

**ZARZĄDZENIE NR 149/2016**  
**BURMISTRZA GMINY ZAKROCZYM**

z dnia 25 października 2016 r.

**w sprawie przekazania w administrowanie Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Zakroczymiu  
lokalu użytkowego znajdującego się na parterze budynku położonego w Zakroczymiu przy ulicy  
O.H.Koźmińskiego 15**

Na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przekazuję w administrowanie Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Zakroczymiu lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ulicy O.H.Koźmińskiego 15, położonego na części działki ew. 31/29 obręb 01-08, o powierzchni 0,0752 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą o numerze WA1N/00004493/5, zwany dalej „**Lokalem**”. Lokal posiada powierzchnię użytkową 100 m<sup>2</sup>, znajduje się na I kondygnacji i składa się z 8 pomieszczeń, 2 łazienek, korytarza.

2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zakroczymiu w ramach czynności administrowania Lokalem, jest m. in. zobowiązany do:

- a) używania Lokalu oraz urządzeń stanowiących wyposażenie Lokalu z należytą starannością oraz zgodnie z przeznaczeniem, tj. ze statutem, i przepisami prawa;
- b) usuwania awarii powstałych w Lokalu;
- c) wykonywania bieżących remontów związanych z eksploatacją, naprawy wyposażenia, konserwację i naprawę urządzeń technicznych oraz instalacji technicznych znajdujących się w Lokalu we własnym zakresie, do wysokości środków w planach finansowych;
- d) używania Lokalu zgodnie z przepisami bhp i ppoż oraz dbałości o estetykę, wystrój wewnętrzny i zewnętrzny, utrzymania czystości;
- e) zabezpieczenia Lokalu przed powstaniem ewentualnych szkód;
- f) ponoszenia kosztów eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z Lokalu, tj. energii elektrycznej, ciepłej, dostawy zimnej wody, odprowadzania ścieków, wywóz nieczystości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zakroczymiu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

/-/ Artur Ciecierski