

Zamawiający:

Gmina Zakroczym

ul. Warszawska 7; 05 – 170 Zakroczym

NIP: 531 16 64 696

REGON: 013270399

Tel/fax: 22 785 26 22

E – mail: urząd@zakroczym.pl

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
POSTĘPOWANIE O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE W TRYBIE
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Podstawa:

art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164).

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody.

Przedmiot zamówienia określają:

nazwa i kody CPV:

45.00.00.00 – 7 roboty budowlane,

45.10.00.00 – 8 przygotowanie terenu pod budowę,

45.11.00.00 – 1 roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne,

45.20.00.00 – 9 roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych

lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

45.30.00.00-0 roboty instalacyjne w budynkach,

45.40.00.00-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

Niniejsza Specyfikacja składa się łącznie z 581 stron.

Kolejność stron Zamawiający oznaczył i zaparafował w prawym górnym rogu każdej strony.

ZATWIERDZAM:

BURMISTRZ
GMINY ZAKROCZYM
Artur Ciecierski

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Formularze przewidziane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia powinny zostać wypełnione przez Oferenta bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w niniejszej specyfikacji bez dokonywania w nich zmian przez Oferenta.
2. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Oferenta, wpisuje „nie dotyczy”.
3. Każdy Oferent przedłoży tylko jedną ofertę. Oferent, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostanie wykluczony z postępowania.
4. Dla celów porządkowych wprowadza się w niniejszej specyfikacji następujący słowniczek:
 - a) „SIWZ” – oznacza niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
 - b) „Wykonawca” lub „Oferent” – oznacza osoby lub podmioty, które biorą udział w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego przez Zamawiającego;
 - c) „SUW” – oznacza Stację Uzdatniania Wody znajdującą się w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym, na działce ew. 104/3 obręb 0004 – Henrysin/.
 - d) „Dokumentacja Projektowa” – oznacza projekt architektoniczno – budowlany wykonany przez Pracownię Projektową „DOBROBUD” Łukasz Dobrowolski, stanowiący załącznik nr 10 do SIWZ;
 - e) „Zamawiający” – oznacza Gminę Zakroczym będącego inwestorem przedmiotowego zamówienia;
 - f) „Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” – oznacza opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót
 - g) „pzp” – oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164);
 - h) **prawo budowlane** – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz 290).

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Trybem udzielenia zamówienia jest przetarg nieograniczony, którego wartość wyrażona w złotych nie przekracza równowartości kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 pzp.


III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiot zamówienia:**

Q

Przedmiotem zamówienia jest: „**Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody**”.

2. Szczegółowy zakres zamówienia wynikający z Dokumentacji Projektowej oraz prawomocnego i ostatecznego pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Nowodworskiego (decyzja nr 7/2016 z dnia 08 stycznia 2016 r. znak AB.6740.497.2015) obejmuje m.in. wykonanie następujących czynności:
 - a) rozbiórkę istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody w Henrysinie wraz z obiektami towarzyszącymi, tj. zbiornikiem wody surowej, zbiornikiem wyrównawczym wody uzdatnionej oraz zbiornikiem wód popłucznych, a także demontaż istniejących instalacji i urządzeń do uzdatniania wody w obrębie budynku SUW;
 - b) budowa nowego budynku SUW wraz z obiektami towarzyszącymi: zbiornikiem wody surowej, zbiornikiem wyrównawczym wody uzdatnionej, zbiornikiem wód popłucznych, a także wykonanie nowej instalacji o wydajności 100 m³/h (z możliwością przyszłej rozbudowy do 150 m³/h), z uwzględnieniem konieczności pracy SUW w okresie realizacji zamówienia;
 - c) uzyskanie ostatecznej (w rozumieniu instancyjności zgodnie z przepisami k.p.a) i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie SUW;
 - d) Zakres prac obejmuje wykonanie projektu w części określonej jako Etap I. **Nie przewiduje się** do wykonania w niniejszym zamówieniu:
 - a. Trzeciej pompy głębinowej wraz z jej orurowaniem (w tym zasuw), okablowaniem oraz wyposażeniem elektrycznym i automatyki
 - b. Dwóch filtrów o średnicy 2100 mm wraz z zaworami, określonych jako filtry etapu II wraz z orurowaniem, okablowaniem i wyposażeniem elektrycznym i automatycznym.
 - e) W związku z awaryjnym wykonaniem wymiany części podziemnej pompy głębinowej nr 2 do oferty należy przyjąć wymianę całego osprzętu powyżej rury tłocznej.
3. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie następującej dokumentacji, stanowiącej **załącznik nr 9** do SIWZ:
 - a) Projekt budowlany i projekty wykonawcze z grudnia 2013 r. wykonane przez firmę Łukasza Dobrowolskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą DOBROBUD wraz ze wszystkimi projektami branżowymi (**załącznik 9 A**);
 - b) Przedmiary robót (**załącznik 9 B**);
 - c) ostateczna i prawomocna decyzja Nr 81/2007 wydana w dniu 03.08.2007 r. przez Starostę Nowodworskiego (znak ŚR-6210/6/2/07 stanowiąca pozwolenie wodnoprawne (**załącznik 9 C**);
 - d) ostateczna i prawomocna decyzja nr 7/2016 z dnia 08 stycznia 2016 r. wydana przez Starostę Nowodworskiego (znak:AB.6740.497.2015) zatwierdzająca projekt budowlany oraz udzielająca pozwolenia na budowę (**załącznik 9 D**);
 - e) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – **załącznik 9 E**.
4. W ramach robót przygotowawczych Wykonawca zobowiązuje się do:

- 
- a) wygradzenia terenu budowy, przygotowania zaplecza budowy i oznakowania zgodnie z wymogami BHP;
 - b) sporządzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego z uwzględnieniem wyłączeń i przełączeń instalacji z działającej części SUW;
 - c) wyznaczenia w przeznaczonym do rozbiórki budynku oraz na terenie SUW dróg i miejsca, w którym będzie przebywać obsługa eksploatująca SUW.
5. Roboty budowlane będą wykonywane etapami obejmującymi określony zakres robót, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, przy czym z uwagi na fakt, iż **wszystkie roboty budowlane będą wykonywane na czynnym obiekcie - wszelkie wyłączenia bądź inne czynności związane z ingerencją Wykonawcy w pracę SUW będą bezwzględnie uzgadniane z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Zakroczymiu, ul. Parowa Okólna 3b, telefon 22 785 28 82.**
6. Wszystkie zamontowane urządzenia, wyroby i materiały w związku z realizacją przedmiotu zamówienia będą fabrycznie nowe oraz będą spełniały wszelkie niezbędne dopuszczenia, atesty i inne wymagania.
7. Jeżeli w jakimkolwiek miejscu w SIWZ oraz załącznikach do niej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia - wszędzie tam Zamawiający dodaje wyrazy „**lub równoważne**”. Wszystkie nazwy własne materiałów i urządzeń użyte w dokumentacji przetargowej są podane jedynie przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji technicznej pod warunkiem zapewnienia parametrów równoważnych nie gorszych niż określone w tej dokumentacji tzn. zapewnienia parametrów o standardach jakościowych co najmniej takich samych lub wyższych iż wskazane w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
8. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
- a) 45.00.00.00 – 7 roboty budowlane,
 - b) 45.10.00.00 – 8 przygotowanie terenu pod budowę,
 - c) 45.11.00.00 – 1 roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,
 - d) 45.20.00.00 – 9 roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
 - e) 45.30.00.00-0 roboty instalacyjne w budynkach,
 - f) 45.40.00.00-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
10. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 ust. 7 pzp w wysokości do 20 % wartości zamówienia.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
13. Zamawiający oświadcza, iż zaleca Oferentom dokonanie wizji lokalnej SUW. Brak dokonania ww. wizji lokalnej obciąża oferentów.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało rozpoczęte w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy i protokolarnego przekazania terenu budowy.
2. Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane w terminie do dnia 30 listopada 2016 r., przy czym ww. data obejmuje uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW


1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone przepisami art. 22 ust. 1 pzp, tj.:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, tj.:
 - i. wykażą wykonanie w okresie ostatnich 5 (pięć) lat przed dniem upływu terminu do składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia o charakterze i złożoności porównywanego z zakresem niniejszego zamówienia, tj. zrealizowali roboty budowlane (budowa lub przebudowa lub odbudowa) dot. stacji uzdatniania wody wraz z wymianą urządzeń o wartości co najmniej w wysokości 2 000 000 zł brutto;
 - ii. wykażą, iż dysponują lub będą dysponowali osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:
 - Kierownikiem Budowy posiadającym co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub stanowisku kierownika robót, lub stanowisku inspektora nadzoru, w okresie ostatnich 5 lat doświadczenie przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednej Stacji Uzdatniania Wody, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub uprawnienia w żądanej specjalności, które nie zawierają żadnych ograniczeń, w tym znaczeniu, że pozwalają na wykonywanie czynności będących przedmiotem zamówienia niezależnie od momentu ich wydania,
 - Kierownikiem robót sanitarnych – posiadającym, co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót sanitarnych lub stanowisku inspektora nadzoru, w okresie ostatnich 5 lat doświadczenie przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednej Stacji

Uzdatniania Wody, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych lub odpowiednie uprawnienia w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia w żądanej specjalności, które nie zawierają żadnych ograniczeń, w tym znaczeniu, że pozwalają na wykonywanie czynności będących przedmiotem zamówienia niezależnie od momentu ich wydania,

- Kierownikiem robót elektrycznych i AKPiA – posiadającym co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót z zakresu budowy sieci elektroenergetycznych oraz automatyki kontrolno-pomiarowej i automatyzacji lub stanowisku inspektora nadzoru, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiednie uprawnienia bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiednie uprawnienia w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia w żądanej specjalności, które nie zawierają żadnych ograniczeń, w tym znaczeniu, że pozwalają na wykonywanie czynności będących przedmiotem zamówienia niezależnie od momentu ich wydania oraz zaświadczenia kwalifikacyjne

c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj.:

- i. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2 000 000 zł;
 - ii. posiadają aktualną polisę ubezpieczeniową – a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę stanowiącą co najmniej 2 000 000 zł.
2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, w którym w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba, że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

- 
4. Oświadczenia i dokumenty będą oceniane przez Zamawiającego pod względem formalno-prawnym, tj. pod względem ich aktualności i treści, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
 5. Sposób dokonywania oceny spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców będzie oparty na zasadzie: spełnia/nie spełnia.
 6. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu, po wyczerpaniu procedury wezwania do uzupełnienia dokumentów, o której mowa w art. 26 ust. 3 pzp. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, załączając do oferty stosowne pełnomocnictwo.
 8. Na podstawie art. 24 ust. 1 pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - a) Wykonawców, w stosunku do których otwarcie likwidacji lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 - b) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - c) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - d) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - e) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub

- przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- f) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - g) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - h) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - i) Wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art.10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz.769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
 - j) Wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo – akcyjną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art.10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 (jednego) roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
9. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, którzy:
- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust.1 pzp lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
 - b) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 pzp, gdy

- Q
- Zamawiający żąda wniesienia wadium, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofert;
- c) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - d) nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
 - e) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 184 ze zm.) nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.;
 - f) nie złożyli listy, o której mowa w art. 26 ust.2d pzp lub nie złożyli na wezwanie Zamawiającego – wyjaśnień w zakresie przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej lub braku takiej przynależności;
 - g) w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszyli obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawcy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wyklucza z postępowania Wykonawców, którzy udowodnią, że podjęli konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, mające na celu zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawili szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązali się do ich naprawienia.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków określonych w części V SIWZ Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z treścią **załącznika nr 2** do SIWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia Zamawiający dopuszcza, aby oświadczenie zostało złożone przez pełnomocnika w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia);
 - b) oświadczenie, o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z treścią **załącznika nr 3** do SIWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców (konsorcjum) przedmiotowe oświadczenia musi być złożone (podpisane) przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną);
 - c) aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie

zamówienia albo składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców (konsorcjum) przedmiotowe dokumenty muszą być złożone dla każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną);

- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- e) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- f) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- g) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- h) aktualną informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- i) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponować Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, zgodnie z warunkiem opisanym w części V.1.b) ii. SIWZ wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z treścią **załącznika nr 5** do SIWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, warunek będzie oceniany łącznie);
- j) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót zgodnie z warunkiem opisanym w części V.1.b) i. SIWZ, zgodnie z treścią **załącznika nr 4** do SIWZ określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób

9

należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Obowiązek wykazania i złożenia poświadczeń o należyтым wykonaniu robót budowlanych wymienionych w wykazie, dotyczy najważniejszych robót, polegających na budowie lub przebudowie lub odbudowie stacji uzdatniania wody o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł brutto. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, a w stosunku do których Zamawiający żąda poświadczeń, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów - poświadczeń;

- k) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2 000 000 zł;
 - l) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 184 ze zm) albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (**załącznik nr 6** do SIWZ);
 - m) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w kwocie minimum 2 000 000 zł., wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
2. W przypadku wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zobowiązany jest do:
- a) zamiast dokumentów, o którym mowa w części VI.1. lit c) – e) oraz g) SIWZ Wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - (i) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - (ii) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - (iii) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) zamiast dokumentów, o którym mowa w części VI.1.lit. f) i h) SIWZ. Wykonawca składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8, 10 i 11 pzp wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - c) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa

- się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Zapisy dotyczące terminów wystawienia dokumentów stosuje się odpowiednio;
- d) w przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
3. Dokumenty, jakie muszą dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego:
 - a) atesty PZH,
 - b) aprobaty techniczne,
 - c) deklaracje zgodności,
 - d) karty katalogowe.
 4. Wykonawcy przedstawiają ponadto następujące dokumenty:
 - a) formularz ofertowy (**załącznik nr 1** do SIWZ);
 - b) oświadczenie – Wykaz urzędzeń kluczowych (**załącznik nr 7** do SIWZ).
 - c) pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z załączonych dokumentów (należy załączyć dokumenty, z których wynikać będzie ciągłość i prawidłowość udzielonych pełnomocnictw – odpisy z właściwego rejestru). Złączone do oferty pełnomocnictwo winno być w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
 - d) przypadku złożenia oferty wspólne: przedsiębiorcy występujący wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych – lidera do zaciągania zobowiązań i rozporządzania prawem w sprawach związanych z przedmiotem postępowania, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez pozostałych przedsiębiorców lub ich uprawnionych przedstawicieli;
 - e) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną;
 - f) W ciągu 3 dni przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekt harmonogramu rzeczowo-finansowego celem jego uzgodnienia oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego przed dniem zawarcia umowy; przy czym ww. harmonogram będzie zakładał iż:
 - (i) płatności na rzecz Wykonawcy będą realizowane nie częściej niż raz w miesiącu po wykonaniu określonego procentowego zaawansowania robót;
 - (ii) wynagrodzenie zostanie uiszczane częściowo do 90 % wynagrodzenia brutto, zaś faktura końcowa będzie opiewała na kwotę 10 % wynagrodzenia brutto;

0

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Zgodnie z art. 27 ust. 1 pzp oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, przy czym oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona pisemnie.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosków, o którym mowa w części VII.3 SIWZ, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w części VII.3 SIWZ.
6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej Zamawiającego, bez ujawniania źródła zapytania.
7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej.
8. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się w imieniu Zamawiającego z Wykonawcami są:
 - a) w kwestiach merytorycznych: **Pan Radosław Rutkowski** – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zakroczymiu, ul. Parowa Okólna 3b, tel: 22 785 28 82, fax: 22 785 31 95, adres e – mail: zgk_zakroczym@wp.pl;
 - b) w kwestiach proceduralnych: **Pani Monika Kowalska**, Urząd Gminy w Zakroczymiu, ul. Warszawska 7; 05 – 170 Zakroczym, tel. 22 112 02 57 fax. 22 785 26 22, adres e – mail: monika.kowalska@zakroczym.pl

VIII. WADIUM

1. Wykonawca przystępując do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 80.000 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych) do upływu terminu składania ofert.
2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kas oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,

- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6B ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 359)
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze **48 8009 1062 0016 4887 2007 0027** prowadzonym przez Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Łomiankach o. Zakroczym.
 4. Oferta jest skutecznie zabezpieczona wadium, jeśli:
 - a) środki w pełnej kwocie (wartości) znajdują się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu do złożenia oferty (jeżeli wadium wnoszone jest w formie pieniężnej) lub
 - b) Wykonawca dostarczy w oryginale dokument potwierdzający ustanowienie wadium w zakresie dot. zamówienia w formie innej niż pieniężna przed upływem terminu do złożenia oferty w oryginale.
 5. Wykonawca, który nie wnieśli wadium na zasadach określonych w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania zgodnie z art. 24 pzp.
 6. Zamawiający na zasadach określonych w pzp zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 7.
 7. Zamawiający zatrzymuje wadium w przypadkach określonych w pzp, a w szczególności Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
 11. Dowód wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna należy załączyć do oferty w formie oryginału. Dokument ten należy dołączyć do oferty w sposób umożliwiający późniejszy jego zwrot do Wykonawcy bez konieczności dekompletacji oferty (we wspólnym opakowaniu – dokument wadium niezszyty/ niespięty razem z ofertą). W przeciwnym wypadku zwrot dokumentu gwarancji wadium nie będzie możliwy.
 12. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia wadium, winna spełniać co najmniej następujące wymogi (pod rygorem wykluczenia Wykonawcy):
 - a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. Gminę Zakroczym.

- b) określać kwotę gwarantowaną w zł (wynikającą z SIWZ),
- c) określać okres ważności (wynikający z SIWZ),
- d) określać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ),
- e) gwarancja powinna być nieodwoływalna, bezwarunkowa, płatną na pierwsze żądanie.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY


1. Wykonawcy przedstawiają ofertę, której treść musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 pzp.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
4. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane, począwszy od numeru 1 na pierwszej stronie oferty. Zamawiający dopuszcza nie stawianie numerów na pustych stronach.
5. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
6. Ofertę należy umieścić w kopercie. Koperta powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego oraz powinna posiadać oznaczenia:

Oferta na:

„ODBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY NA DZ. EWID. NR 104/3 W MIEJSCOWOŚCI HENRYSIN GM. ZAKROCZYM, WRAZ PRZEBUDOWĄ STACJI UZDATNIANIA WODY”

Nie otwierać przed dniem 30.05.2016 roku do godz. 14:30

7. Koperta oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby Zamawiający mógł ją odesłać w przypadku stwierdzenia, że została złożona po terminie. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
8. Wykonawca, przed upływem terminu do składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu. Powiadomienie o złożeniu zmian lub wycofaniu

- 
- musi być przygotowane wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (zewnątrzna i wewnątrzna) odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
9. Wszystkie załączone do oferty kserokopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę: zapis „za zgodność z oryginałem” + podpis. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 10. Zamawiający zwraca się z prośbą o nie załączanie do oferty dokumentów nie wymaganych w SIWZ.
 11. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy oraz zaciągania w jego imieniu zobowiązań musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
 12. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez wykonawcę w formie zgodnej z niniejszą SIWZ.
 13. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy i adresu Wykonawcy.
 14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 15. Stosowne wypełnienia miejsc wykropkowanych we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
 16. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
 17. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
 18. Wymagane dokumenty stanowiące załączniki do oferty - składane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub w celu potwierdzenia spełnianie przez oferowane roboty wymagań określonych przez zamawiającego - Wykonawca przedkłada w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez upoważnioną osobę (osoby) z użyciem zwrotu „za zgodność z oryginałem”.
 19. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. W przypadku, gdy dokument przedstawiony w formie kserokopii jest dla Zamawiającego nieczytelny lub budzi wątpliwości, co do jego prawdziwości zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia jego oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii.
 20. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady

Ministrów z dnia 19.02.2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r. poz. 231), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczane „za zgodność z oryginałem” odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

21. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
22. Przy złożeniu oferty wspólnej (np. konsorcjum) wykonawcy ustanawiają Lidera do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pisemne pełnomocnictwo lub pełnomocnictwa winny być dołączone do oferty. Nie złożenie pełnomocnictwa lub pełnomocnictwo wadliwe podlega uzupełnieniu w trybie art. 26 ust 3 pzp.
23. Pełnomocnictwo musi wskazywać Lidera (może to być zarówno jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jak i osoba trzecia). Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi udzielić pełnomocnictwa w tym samym zakresie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą udzielić pełnomocnictwa na jednym dokumencie, wówczas każdy z nich musi złożyć odpowiednie oświadczenie (podpisują osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy).
24. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z Liderem.
25. Wykonawca składający ofertę wspólną, nie może złożyć w jednym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego odrębnej oferty własnej lub drugiej oferty wspólnie z innymi wykonawcami. Wszystkie oferty złożone przez tego wykonawcę Zamawiający odrzuci.
26. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy dla Zamawiającego; nie są wiążące w tym zakresie wzajemne uregulowania umowne (np. umowa konsorcjum lub spółki cywilnej) pomiędzy Wykonawcami. Zamawiający może żądać wykonania zamówienia w całości od któregośkolwiek z Wykonawców, od kilku lub od wszystkich łącznie, niezależnie od postanowień umowy wewnętrznej (np. umowy konsorcjum) zawartej przez Wykonawców.
27. Oferta składana w ramach działalności gospodarczej prowadzonej w oparciu o umowę spółki cywilnej stanowi ofertę wspólną. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty spółki cywilnej Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy ze spółką przedłożenia umowy spółki cywilnej.
28. Każdy z podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego musi odrębnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. pzp.
29. Oferta i dokumenty stanowiące załączniki do oferty nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego, chyba, że oferta zostanie wycofana przed upływem terminu składania ofert lub ustawa pzp stanowi inaczej (np. oferta złożona po upływie terminu składania ofert).
30. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać do dnia **30.05.2016 r** do godz. **14:00** w pokoju nr 8 Urzędu Gminy w Zakroczymiu, 05-170 Zakroczym, ul. Warszawska 7.
2. Otwarcie ofert przez Komisję Przetargową nastąpi dnia **30.05.2016r.** o **godz. 14:30** w siedzibie Urzędu Gminy w Zakroczymiu, pokój 106. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Koperty oznaczone „Wycofane” zostaną otwarte w pierwszej kolejności, koperty wewnętrzne nie będą otwierane. Przed otwarciem ofert Zamawiający poinformuje Wykonawców jaką kwotę zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
3. Po otwarciu każdej koperty zostaną podane do wiadomości zebranych: nazwa i adres Wykonawcy, oferowana cena, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji.
4. Informacje których mowa w pkt. 3, przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z ustawą;
 - b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 pzp;
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenia zamówienia;
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3 pzp;
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
6. O odrzuceniu oferty Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę, którego ofertę odrzucił.
7. Po dokonaniu otwarcia ofert, Zamawiający sporządzi wykaz uczestników postępowania oraz osób po stronie Zamawiającego, biorących udział w postępowaniu.
8. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawca składa wyjaśnienia na piśmie.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia formularza oferty stanowiącego **załącznik nr 1** do SIWZ, i określenia w nim ceny netto, podatku VAT, ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, a także oferowanego okresu gwarancji.
2. Ceny należy podać w złotych.

3. Wynagrodzenie powinno zostać obliczone w oparciu o Dokumentację Projektową, przedmiar robót, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz wiedzę własną z uwzględnieniem warunków realizacyjnych zamówienia w terenie.
4. W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty budowlane niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji wynikające z Dokumentacji Projektowej, przedmiarów robót oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
5. Nie będą traktowane jako roboty dodatkowe roboty ujęte w projektach budowlano – wykonawczych, a nie uwzględnione w przedmiarach robót i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
6. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnego z obowiązującym przepisami prawa w tym zakresie będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy.
7. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową niezmienną w czasie wykonania umowy.
8. Cena ryczałtowa powinna zawierać również koszt robót nie ujęte w przedmiarach robót i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności:
- a) koszty robót przygotowawczych;
 - b) koszty utrzymania placu budowy;
 - c) koszty zorganizowania placu budowy;
 - d) koszty utrzymania porządku na terenie placu budowy;
 - e) wszelkie opłaty, narzuty, podatki;
 - f) wykonanie dokumentacji powykonawczej;
 - g) koszty wywozu odpadów i ich utylizacji powstałych w trakcie realizacji umowy;
 - h) ubezpieczenie budowy.
9. Dane wyjściowe do kosztorysowania oraz ceny podane przez Wykonawcę dotyczące zakresu robót w SIWZ ustalone będą na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają podwyższeniu; będą ponadto stosowane przy obliczaniu ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych. Kosztorys ofertowy ma charakter jedynie informacyjny.
10. Cena ryczałtowa wskazana w ofercie musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
11. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w Dokumentacji Projektowej obciążają Wykonawcę.
12. Wszystkie wartości muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
13. Przedmiary robót załączone do SIWZ należy traktować jako dokumenty informacyjne z których może korzystać Wykonawca w celu sporządzenia kosztorysów ofertowych, bez wyraźnego obowiązku. Wykonawca powinien przyjmować, że roboty muszą być wykonane wg Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz obowiązujących przepisów technicznych i wiedzy technicznej.
14. Zamawiający poprawia w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;

- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Kryterium przy wyborze oferty będą:
 - a) cena - 90%;
 - b) okres rękojmi i gwarancji - 10%.
2. Sposób obliczania wartości punktowej ocenianego kryterium:
 - a) **Kryterium nr 1 – CENA:**

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 90 \% \times 100 \text{ pkt}$$

- b) **Kryterium nr 2 – OKRES RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI:**

$$\text{Okres gwarancji} = \frac{\text{okres gwarancji badanej oferty*}}{\text{najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert}} \times 10 \% \times 100 \text{ pkt}$$

***zaoferowany okres rękojmi i gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy oraz dłuższy niż 60 miesięcy. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje udzielenie rękojmi i gwarancji jakości poniżej określonego przez Zamawiającego minimalnego okresu oraz powyżej maksymalnego okresu rękojmi i gwarancji zostanie odrzucona.**

3. Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu kryteriów oceny może osiągnąć oferta to 100 pkt.
4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
5. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.
6. Przy ocenie ofert pod względem kryterium oceny będzie brana pod uwagę cena z podatkiem od towarów i usług podatek VAT tj. cena brutto.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawiera z Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze

najkorzystniejszej oferty. Zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 pzp.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w terminie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli:
 - a) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta,
 - b) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 8** do SIWZ.
4. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany umowy:
 - a) w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że: prace objęte umową o wykonanie robót budowlanych zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy np.: dokonanie odkrywki archeologicznej, odkrycie niewybuchu itp.,
 - b) postępowania administracyjne przedłużają się ponad podstawowe terminy określone w prawie w zakresie uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz uzyskania potwierdzenia o braku sprzeciwu do złożonego zawiadomienia o zakończeniu robót;
 - c) w wyniku działania siły wyższej (klęski żywiołowe: trzęsienia ziemi, pożary, powódzie, tornada, wichury itp.), mające wpływ na terminowość robót budowlanych;
 - d) wystąpienie osuwisk gruntu nie ustalonych w oparciu o dokonane badania geologiczne lub występujące ponad normy oraz innych nie dających się przewidzieć zjawisk geologicznych i hydrogeologicznych pojawiających się w trakcie budowy;
 - e) zachodzi konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji o wykonanie robót budowlanych danych, zgody osób trzecich lub właściwych organów;
 - f) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac, ale nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca;
 - g) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w sytuacji, kiedy nastąpi ustawowa zmiana stawki VAT. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT kwota wynagrodzenia zawierająca podatek od towarów i usług (VAT) zostanie odpowiednio zmieniona aneksem do niniejszej umowy.

- h) Zamawiający dopuszcza zmianę numeru konta, na które będą przelewane środki z tytułu wynagrodzenia za roboty objęte niniejszą umową. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania umowy i na wysokość wynagrodzenia wykonawcy.
5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem warunków określonych w części XIV.4 SIWZ, z wyłączeniem zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty takich jak np. błędy pisarskie, zmiana adresu siedziby Wykonawcy itp., podlega unieważnieniu.
 6. Zmiana treści umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto przedstawionej przez Wykonawcę
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - a) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany przedmiot zamówienia;
 - b) 30% zabezpieczenia w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być udzielone w jednej lub kilku z następujących form:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6B ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 359)
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze **48 8009 1062 0016 4887 2007 0027** prowadzonym przez Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Łomiankach o. Zakroczym.
5. Zwrot zabezpieczenia oraz jego zmianę formy określają przepisy pzp.
6. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, winna spełniać co najmniej następujące wymogi (pod rygorem wykluczenia Wykonawcy):
 - a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj. **Gminę Zakroczym**;
 - b) określać kwotę gwarantowaną w zł (wynikającą z SIWZ);
 - c) określać okres ważności (wynikający z SIWZ);
 - d) określać przedmiot gwarancji (wynikający z SIWZ);

- e) gwarancja powinna być nieodwoływalna, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

W niniejszym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI pzp.

XVII. UMOWY O PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia prac podwykonawcom.
2. Zamawiający nie wskazuje kluczowych części zamówienia, których nie może wykonywać podwykonawca, przy czym Zamawiający nie wyraża zgody, aby podwykonawcy wykonali więcej niż 80 % zakresu zamówienia.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu prac, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
4. Niezależnie od zapisów umowy, której wzór stanowi **załącznik nr 8 do SIWZ** umowa pomiędzy wykonawcą robót a podwykonawcą powinna zawierać zapisy, iż:
 - a) odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawcę ponosi generalny wykonawca,
 - b) w przypadku zniszczenia mienia zamawiającego w wyniku działania podwykonawcy odpowiedzialność ponosi generalny wykonawca;
 - c) podwykonawca jest zobowiązany do:
 - poniesienia wszelkich opłat publicznoprawnych związanych z robotami prowadzonymi przez podwykonawców;
 - zapewnienia sprzętu, narzędzi, urządzeń i materiałów do prowadzenia robót;
 - zapewnienia transportu wraz z poniesieniem ewentualnych opłat administracyjnych i lokalnych związanych z transportem sprzętu i materiałów;
 - ścisłego przestrzegania terminu wykonania robót,
 - uwzględnienia konieczności skoordynowania swoich robót z robotami, za wykonanie których odpowiedzialny jest Wykonawca lub jego podwykonawcy,
 - informowania przedstawiciela Wykonawcy o gotowym froncie robót do wykonania prac, za wykonanie których odpowiedzialny jest Wykonawca,
 - zapewnienia obsługi urządzeń wykorzystywanych przez Podwykonawcę wyłącznie przez operatorów posiadających uprawnienia/świadectwa kwalifikacji wymagane do umownego zakresu robót.

XVIII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 184 ze zm.) rozumie się nieujawnione do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
2. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, o których mowa w pkt 1 jeżeli Wykonawca, **nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
4. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
5. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
6. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.
7. Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki do protokołu na wniosek.
8. Udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić poprzez wgląd w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faksem, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.
9. Bez zgody Zamawiającego, wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.
10. Jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy jest z przyczyn technicznych znacząco utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, Zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
11. Jeżeli w wyniku udostępnienia protokołu lub załączników, Zamawiający ma ponieść dodatkowe koszty związane ze wskazanym we wniosku sposobem udostępnienia lub

koniecznością przekształcenia protokołu lub załączników, koszty te pokrywa wnioskodawca. Zamawiający nie może obciążać wnioskodawcy kosztami udostępnienia, jeżeli nie wyraził wobec niego zgody, o której mowa powyżej.

12. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2015 r. poz. 2164)

13. **Załączniki**

- 1) Zał. nr 1: Formularz oferty.
- 2) Zał. nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 3) Zał. nr 3: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- 4) Zał. nr 4: Wykaz wykonanych robót.
- 5) Zał. nr 5: Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- 6) Zał. nr 6: Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.
- 7) Zał. nr 7: Wykaz urzędzeń kluczowych.
- 8) Zał. nr 8: Projekt umowy.
- 9) Zał. nr 9: Dokumentacja projektowa.

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy)

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pod nazwą „Odbudowa stacji uzdatniania wody na dz. ewid. nr 104/3 w miejscowości Henrysin gm. Zakroczym wraz z przebudową stacji uzdatniania wody”

.....
(nazwa i adres wykonawcy/wykonawców)

nr fax....., nr tel.email:

REGON, NIP

1. Oferujemy wykonanie zadania pn. „Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody” za kwotę netto (słownie:

.....zł), plus należny podatek VAT w wysokości:zł, co stanowi **cenę brutto**zł (słownie:.....zł)

, zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym, stanowiącym integralną część niniejszej oferty.

2. Oferujemy **okres gwarancji** wynoszący miesięcy liczony od dnia odbioru końcowego robót budowlano-montażowych.

3. Termin wykonania zamówienia do 30.11.2016 r.

4. Oświadczamy, że:

- w cenie naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia,
- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, z projektami budowlanymi, ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i nie wnosimy do nich zastrzeżeń,
- dokonaliśmy wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia oraz obmiaru na obiekcie będącym przedmiotem zamówienia,

– zdobyliśmy konieczne informacje do prawidłowego przygotowania oferty oraz do realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy w niniejszym postępowaniu, akceptujemy i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.

6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. Oświadczamy, że wszystkie dokumenty załączone do oferty są aktualne i jeżeli nastąpią jakiegokolwiek znaczące w nich zmiany, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.

8. Oświadczamy, że: całość zamówienia wykonamy własnymi siłami / zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia¹: *(Wykonawca musi wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom*

.....
.....
.....

9. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o równowartości 10 % ceny ofertowej brutto, tj.

..... zł, słownie:, przed podpisaniem umowy.

10. Termin płatności należności za wykonane przez nas i odebrane przez zamawiającego przedmiotowe prace wynosi 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.

11. Wniesione przez nas w formie pieniężnej wadium należy po zakończeniu postępowania przelać na następujący rachunek bankowy.....

12. Niniejszym informujemy, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – (t.j. Dz. U. z 2003 nr 153 poz.1503 ze zm)., i jako takie nie mogą być udostępnione innym uczestnikom niniejszego postępowania

13. Oferta została złożona na stronach.

14. Do oferty dołączono następujące dokumenty:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

¹ niepotrzebne skreślić



.....
(nazwa i adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) składając ofertę w przetargu pn. „**Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody**” w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam (oświadczamy), że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Miejscowość:

Data:.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)



.....
(nazwa i adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn. **„Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody”** w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas) firmy oświadczam (oświadczamy), że nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)

Miejscowość:

Data:.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)



.....
(nazwa i adres wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Poniżej przedstawiamy wykaz robót wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

L.p	Odbiorca robót	Wartość brutto	Rodzaj wykonanych robót	Data i miejsce wykonania robót
1	2	3	4	5

Uwaga!

Do wykazu należy załączyć dowody dotyczących najważniejszych robót (budowa, przebudowa stacji uzdatniania wody), określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Miejscowość:

Data:.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

9

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pn.:
„Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin gm. Zakroczym na działce ew.
104/3 wraz z przebudową stacji uzdatniania wody”.

Lp	Imię i nazwisko	Funkcja w wykonywaniu zadania	Posiadane uprawnienia	Podstawa dysponowania osobami

Oświadczam, że osoby wskazane w powyższym wykazie posiadają wymagane prawem uprawnienia.

Miejscowość:

Data:.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

a

.....
(nazwa i adres wykonawcy)

Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Składając ofertę w postępowaniu pn. „**Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody**” działając w oparciu o art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) oświadczam, że **przynależę/ nie przynależę*** do grupy kapitałowej, w skład której wchodzi:

- 1)
- 2)
- 3)

*Niewłaściwe skreślić

Miejscowość:

Data:.....

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

Nazwa i adres Wykonawcy :

.....

Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionej do składania oświadczeń woli:

.....

Oświadczenie – urządzenia kluczowe

Składając ofertę w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego pn.: „Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody” oświadczam/my, że przy realizacji przedmiotu zamówienia zastosujemy następujące kluczowe urządzenia:

Wymogi Zamawiającego		Oferta Wykonawcy (wypełnia Wykonawca)			
Nazwa urządzenia	Przykładowy producent/ dostawca	Producent ⁵⁾	Typ ⁵⁾	Dane techniczne ⁵⁾	Wykaz obiektów ^{4) 5)}
Pompa głębinowa np. TVS8.1-2/1MBA VV L6W932D o mocy nominalnej 9.3 kW o wydajności 50 m ³ /h i 38 m podnoszenia (montaż w studniach głębinowych) Płaszcz chłodzący do pompy TVS8.1-2/1MBA VV L6W932D (montaż w studniach głębinowych)	Fluid Control				
Aerator kaskadowy typ 600, Q= 135 m ³ /h (montaż na zbiorniku wody surowej)	KREVOX				
Zestaw pomp II stopnia (bez sterowania)) Q= 150 m ³ /h i p= 2.2 bar w oparciu o 3 szt. pomp np. typu LSB 12.5-80-315MB S1VL2 110 o mocy nominalnej 11 kW każda (klasa sprawności IE2) o wydajności 75 m ³ /h i wysokości podnoszenia 2.5 m. Kolektor ssawny DN250, Kolektor tłoczny DN200. Pompy do współpracy z	Fluid Control				

falownikami. Ciężar zestawu ok. 1000 kg						
Filtry ciśnieniowe, np. Hi-Flo 9 UFP-84 (prawe lub lewe) Średnica zbiornika min. 2100 mm. Wysokość min. 3000 mm. Ciężar filtra 13200 kg. Maksymalna prędkość filtracji 7.22 m/h. Sterowanie hydrauliczne lub pneumatyczne. Łączna wysokość 3 warstw filtracyjnych minimum 1000 mm, ciężar 5100 kg, Ilość pirolizytu minimum 1700 kg (270 mm). Łączna wysokość podsypki min. 490 mm. Łączna ilość podsypki min. 2100 kg (4 warstwy o uziarnieniu od 2.5x40 do 2x3.	KREVOX					
Układ dozowania nadmanganianu potasu składający się z pompy dozującej o wydajności 18 l/h i ciśnieniu 6 bar, ze zbiornika 500 l z mieszadłem elektrycznym (+ 1 rezerwowy)	KREVOX					
Układ dozowania podchlorynu sodu składający się z pompy dozującej (+1 rezerwowa) o wydajności 9 l/h i ciśnieniu 6 bar i zbiornika max. 200 l, wanna ociekowa	KREVOX					
Zestaw pomp III stopnia (bez sterowania) Q= 300 m ³ /h i p= 4 bar w oparciu o 5 szt. pomp (4+1 rezerwowa) np. VOEGEL typu 66SV2G110T o mocy 11 kW, wydajności 75 m ³ /h i wysokości podnoszenia 40 m, ciężar ok. 1200 kg	Fluid Control					

Objaśnienia:

- 1) niepotrzebne skreślić,
- 2) proszę wstawić właściwą wartość,
- 3) proszę załączyć do oferty kompletny dokument,
- 4) celem potwierdzenia spełnienia wymogu właściwej jakości technicznej urządzenia Wykonawca powinien wskazać co najmniej jeden zrealizowany obiekt (stacja uzdatniania wody należąca do lokalnego przedsiębiorstwa wodociągowego) w którym dane urządzenie pracuje przez okres co najmniej 12 miesięcy liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego,
- 5) wypełnia Wykonawca,
- 6) proszę załączyć do oferty odpowiednie fotografie ze wskazanego obiektu,

Miejscowość:

Data:

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

Umowa o roboty budowlane nr

w dniu [data do uzupełnienia] w Zakroczymiu

pomiędzy:

Gminą Zakroczym z siedzibą w Zakroczymiu przy ul. Warszawskiej 7, NIP 531 16 64 696, REGON 013270399, reprezentowanym przez Burmistrza – Artura Ciecierskiego, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

[dane wykonawcy do wypełnienia zgodnie ze złożoną ofertą], zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach zadania pn. **Odbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym na działce ew. 104/3, wraz z przebudową stacji uzdatniania wody (dalej: „Roboty”)**.
2. Roboty budowlane będą prowadzone przez Wykonawcę na podstawie dokumentacji projektowej (dalej: „**Dokumentacja Projektowa**”), stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, na którą składają się:
 - a) Projekt budowlany i projekty wykonawcze wykonane przez Dobrobud Łukasz Dobrowolski (dalej: „**Projektant**”)
 - b) prawomocnego i ostatecznego pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Nowodworskiego, tj. decyzja nr 7/2016 z dnia 08 stycznia 2016 r. znak AB.6740.497.2015;
 - c) przedmiary robót;
 - d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
 - e) ostateczna i prawomocna decyzja Nr 81/2007 wydana w dniu 03.08.2007 r. przez Starostę Nowodworskiego (znak ŚR-6210/6/2/07) stanowiąca pozwolenie wodnoprawne.Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość prowadzenia robót oraz za ich zgodność z umową, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.
3. Szczegółowy zakres zamówienia wynikający z Dokumentacji Projektowej oraz prawomocnego i ostatecznego pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Nowodworskiego (decyzja nr 7/2016 z dnia 08 stycznia 2016 r. znak AB.6740.497.2015) obejmuje m.in. wykonanie następujących czynności:
 - a) rozbiórkę istniejącego budynku Stacji Uzdatniania Wody w Henrysinie wraz z obiektami towarzyszącymi, tj. zbiornikiem wody surowej, zbiornikiem wyrównawczym wody uzdatnionej oraz zbiornikiem wód popłucznych, a także


- Q
- demontaż istniejących instalacji i urządzeń do uzdatniania wody w obrębie budynku SUW;
- b) budowa nowego budynku SUW wraz z obiektami towarzyszącymi: zbiornikiem wody surowej, zbiornikiem wyrównawczym wody uzdatnionej, zbiornikiem wód popłucznych, a także wykonanie nowej instalacji o wydajności 100 m³/h (z możliwością przyszłej rozbudowy do 150 m³/h), z uwzględnieniem konieczności pracy SUW w okresie realizacji zamówienia;
 - c) uzyskanie ostatecznej (w rozumieniu instancyjności zgodnie z przepisami k.p.a) i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie SUW;
 - d) Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z Dokumentacją Projektową jako Etap I. **Nie przewiduje się** do wykonania:
 - Trzeciej pompy głębinowej wraz z jej orurowaniem (w tym zasuw), okablowaniem oraz wyposażeniem elektrycznym i automatyki
 - Dwóch filtrów o średnicy 2100 mm wraz z zaworami, określonych jako filtry etapu II wraz z orurowaniem, okablowaniem i wyposażeniem elektrycznym i automatycznym.
 - e) W związku z awaryjnym wykonaniem wymiany części podziemnej pompy głębinowej nr 2 do oferty należy przyjąć wymianę całego osprzętu powyżej rury tłocznej.
4. Roboty budowlane będą wykonywane etapami obejmującymi określony zakres robót, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, przy czym z uwagi na fakt, iż **wszystkie roboty budowlane będą wykonywane na czynnym obiekcie - wszelkie wyłączenia bądź inne czynności związane z ingerencją Wykonawcy w pracę SUW będą bezwzględnie uzgadniane z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Zakroczymiu, ul. Parowa Okólna 3b, telefon 22 785 28 82.**
 5. Roboty budowlane będą wykonane na działce ew. 104/3 położonej w miejscowości Henrysin, gm. Zakroczym („**Teren Budowy**”).
 6. Roboty budowlane będą wykonywane etapami obejmującymi określony zakres robót, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, przy czym z uwagi na fakt, iż **wszystkie roboty budowlane będą wykonywane na czynnym obiekcie - wszelkie wyłączenia bądź inne czynności związane z ingerencją Wykonawcy w pracę SUW będą bezwzględnie uzgadniane z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Zakroczymiu, ul. Parowa Okólna 3b, telefon 22 785 28 82.**

§ 2 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania Robót z należytą starannością, zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz w odpowiednich normach wykonania,
 - b) ustanowienia uprawnionego kierownika budowy dla każdego z rodzajów planowanych robót (np. budowlane, elektryczne, sanitarne) posiadającego

wymagane doświadczenie i wiedzę określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przez Zamawiającego;

- c) włączenia wszelkich opłat wstępnych, przesyłowych i eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z tych mediów w czasie trwania Umowy oraz kosztów ewentualnych likwidacji tych przyłączy i doprowadzeń po zakończeniu Umowy. Zabezpieczenie korzystania z w/w czynników i mediów energetycznych należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień, przeprowadzenie prac projektowych i otrzymanie niezbędnych pozwoleń i zezwoleń;
- d) ochrony i kontroli dostępu do zaplecza budowy, Terenu Budowy, kontroli wjeżdżających wyjeżdżających pojazdów, współpracy ze służbami odpowiedzialnymi za ochronę obiektów stacji uzdatniania. Użytkownik zastrzega prawo monitorowania Terenu Budowy i zaplecza budowy oraz prowadzenia kontroli pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z tego terenu;
- e) poniesienia kosztów wykonania poszczególnych obiektów zaplecza, drogi tymczasowe montażowe oraz uzyskania, doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów energetycznych na Placu Budowy, takich jak m.in.: energia elektryczna, gaz, woda, ścieki itp.;
- f) zapewnienia kompleksowej obsługi geodezyjnej,
- g) ochrony placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji Robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru Robót,;
- h) zabezpieczenia przed zniszczeniem, uszkodzeniem, przesunięciem punkty osnowy geodezyjnej poziomej na czas trwania kontraktu. W przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przesunięcia Wykonawca na własny koszt zleci ich wznowienie jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Wykonawca będzie także odpowiedzialny do czasu zakończenia Robót za utrzymanie wszystkich reperów i innych znaków geodezyjnych istniejących na Terenie Budowy i w razie ich uszkodzenia lub zniszczenia do odbudowy na własny koszt;
- i) zgłaszania Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru Budowlanego Robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów Robót,
- j) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności jego wykonania;
- k) ścisłego przestrzegania poleceń Inspektora Nadzoru,
- l) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Budowlanego w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin konieczny do ich usunięcia, uzasadniony względami technicznymi i technologicznymi;
- m) udzielania Zamawiającemu wszelkiego rodzaju informacji związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym składania sprawozdań z realizacji zleconego zakresu prac zgodnie z oczekiwaniami Zamawiającego,
- n) przygotowania właściwej dokumentacji do przeprowadzenia odbioru Robót,
- o) przekazania wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z wymogami prawa polskiego wraz z wszelkimi dokumentami dopuszczającymi obiekt do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem;

- 
- p) kompletowania w trakcie realizacji Robót wszelkiej dokumentacji powykonawczej zgodnie z przepisami prawa budowlanego, ustawy o wyrobach budowlanych oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze, w tym instalacji podlegających przekazaniu odpowiednim służbom eksploatacyjnym oraz instrukcji użytkowania i przekazanie ich Zamawiającemu; przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej nastąpi w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD lub innym nośniku danych wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru;
- q) uzyskanie ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
- r) przestrzegania przepisów związanych z gospodarką odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21), a w tym poprzez przyjęcie, iż:
- i) Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji Robót,
 - ii) wykonawca zobowiązany jest unieszkodliwiać odpady przez uprawnionego Odbiorcę;
- s) pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach i brakach w Dokumentacji Projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, niezwłocznie od chwili ich ujawnienia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek nie powiadomienia o ich istnieniu;
- t) naprawienia na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych Zamawiającemu i osobom trzecim w wyniku prowadzonych Robót,
- u) posiadania wymaganych polskimi przepisami atestów i certyfikatów, w tym również i świadectw dopuszczenia do obrotu, w zakresie sprzętu za pomocą którego Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy;
- v) wykonania wszystkich innych prac i czynności nie wymienionych powyżej, niezbędnych do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu umowy,
- w) wykonania instrukcji eksploatacji stacji uzdatniania wody i instrukcji BHP;
- x) bezpłatnego przeszkolenia pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zakroczymiu w zakresie wbudowanych i zainstalowanych materiałów, wyrobów oraz urządzeń;
- y) wykonania bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych – raz w roku w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji;
- z) uzyskania oceny higienicznej na zastosowane materiały i urządzenia użyte przy realizacji przedmiotu zamówienia z Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowie w sprawie jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi z dnia 13 listopada 2015r. (Dz. U. 2015 r. poz. 1989),
- aa) wykonania na własny koszt badań jakości wody na podstawie Rozporządzenia Ministra Zdrowie w sprawie jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi z dnia 13 listopada 2015r. (Dz. U. 2015 r. poz. 1989) po wykonaniu Robót i przedstawienia wyników badań jakości wody Zamawiającemu;
- bb) informowania Zamawiającego w okresie trwania Umowy i okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby Wykonawcy, jego biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również o złożonym wniosku o likwidację lub

- Q
- upadłość Wykonawcy; Zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.
2. Wszystkie zamontowane urządzenia, wyroby i materiały w związku z realizacją przedmiotu zamówienia będą fabrycznie nowe oraz będą spełniały wszelkie niezbędne dopuszczenia, atesty i inne wymagania.
 3. Prace geodezyjne powinny być wykonane zgodnie z instrukcjami i wytycznymi technicznymi obowiązujące na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 4. Wykonawca powinien sprawdzić czy rzędne terenu określone w Dokumentacji Projektowej są zgodne z rzeczywistymi rzędnymi terenu. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, że rzeczywiste rzędne terenu istotnie różnią się od rzędnych określonych w dokumentacji projektowej, to powinien powiadomić o tym Inspektora Nadzoru. Ukształtowanie terenu w takim rejonie nie powinno być zmieniane przed podjęciem odpowiedniej decyzji przez Inspektora Nadzoru.
 5. Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do Terenu Budowy i do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę i uzgodnione z Inspektorem Nadzoru, jako obszary robocze.
 6. Wykonawca powinien zapewnić obecność na Terenie Budowy odpowiedniej liczby wykwalifikowanych inżynierów, robotników i innego niezbędnego personelu oraz odpowiednich maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania robót budowlanych.
 7. Wszystkie roboty, które bazują na pomiarach Wykonawcy, nie mogą być rozpoczęte przed zaakceptowaniem wyników pomiarów przez Inspektora Nadzoru.

§ 3 Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) przekazania Wykonawcy Terenu Budowy, wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, w tym dziennik budowy, projekt budowlany i projekt wykonawczy oraz komplet Specyfikacji Technicznych.
 - b) odbiorów Robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - c) odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
 - d) zapłaty wynagrodzenia za Roboty wykonane zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 4 Terminy realizacji

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy: rozpoczęcie Robót w dniu [data do wypełnienia], zaś jej zakończenie do 30.11.2016 r.
2. Przez zakończenie realizacji przedmiotu umowy należy rozumieć łączne spełnienie następujących przesłanek:
 - a) wykonanie całości Robót objętych przedmiotem umowy, potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego Robót;

- b) przedstawienie ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie stacji uzdatniania wody wydanej przez właściwe organy.
3. Przedstawiony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego Harmonogram Rzeczowo – Finansowy stanowi załącznik nr 2 do umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości [.....] zł netto, powiększone o 23 % podatku VAT w kwocie [.....] zł, co stanowi kwotę [.....] zł brutto (dalej: „**Wynagrodzenie**”), które odpowiada zakresowi Robót przedstawionemu w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty budowlane niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji wynikające z Dokumentacji Projektowej, w tym przedmiarów robót oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
3. Zamawiający nie będzie traktował jako roboty dodatkowe robót ujętych w projektach budowlano – wykonawczych, a nie uwzględnione w przedmiarach robót i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmienne w czasie realizacji umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż Wynagrodzenie zawiera także koszt Robót nieujętych w przedmiarach robót i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności:
 - a) koszty robót przygotowawczych;
 - b) koszty utrzymania placu budowy;
 - c) koszty zorganizowania placu budowy;
 - d) koszty utrzymania porządku na terenie placu budowy;
 - e) wszelkie opłaty, narzuty, podatki;
 - f) wykonanie dokumentacji powykonawczej;
 - g) koszty wywozu odpadów i ich utylizacji powstałych w trakcie realizacji umowy;
 - h) ubezpieczenie budowy.
6. Z zastrzeżeniem ust. 8, dane wyjściowe do kosztorysowania oraz ceny podane przez Wykonawcę dotyczące Zakresu robót obowiązują na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają podwyższeniu; będą ponadto stosowane przy obliczaniu ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych. Kosztorys ofertowy ma charakter jedynie informacyjny.
7. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w Dokumentacji Projektowej obciążają Wykonawcę i nie będą stanowiły podstawy do zmiany Wynagrodzenia, chyba Wykonawca nie miał obiektywnej możliwości wychwycenia wad w Dokumentacji przed przystąpieniem do realizacji Robót.
8. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości przedstawioną przez Zamawiającego informację, iż przedmiary Robót należy traktować jako dokumenty informacyjne, z których może korzystać Wykonawca w celu sporządzenia kosztorysów

ofertowych, bez wyraźnego obowiązku, zaś Wykonawca powinien przyjmować, że Roboty muszą być wykonane wg Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz obowiązujących przepisów technicznych i wiedzy technicznej.

9. Przystąpienie do wykonywania robót dodatkowych może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przy udziale Inspektora Nadzoru Budowlanego, Przedstawiciela Zamawiającego i zatwierdzonego przez Zamawiającego co do zakresu robót dodatkowych oraz wysokości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonania tych prac. Protokół konieczności powinien również wskazywać czy wykonanie robót dodatkowych ma wpływ na termin zakończenia Robót.

§ 6 Ubezpieczenia

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 2 000 000 zł, obejmującej co najmniej za szkody rzeczowe oraz osobowe i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w związku z prowadzoną działalnością zgodną z przedmiotem umowy obejmującą cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapewnia, że przez cały okres obowiązywania umowy, będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 1.
3. Kopia polisy stanowi załącznik nr 3 do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż przedstawiona przez niego polisa ubezpieczeniowa nie przewiduje wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody wyrządzone z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa innych osób niż ubezpieczający (w przypadku gdy jest osobą fizyczną), współników spółki osobowej będącej ubezpieczającym lub osoby wchodzące w skład organów zarządzających (członkowie zarządu, prokurenci) ubezpieczającego będącego osobą prawną, w szczególności nie może być podstawą wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela wyrządzenie szkody z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa personelu Wykonawcy innego niż wyżej wskazane osoby, ani też Podwykonawców; w żadnym wypadku z umowy ubezpieczenia nie może wynikać możliwość zwolnienia się z odpowiedzialności przez ubezpieczyciela w sytuacji gdy szkoda została wyrządzona z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa lub jakichkolwiek innych przyczyn leżących po stronie kierownika budowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż przedstawiona przez niego polisa nie zawiera wyłączeń z zakresu odpowiedzialności ubezpieczyciela: katastrofa budowlana oraz innego rodzaju ryzyka budowlane, a ponadto nie jest wyłączona odpowiedzialność za:
 - a) straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych w zakresie wykonanym przez Wykonawcę,
 - b) szkody na osobie i w mieniu osób trzecich spowodowane wibracją albo osunięciem lub osłabieniem elementów nośnych lub nośności gruntu,
 - c) szkody spowodowanej na skutek zalania, powodzi oraz naniesieniem osadów,
 - d) szkody w istniejących podziemnych kablach, rurociągach lub innych instalacjach,
 - e) jakiegokolwiek działania sił natury, które jest nieprzewidywalne lub takie, że od doświadczonego Wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw niemu wystarczających środków ostrożności.

6. Wykonawca oświadcza, iż przedstawiona przez niego polisa ubezpieczeniowa ogranicza odpowiedzialności w odniesieniu do kolejnych szkód wywołanych tą samą przyczyną (tzw. szkód seryjnych); dla każdej szkody będzie zapewniony pełen zakres ochrony (do pełnej wysokości sumy ubezpieczenia) niezależnie od tego czy szkody wywołane są przez tę samą czy przez różne przyczyny; nie jest dopuszczalne przyjęcie w umowie ubezpieczenia, że dwie lub więcej szkód wywołane jedną przyczyną stanowią jeden wypadek ubezpieczeniowy.

§ 7 Płatności

1. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy są wystawione przez Wykonawcę faktury częściowe za realizację poszczególnych wybudowanych i odebranych elementów ujętych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.
2. Strony ustalają, iż załącznikiem do faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego podpisany przez Przedstawiciela Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Wykonawcę.
3. Rozliczenie końcowe nastąpi po podpisaniu protokołu końcowego odbioru Robót.
4. Faktury częściowe nie mogą przekroczyć 90% wartości Wynagrodzenia. Ostania faktura końcowa nie może być niższa niż 10% wartości Wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [numer rachunku wskazany przez Wykonawcę] w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.
6. Wykonawca wystawi faktury VAT na rzecz:
Gminy Zakroczym
ul. Warszawska 7, 05-170 Zakroczym
NIP 531 16 64 696, REGON 0132703995.
7. Strony ustalają, że za datę zapłaty faktury VAT przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia wierzytelności i roszczeń wynikających z realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie, z wyłączeniem przypadku wskazanego w § 9 ust. 3 Umowy.

§ 8 Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

1. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie umowy;
2. Nie zalega ze składkami ZUS i podatkami do Urzędu Skarbowego.
3. Posiada odpowiednie doświadczenie i uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy.
4. Dysponuje pracownikami niezbędnymi do prawidłowego wykonania usługi oraz posiada potencjał techniczny i ekonomiczny.

§ 9 Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia prac podwykonawcom.

2. Zamawiający nie wskazuje kluczowych części zamówienia, których nie może wykonywać podwykonawca, przy czym Zamawiający nie wyraża zgody, aby podwykonawcy wykonali więcej niż 80 % zakresu zamówienia.
3. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą Podwykonawców w zakresie:
 - a) (zakres realizowany przez Podwykonawcę);
 - b) (zakres realizowany przez Podwykonawcę)
 - c) ewentualnie pozostali podwykonawcy
4. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a tak że projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć także zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający w ciągu 7 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian ma prawo zgłosić pisemne zastrzeżenia.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. W przypadku nie przedstawienia dowodów zapłaty zamawiający nie wypłaci Wykonawcy kwoty należnej z tytułu wykonanych prac w wysokości wynikającej ze złożonej faktury. Dowodem zapłaty jest oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy iż otrzymał należne mu z tytułu umowy o podwykonawstwo wynagrodzenie.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni.
10. W przypadku zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany,

oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian. Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w tejże umowie jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie to dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy zamawiający wystąpi drogą pisemną do wykonawcy o zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca ma 7 dni od dnia otrzymania pisma Zamawiającego na zgłoszenie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13 w terminie 7 dni Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.


16. W przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 15 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
17. Umowa pomiędzy Wykonawcą robót a podwykonawcą powinna zawierać także postanowienia, iż:
- a) odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawcę ponosi Wykonawca,
 - b) w przypadku zniszczenia mienia Zamawiającego w wyniku działania podwykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
 - c) podwykonawca jest zobowiązany do:
 - poniesienia wszelkich opłat publicznoprawnych związanych z robotami prowadzonymi przez podwykonawców;
 - zapewnienia sprzętu, narzędzi, urządzeń i materiałów do prowadzenia robót;
 - zapewnienia transportu wraz z poniesieniem ewentualnych opłat administracyjnych i lokalnych związanych z transportem sprzętu i materiałów;
 - ścisłego przestrzegania terminu wykonania Robót,
 - uwzględnienia konieczności skoordynowania swoich robót z Robotami, za wykonanie których odpowiedzialny jest Wykonawca lub jego podwykonawcy,
 - informowania przedstawiciela Wykonawcy o gotowym froncie Robót do wykonania prac, za wykonanie których odpowiedzialny jest Wykonawca,
 - zapewnienia obsługi urządzeń wykorzystywanych przez podwykonawcę wyłącznie przez operatorów posiadających uprawnienia/świadectwa kwalifikacji wymagane do umownego zakresu robót.

§ 10 Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego na Terenie Budowy są:
 - a) Pracownik Zamawiającego :[*dane do uzupełnienia w dniu podpisania umowy*]. (dalej: „**Przedstawiciel Zamawiającego**”)
 - b) Inspektor Nadzoru [*dane do uzupełnienia w dniu podpisania umowy*]. (dalej: „**Inspektor Nadzoru**”).Zamawiający oświadcza, iż ww. osoby nie mają upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych, przedłużania terminu wykonania umowy w imieniu Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na Terenie Budowy jest:
 - a) Kierownik budowy: [*dane do uzupełnienia*] upr. bud. Nr [...]. Nr ewid. Izby Samorządu Zawodowego [...]
 - b)


§ 11 Odbiory robót

1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór Robót ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru; może w nim uczestniczyć także Przedstawiciel Zamawiającego.
2. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru i Przedstawiciela Zamawiającego.
3. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru i Przedstawiciela Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru Robót jest protokół sporządzony przez Inspektora Nadzoru w obecności Wykonawcy i Przedstawiciela Zamawiającego.
5. Odbiór Robót częściowych polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części Robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru przy udziale Wykonawcy i Przedstawiciela Zamawiającego, przy czym brak obecności Wykonawcy nie jest przeszkodą w dokonaniu odbioru.
6. W trybie odbioru częściowego Inspektor Nadzoru sporządza Protokół odbioru częściowego. Odbiory częściowe powinny być prowadzone dla robót wyszczególnionych odrębnie w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym.
7. Do odbioru końcowego Zamawiający powoła Komisję Odbioru Końcowego, która dokona odbioru końcowego Robót i sprawdzi zgodność ich wykonania zgodnie z Umową. Inspektor Nadzoru potwierdzi gotowość Wykonawcy do odbioru końcowego, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków:
 - a) zakończenie wszystkich procedur i badań zgodnie z niniejszymi wymaganiami i pod warunkiem uzyskania akceptacji Inspektora Nadzoru;
 - b) wpis do dziennika budowy o zakończeniu Robót w całości;
 - c) dostarczenia całości dokumentacji powykonawczej;
 - d) dostarczenia Inspektorowi Nadzoru podpisanych pozytywnych rezultatów wszystkich badań, prób końcowych oraz wyników jakości badań wody spełniających normy określone w obowiązujących przepisach prawa;
8. W przypadku sporządzenia protokołu odbioru końcowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez usterek i wad, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury końcowej.
9. W toku odbioru końcowego Robót, Komisja Odbioru Końcowego zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót dodatkowych.
10. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego, Wykonawca przedstawi:
 - a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku Terenu Budowy;

- 
- b) dokumentację powykonawczą, tj. Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami, potwierdzoną przez projektanta i Inspektora Nadzoru oraz dokumentację projektową dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy w 3 kompletach;
 - c) dokumenty uzasadniające uzupełnienia i zmiany wprowadzone w trakcie wykonywania Robót;
 - d) Specyfikacje Techniczne;
 - e) Protokoły wszystkich Odbiorów Częściowych;
 - f) uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze Robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń;
 - g) recepty i ustalenia technologiczne;
 - h) Dziennik Budowy;
 - i) wyniki pomiarów kontrolnych zgodnie z Dokumentacją Projektową;
 - j) wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu zasypki wykopów,
 - k) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych Materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z Dokumentacją Projektową;
 - l) protokoły wszystkich przeprowadzonych prób ciśnienia przewodów tłocznych (ciśnieniowych),
 - m) zaświadczenia Polskiego Komitetu Normalizacji i Miar o legalizacji manometrów użytych do prób,
 - n) badania jakości wody;
 - o) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu (szkice polowe i potwierdzenie pomiaru branżowego),
 - p) kopię mapy zasadniczej (3 komplety) powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - q) Instrukcje eksploatacji, konserwacji i obsługi dla dostarczonych urządzeń technologicznych,
 - r) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.
11. W przypadku stwierdzenia przez Komisję Odbioru Końcowego, że Roboty zostały wykonane wadliwie, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad, zaś w przypadku braku usunięcia wad w terminie, i o ile nie będą one istotne, Zamawiający może dokonać odbioru końcowego i zmniejszyć wynagrodzenie o wartość prac wykonanych wadliwie.
12. W przypadku stwierdzenia przez Komisję Odbioru Końcowego, iż przedmiot umowy został wykonany wadliwie, zaś wada ta jest istotna, Komisja Odbioru Końcowego odmawia odbioru Robót.
13. Odbiór Pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji.

§ 12 Wartości kar umownych, odsetki

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
- a) w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;

- 
- b) w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki ponad termin ustalony przez strony, w usunięciu usterek i wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji bądź rękojmi;
 - c) w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto za:
 - odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn jego dotyczących.
 - d) w wysokości 0,1% Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w zakresie terminów określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym;
 - e) w wysokości 10 000 złotych brutto za wprowadzenie na Teren Budowy podwykonawcy bez wymaganej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% Wynagrodzenia brutto z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
 - b) nieprzedłożenia w ogóle do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od jej zawarcia,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
 3. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktur/y w wysokości ustawowej.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.
 5. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 6. Jeżeli na wskutek zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający utraci dofinansowanie ze środków z budżetu państwa, zastrzega sobie prawo dochodzenia z tego tytułu odszkodowania.


§ 13 Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy i nie jest uprawniony do żądania kar, odszkodowania czy też pozostałej części umówionego wynagrodzenia
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o poniższych faktach:
 - a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,

- a
- c) stwierdzono w toku czynności odbioru wady uniemożliwiającej użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - b) Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - c) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi,
 - d) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym harmonogramem realizacyjnym,
 4. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.
 5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sytuacjach określonych w ust 2 i 3, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania tej części umowy, która zostanie przez Zamawiającego odebrana i nie jest upoważniony do żądania kar, odszkodowania, czy też pozostałej części umówionego wynagrodzenia.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia;
 - b) w przypadku nie sporządzenia przez Wykonawcę szczegółowego protokołu inwentaryzacji w terminie określonym w ust. 6a) zostanie on sporządzony przez Zamawiającego; o terminie wykonania inwentaryzacji Wykonawca zostanie powiadomiony na 3 dni wcześniej,
 - c) zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt Strony odstępującej od umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 3., kiedy to koszty zabezpieczenia pokrywa Wykonawca,
 - d) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do innych robót, nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - e) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego, obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za te roboty, w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,
 - odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń, o których mowa w pkt 4.,
 - przejścia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu Budowy.

§ 14 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jak ościowo bez zastrzeżeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną oraz bez wad.

- 
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty w ramach zamówienia na okres [dane do uzupełnienia zgodnie z ofertą] miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót.
 3. Strony oświadczają, iż okres rękojmi wynosi [dane do uzupełnienia zgodnie z ofertą] miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru robót, zaś Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
 4. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne zakończone protokołem odbioru gwarancyjnego, będą się odbywały:
 - a) na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek;
 - b) miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości;
 - c) na uzasadniony wniosek Wykonawcy.W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 2 dni) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Strony ustalą termin niezbędny do usunięcia wad lub/i usterek, a w przypadku braku ustaleń uznaje się, że termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni.
 6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
 7. Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu instalacji urządzenia.
 8. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca, a w szczególności jeżeli powstały one w wyniku:
 - a) użycia materiałów i urządzeń lub wykonania robót niezgodnie ze specyfikacją,
 - b) nie wywiązywania się przez Wykonawcę ze zobowiązań wynikających z warunków umowy.
 9. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może:
 - a) usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia;
 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo, do zlecenia innemu Wykonawcy usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w ciągu 3 dni od wezwania przez Zamawiającego lub nie zakończy ich usuwania w wyznaczonym terminie na czas. Koszty usunięcia wad i usterek przez innego Wykonawcę pokryje Wykonawca będący Stroną niniejszej umowy lub zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 11. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub

niedołżenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 15 Zmiany w umowie

1. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany umowy:
 - a) w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że: prace objęte umową o wykonanie robót budowlanych zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy np.: dokonanie odkrywki archeologicznej, odkrycie niewybuchu itp.,
 - b) postępowania administracyjne przedłużają się ponad podstawowe terminy określone w prawie w zakresie uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz uzyskania potwierdzenia o braku sprzeciwu do złożonego zawiadomienia o zakończeniu robót;
 - c) w wyniku działania siły wyższej (klęski żywiołowe: trzęsienia ziemi, pożary, powódzie, tornada, wichury itp.), mające wpływ na terminowość robót budowlanych;
 - d) wystąpienie osuwisk gruntu nie ustalonych w oparciu o dokonane badania geologiczne lub występujące ponad normy oraz innych nie dających się przewidzieć zjawisk geologicznych i hydrogeologicznych pojawiających się w trakcie budowy;
 - e) zachodzi konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji o wykonanie robót budowlanych danych, zgody osób trzecich lub właściwych organów;
 - f) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac, ale nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca;
 - g) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w sytuacji, kiedy nastąpi ustawowa zmiana stawki VAT. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT kwota wynagrodzenia zawierająca podatek od towarów i usług (VAT) zostanie odpowiednio zmieniona aneksem do niniejszej umowy.
 - h) Zamawiający dopuszcza zmianę numeru konta, na które będą przelewane środki z tytułu wynagrodzenia za roboty objęte niniejszą umową. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania umowy i na wysokość wynagrodzenia wykonawcy.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem warunków określonych w ust.1, z wyłączeniem zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty takich jak np. błędy pisarskie, zmiana adresu siedziby Wykonawcy itp., podlega unieważnieniu.

3. Zmiana treści umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto (wg § 5 ust. 1), tj. w wysokości [*dane do uzupełnienia*] złotych (słownie: *dane do uzupełnienia* złotych).
2. Całość zabezpieczenia tj. [*dane do uzupełnienia*] złotych została wniesiona przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy w formie [*dane do uzupełnienia*].
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w trybie określonym w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi zmiany treści umowy.
5. Zwrot wniesionego zabezpieczenia:
 - a) 70% ustalonej wartości zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po zakończeniu odbioru końcowego robót i stwierdzeniu przez Zamawiającego, że roboty wykonane zostały w sposób należyty poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego;
 - b) 30% wartości zabezpieczenia zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz uchylania się Wykonawcy od zadośćuczynienia tym roszczeniom, kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z powstałymi odsetkami zostanie, w części koniecznej, przeznaczona zgodnie z umową do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 17 Materiały

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych oraz art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
3. Na potwierdzenie powyższego Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne dokumenty.



§ 18

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją umowy będzie kierowana na niżej podane adresy, numery faksów: Dla Zamawiającego :

Gmina Zakroczym

ul. Warszawska 7, 05-170 Zakroczym
NIP 531 16 64 696, REGON 013270399,
tel. 022 785 21 45; fax. 022 785 26 22
mail: urząd@zakroczym.pl

Dla Wykonawcy:

.....
.....
.....

2. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

Zał. Nr 1 – oferta Wykonawcy

Zał. Nr 2 – Harmonogram Rzeczowo – Finansowy

Zał. Nr 3 – kopia polisy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA