

**UCHWAŁA NR XXIII/163/2013
RADY GMINY ZAKROCZYM**

z dnia 18 lipca 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zakroczym

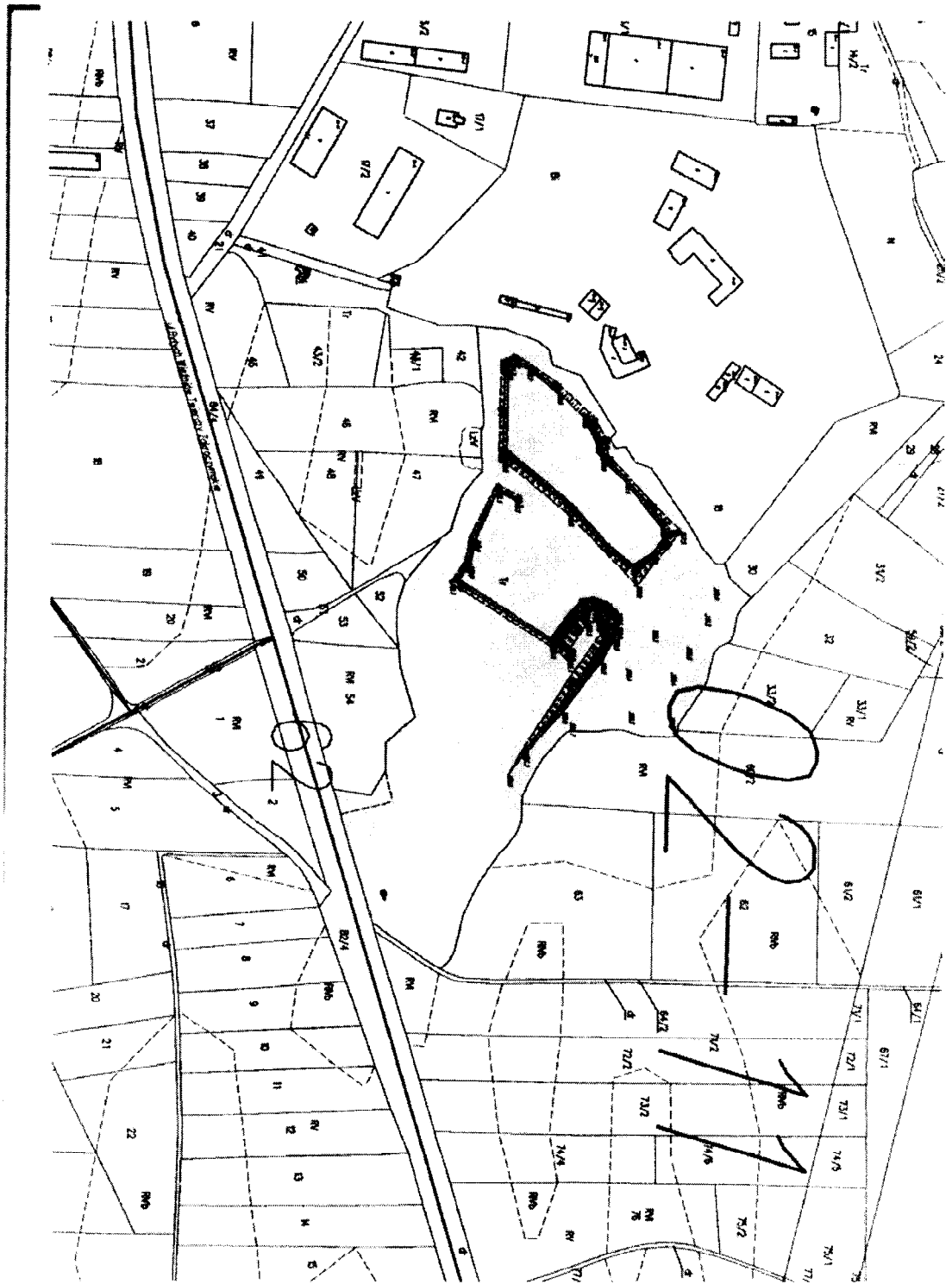
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 547) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - Rada Gminy Zakroczym uchwala co następuje:

- § 1. Wydzierżawić w drodze przetargu na okres 20 lat nieruchomość stanowiącą własność gminy dz. ew. nr 34, obręb 02-11 o pow. 5,4299 ha położonej w Zakroczymiu dla której Sąd Rejonowy prowadzi KW 44816.
- § 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Zakroczym


Wanda Janczarek

Załącznik do Uchwały Nr XXIII/163/2013
Rady Gminy Zakroczym
z dnia 18 lipca 2013 r.



Przewodnicząca Rady Gminy
PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Zakrzczym

Wanda Janczarek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” do wyłącznej właściwości rady gminy należy: „podejmowanie uchwał w sprawie majątkowych, dotyczących zasad nabywania, zbywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Stosownie do zapisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawy

Przedmiotowa działka stanowi gminne składowisko odpadów komunalnych. W celu przystosowania składowiska do standardów Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych i poniesienia z tego tytułu nakładów w ocenie organu wykonawczego koniecznym jest oddanie nieruchomości w dzierżawę.

Przewodnicząca Rady Gminy Zakroczym

Wanda Janczarek