlegało zmianie.
3. Zamawiający wypłaci kwotę, o której mowa w ust. 1 w terminie 30 dni od daty przedłożenia faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Podstawą wypłaty za wykonaną usługę będzie faktura wystawiona na: Gminę Zakroczym, ul. Warszawska 7 , 05-170 Zakroczym, NIP 531-16-64-696 wraz z protokołem odbioru prac. W protokole odbioru prac zawiera się wszelkie informacje o naliczonych karach oraz informacje o ilościach odebranych odpadów jak również o osiągniętych poziomach odzysku.
5. Za termin wypłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
6. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.

**ad.pkt.12**

Skreśla się zapis w § 9 pkt.1 ppkt.1.4c projektu umowy dotyczący kary umownej określonej dla nieruchomości niezamieszkałych, ponieważ jak Wykonawca słusznie zauważył przedmiot zamówienia nie obejmuje tego rodzaju usługi.

**ad.pkt.13**

§ 10 pkt.1.2b projektu umowy otrzymuje brzmienie:

- b) jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, trzykrotnie nie wykona zasadnej reklamacji w terminie 24 godzin od dnia planowanego w harmonogramie odbioru, mimo otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o reklamacji faksem lub e-mailem,

**ad.pkt.14**

1. § 9 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1.1 z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości umowy brutto,
  - 1.2 za mieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych z zmieszanymi odpadami komunalnymi w wysokości kary należnej gminie Zakroczym - wysokość kary umownej zostanie wyliczona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz. U z 2012r. poz. 391 ze zm.);
  - 1.3 za przekazywanie nierzetelnych sprawozdań, lub przekazywanie ich po terminie określonym ustawą z dnia 13 września 1996r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz. U z 2012r. poz. 391 ze zm.) kary należnej gminie Zakroczym - wysokość kary umownej zostanie wyliczona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz. U z 2012r. poz. 391 ze zm.);
  - 1.4 z tytułu zwłoki w realizacji "reklamacji" tj. braku odbioru odpadów (dotyczy odpowiednio odpadów: zmieszanych, segregowanych, wielkogabarytowych itd.)  
Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień zwłoki w wysokości:
    - a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za nieruchomość, której dotyczy zwłoka lub reklamacja,
    - b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za nieruchomość, której dotyczy zwłoka lub reklamacja,
  - 1.5 Zamawiający może pobrać należną od Wykonawcy karę umowną także przez potrącenie z wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstawy do ich naliczania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

2. § 10 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

## § 10

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 1.2 Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
    - a) jeżeli Wykonawca nie realizuje umowy bez uzasadnionej przyczyny,
    - b) jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, trzykrotnie nie wykona zasadnej reklamacji w terminie 24 godzin od dnia planowanego w harmonogramie odbioru, mimo otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o reklamacji faksem lub e-mailem,
    - c) jeżeli Wykonawca nie posiada wpisu do właściwego rejestru lub zezwolenia upoważniającego go do wykonywania działalności związanej z wykonaniem niniejszej umowy lub nie dostarczy Zamawiającemu odpowiednich dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 25,
    - d) jeżeli Wykonawca nie posiada aktualnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,

- e) jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy,
  - f) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- 1.3 Zamawiający może odstąpić od umowy, a rozwiązanie traktuje się jak z winy Wykonawcy w przypadku gdy:
- a) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe w stosunku do Wykonawcy,
  - b) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
  - c) Wykonawca stracił uprawnienia do wykonywania działalności objętej umową lub nie przedstawił Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 4 ust.
  - d) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwalny nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
  - e) Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postawieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowy,
- 1.4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wartości umowy brutto, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych .
- 1.5 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **ad.pkt.15**

§ 5 pkt.6 projektu umowy otrzymuje brzmienie:

6.Zamawiający przekaze Wykonawcy pierwszy wykaz nieruchomości z których odbierane będą odpady w terminie siedmiu dni od daty podpisania umowy.

W pozostałych przypadkach wykazy nieruchomości przekazywane będą w siedzibie Zamawiającego lub drogą elektroniczną do końca miesiąca poprzedzającego odbiór. W wykazie Zamawiający poda informacje o ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość. Dane te będą podstawą do na liczenia miesięcznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Burmistrz Gminy Zakroczym  
(-)  
Henryk Ruszczyk