

ZARZĄDZENIE NR 150/2016
BURMISTRZA GMINY ZAKROCZYM

z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały

Na podstawie art. 31 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 139 z późn. zm.¹⁾ zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Inwestycji i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ Artur Ciecierski

¹⁾ Dz.U. z 2015 r., poz. 1893; Dz.U. z 2016 r., poz. 1250

Załącznik

do zarządzenia nr 150/2016
Burmistrza Gminy Zakroczym
z dnia 25 października 2016 r.

REGULAMIN
W SPRAWIE ODPLATNEGO PRZEJMOWANIA
PRZEZ GMINĘ ZAKROCZYM
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
OD OSÓB FIZYCZNYCH I PRAWNYCH,
KTÓRE TE URZĄDZENIA WYBUDOWAŁY ORAZ UZYSKIWANIA
ZGODY NA ZAJĘCIE NIERUCHOMOŚCI
POD URZĄDZENIA PRZESYŁOWE

§ 1

1. Niniejszy Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób, które urządzenia te wybudowały obowiązuje na obszarze prowadzenia przez Gminę Zakroczym zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
Ilekoć w Regulaminie użyte zostały definicje należy przez nie rozumieć:
2. Urządzenia – to urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne stanowiące własność lub będące we władaniu Gminy Zakroczym.
3. Urządzenie kanalizacyjne – sieci kanalizacyjne, wloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie.
4. Urządzenie wodociągowe - sieci wodociągowe, ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, urządzenia regulujące ciśnienie wody.
Sieć – przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki.
Uprawniona osoba - osoba fizyczna lub osoba prawna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, nie będąca jednostką samorządu terytorialnego, która poniosła koszty budowy urządzeń i jest ich właścicielem.
5. Wnioskodawca – uprawniona osoba, od momentu złożenia kompletnego wniosku.
6. Wniosek – wniosek o przejęcie urządzenia, zgodnie ze wzorem ustalonym i podanym do publicznej wiadomości przez Gminę Zakroczym.
7. Odpłatne przejęcie urządzenia - zawarcie umowy cywilnoprawnej, w wyniku której Gmina Zakroczym nabywa prawo własności pozwalające na używanie i pobieranie pożytków z przejmowanego urządzenia.
Ustawa - Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 139 z późn. zm.).
8. Urządzenia przesyłowe - sieć wodno kanalizacyjna, urządzenia kanalizacyjne i wodociągowe, objęte niniejszym regulaminem.

§ 2

Niniejszy Regulamin określa zasady odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym od uprawnionych osób sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej włączonych do systemu wodociągowo-kanalizacyjnego będącego we władaniu Gminy Zakroczym oraz uzyskiwania zgody właścicieli nieruchomości, na jej zajęcie pod urządzenia przesyłowe podłączone do gminnej sieci wodno-kanalizacyjnej.

§ 3

1. Odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej następuje na wniosek uprawnionej osoby bądź na żądanie Gminy Zakroczym.
2. W przypadku gdy sieci stanowią współwłasność kilku osób, w celu ich odpłatnego przekazania należy złożyć jeden wniosek podpisany przez wszystkich współwłaścicieli.
3. Informacji dotyczących zasad składania wniosków i procedury przejęcia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej udzielają uprawnieni pracownicy Urzędu Gminy Zakroczym.
4. Przekazanie urządzeń przesyłowych na rzecz Gminy Zakroczym następuje łącznie z wyrażeniem zgody na nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń.

§ 4

1. Uprawniona osoba składa kompletny wniosek o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Urzędzie Gminy Zakroczym.
2. W przypadku braku stosownego wniosku, Urząd Gminy Zakroczym może żądać przeniesienia własności urządzenia zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu Cywilnego oraz ustanowienia służebności przesyłu.

§ 5

Do wniosku winny być załączone:

1. Dokumenty i oświadczenia potwierdzające, iż uprawniona osoba ma prawo rozporządzać przekazywaną siecią (jest jego właścicielem) świadczące o wybudowaniu sieci zgodnie z prawem, wydanymi technicznymi warunkami przyłączenia, projektem, oraz zasadami sztuki budowlanej.
 - a) Dokumentacja projektowa.
 - b) Pozwolenie na budowę sieci.
 - c) Protokół końcowy odbioru sieci.
 - d) Operat geodezyjny powykonawczy wybudowanej sieci.
 - e) Oświadczenie kierownika budowy, iż sieć została wybudowana zgodnie z dokumentacją i sztuką budowlaną.
 - f) W przypadku sieci wodociągowej – analiza badania jakości wody do picia.
 - g) Protokół próby szczelności sieci wodociągowej.
 - h) Decyzja na użytkowanie sieci.
 - i) Dokumenty wskazujące właścicieli nieruchomości w których położona jest sieć.

- j) Dokumenty potwierdzające wysokość poniesionych nakładów na wybudowanie przekazywanych sieci w tym: Kosztorysy powykonawcze faktury i rachunki.
2. Wszystkie załączniki do wniosku winny być złożone w oryginałach lub poświadczone przez uprawnionego pracownika Urzędu Gminy Zakroczym za zgodność z oryginałem kserokopie.
 3. Jeżeli dokumenty i oświadczenia z wnioskiem nie potwierdzają okoliczności wskazanych w pkt.1. Urząd Gminy Zakroczym w terminie 30 dni od złożenia wniosku poinformuje pisemnie o tym fakcie Wnioskodawcę ,który zobowiązany będzie do uzupełnienia dokumentacji w terminie wskazanym przez Urząd Gminy pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.
 4. Umowa o odpłatne przejęcie sieci oraz zgody na nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń, zostanie podpisana po przeprowadzonych z Wnioskodawcą negocjacjach.

§ 6

1. Wnioski o odpłatne przejęcie sieci będą rozpatrywane:
 - a) W pierwszej w kolejności kompletne wnioski złożone do roku przez wnioskodawców, którzy uzyskali najwcześniej decyzję na użytkowanie sieci.
 - b) Po roku wnioski będą rozpatrywane według kolejności wynikającej z daty ich wpływu wraz z pełną, jego dokumentacją.
 - c) Wniosek winien zostać rozpatrzony w terminie 60 dni od daty jego wpływu wraz z pełną dokumentacją.
2. Wnioski o odpłatne przejmowanie sieci zostaną rozpatrzone i zrealizowane w roku do wysokości posiadanych środków finansowych uchwalonych w budżecie Gminy Zakroczym Uchwałą Rady Gminy nr z dniaroku.
3. Wnioski rozpatrzone w roku a nie zrealizowane finansowo przechodzą na kolejne lata budżetowe. Realizacja wniosków będzie się odbywać do wysokości zabezpieczonych na ten cel środków finansowych w budżecie na dany rok.
4. Ostateczna wartość przejmowanych sieci zostanie protokolarnie ustalona na podstawie negocjacji z Wnioskodawcą. Przesłanką do przeprowadzenia negocjacji i weryfikacji mogą stanowić w szczególności:
 - a) Zweryfikowany kosztorys powykonawczy wybudowanej sieci.
 - b) Faktycznie poniesionych kosztów budowy określone na podstawie faktur i rachunków.
 - c) Wycena rzeczoznawcy majątkowego w przypadku rozbieżności w prowadzonych negocjacjach stron.

§ 7

1. Umowa przejęcia sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej winna określać, datę i miejsce zawarcia umowy, strony umowy, szczegółowe określenie przedmiotu przejęcia sieci,(opis techniczny) wysokość wynagrodzenia przysługującego Wnioskodawcy z tytułu zawarcia umowy.

2. Załącznikami do umowy są:
 - a) Oświadczenie potwierdzające, iż uprawniony podmiot ma prawo rozporządzać siecią (jest jego właścicielem), świadczące o wybudowaniu sieci zgodnie z prawem, wydanymi warunkami technicznymi podłączenia, uzgodnionym projektem i zasadami sztuki budowlanej.
 - b) Oświadczenie wnioskodawcy iż zawarcie umowy zaspakaja wszelkie jego roszczenie z tytułu odpłatnego przejęcia urządzenia na podstawie art. 31 ust 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2015 roku, poz. 139 z późn. zm.).
 - c) Oświadczenie wnioskodawcy, iż przenosi na Gminę Zakroczym wszelkie posiadane uprawnienia rękojmi i gwarancji przysługujące wobec podmiotów które wybudowały sieci.
 - d) Wypis aktu notarialnego o ustanowieniu służebności gruntowej dla wybudowanych sieci jeżeli był taki sporządzony.
 - e) Pisemnego oświadczenia właścicieli nieruchomości gdzie położona jest sieć wyrażających zgodę na pozostawienie urządzeń przesyłowych na nieruchomości oraz wejścia na teren działki celem wykonywania eksploatacji i konserwacji sieci bez żądania odszkodowania oraz, że wybudowane sieci są wolne od wszelkich długów obciążeń i wad.
3. Najpóźniej w dacie zawarcia umowy przekazania sieci, nastąpić winno wydanie sieci potwierdzone podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 8

1. Zapłata zobowiązania przez Gminę wynikająca z przejęcia odpłatnego sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dokonywana będzie jednorazowo. Wysokość zapłaty jednorazowej za przejętą sieć ustalona będzie przez strony z uwzględnieniem danego roku budżetowego.
2. Podstawą dokonywania przelewu na wskazane konto w umowie, jest podpisana umowa dla osób fizycznych.
3. Dowodem realizacji zobowiązania w przypadku osób prawnych jest wystawienie faktury VAT zgodnie z zapisami umowy.
4. Osoby fizyczne przychód z tytułu przekazania sieci Gminie Zakroczym rozliczają zgodnie z Ustawą o podatku od osób fizycznych. Na wypłacającym czyli Gminie ciąży obowiązek sporządzenia informacji o wysokości przychodów (PIT – 8 C) na podstawie art. 42 a Ustawy o podatku od osób fizycznych, chyba że przepisy stanowią inaczej.
5. Za usługi wynikające z Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przejmujący sieci rozliczy należne zobowiązanie z uwzględnieniem zaległości wobec Gminy.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie odpłatnego przejmowania sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Postanowienia końcowe.

1. Wzór wniosku o odpłatne przejęcie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.
2. Wzór umowy odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i zgody na nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego Regulaminu.
3. Wzór protokołu zdawczo- odbiorczego, stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego Regulaminu.
4. Wzór protokołu negocjacyjnego, stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego Regulaminu.
5. Procedura obowiązuje z dniem wprowadzenia zarządzenia Burmistrza Gminy Zakroczym.
6. Odstępstwo od Procedury jest możliwe wyłącznie w przypadku, gdy zaproponowano pisemnie inną formę przejęcia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej .
7. Wnioski złożone przed datą wejścia w życie niniejszego regulaminu, zostaną rozpatrzone zgodnie z jego przepisami.
8. Po przekazaniu urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia wniosku w Urzędzie Gminy w Zakroczymiu w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Gminy Zakroczym nr..... z dniadotyczącej wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogi gminnej przedmiotowych sieci.
9. W przypadku nie złożenia wniosku wymienionego w pkt.1. Wnioskodawca będzie nadal ponosił koszty wynikające z wydanej w/w decyzji opłat, związanej z umieszczeniem przedmiotowych sieci w pasie drogi gminnej.

Załączniki:

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 „WZÓR WNIOSKU O ODPŁATNE PRZEJĘCIE SIECI”.
2. ZAŁĄCZNIK NR 2 „WZÓR UMOWY ODPŁATNEGO PRZEJĘCIA SIECI”.
3. ZAŁĄCZNIK NR 3 „WZÓR PROTOKOŁU ZDAWCZO-ODBIORCZEGO SIECI”.
4. ZAŁĄCZNIK NR 4 „WZÓR PROTOKOŁU NEGOCJACYJNEGO”.

Załącznik nr 1 do Regulaminu

w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały nieodpłatnie pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń

WZÓR

Wnioskodawca* wnioskodawcy*

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(miejsce zamieszkania)

tel.

WNIOSEK

Proszę o odpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zakroczym, ul. Warszawska 7, 05-170 Zakroczym, sieci wodociągowej*, sieci kanalizacji sanitarnej* zlokalizowanych na terenie Gminy Zakroczym, wybudowanych przez wnioskodawcę*, wnioskodawców* na podstawie art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2015 poz. 139 z późn. zm.).

Za kwotęzł

Słownie:.....

Rodzaj sieci wodociągowej :

1) Sieć wodociągowa długości mb , o średnicymm, wykonana z rur

2) Zlokalizowana w działkach o nr. ewid.....

3) Stanowiąca własność właścicieli nieruchomości działek o nr ewid.

.....
4) Ilość przyłączy wodociągowych wpiętych do sieci wodociągowej
w tym do nieruchomości o nr ewid. działek

.....
.....
.....
.....
.....
5) Ilość hydrantów na sieci wodociągowej – naziemnych szt., o średnicy mm

Podziemnychszt., o średnicy mm

6) Inne urządzenia na sieci np. studnia wodomierzowa

Rodzaj sieci kanalizacji sanitarnej :

1) Sieć kanalizacji sanitarnej długości mb ,o średnicy rur mm
wykonana z rur

2) Ilość studni kanalizacyjnych zlokalizowanych na sieciszt. o średnicy
.....mm, rodzaj studni, rodzaj materiału.....

3) Sieć zlokalizowana w działkach o nr ewid.

.....
4) Stanowiąca własność właścicieli nieruchomości

.....
.....
.....
5) Ilość przyłączy kanalizacyjnych wpiętych do sieci kanalizacji sanitarnej
w tym do nieruchomości o nr ewid. działek

6) Inne urządzenia znajdujące się na sieci (np. przepompownie)

.....

Do wniosku winny być załączone:

1. Dokumenty i oświadczenia potwierdzające ,iż uprawniona osoba ma prawo rozporządzać przekazywaną siecią (jest jego właścicielem) świadczące o wybudowaniu sieci zgodnie z prawem, wydanymi technicznymi warunkami przyłączenia , projektem, oraz zasadami sztuki budowlanej.
 - a) Dokumentacja projektowa.
 - b) Pozwolenie na budowę sieci .
 - c) Protokół końcowy odbioru sieci.
 - d) Operat geodezyjny powykonawczy wybudowanej sieci.
 - e) Oświadczenie kierownika budowy ,iż sieć została wybudowana zgodnie z dokumentacją i sztuką budowlaną.
 - f) W przypadku sieci wodociągowej – analiza badania jakości wody do picia.
 - g) Protokół próby szczelności sieci wodociągowej.
 - h) Decyzja na użytkowanie sieci .
 - i) Dokumenty wskazujące właścicieli nieruchomości w których położona jest sieć.
 - j) Dokumenty potwierdzające wysokość poniesionych nakładów na wybudowanie przekazywanych sieci w tym: Kosztorysy powykonawcze faktury i rachunki.
2. Wszystkie załączniki do wniosku winny być złożone w oryginałach lub poświadczone przez uprawnionego pracownika Urzędu Gminy Zakroczym za zgodność z oryginałem kserokopie.

Wszelkie koszty związane z pozyskaniem dokumentów i oświadczeń związanych z umową o odpłatne przejęcie urządzenia, jak również dokumentacji ponosi wnioskodawca lub wnioskodawcy .

W przypadku gdy urządzenie stanowi współwłasność kilku osób, w celu ich przekazania należy złożyć jeden wniosek podpisany przez wszystkich właścicieli.

Podpis wnioskodawcy* lub wnioskodawców*

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

*-niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do Regulaminu

w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały nieodpłatnie pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń.

WZÓR

**UMOWA NR
w sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej**

Umowa zawarta w dniur. w Gminie Zakroczym pomiędzy:
Inwestorem wybudowanej sieci
zamieszkałym
przy ul.,
legitymującym się dowodem osobistym nr PESEL
zwanym w treści umowy **Wnioskodawcą**,
a
Gminą Zakroczym ul. Warszawska 7 05-170 Zakroczym
reprezentowaną przez:

1. Pana Artura Ciecierskiego – Burmistrza Gminy Zakroczym
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Zakroczym Pani Małgorzaty Kobrzyńskiej

§ 1

Przedmiotem umowy przejęcia jest (opis sieci)
.....
.....

§ 2

Wnioskodawca oświadcza, iż przedmiot umowy jest jego wyłączną własnością i jest wolny od wszelkich długów, obciążeń i wad.

§ 3

- 1) Wnioskodawca zobowiązuje się przekazać opisany w § 1 przedmiot umowy za cenę
.....
- 2) Gmina Zakroczym zobowiązuje się za wyżej wymienioną cenę ww. przedmiot..... przejąć
- 3) wnioskodawca wyraża zgodę na nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń.

§ 4

Zapłata nastąpi na konto Wnioskodawcy wskazane na rachunku.

nr konta bankowego
Przelewem.

§ 5

Wnioskodawca oświadcza, że nie jest/jest płatnikiem podatku VAT.

§ 6

1. Po przekazaniu urządzeń Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia wniosku w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Gminy Zakroczym nr z dnia dotyczącej wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogi gminnej przedmiotowych sieci.
2. W przypadku nie złożenia wniosku wymienionego w pkt. 1. Wnioskodawca będzie nadal ponosił koszty wynikające z wydanej ww. decyzji opłat, związanej z umieszczeniem przedmiotowych sieci w pasie drogi.

§ 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory, mogące powstać przy wykonywaniu postanowień umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sądy właściwe.

§ 8

Załącznikami do umowy są:

1. Oświadczenie potwierdzające, iż uprawniony podmiot ma prawo rozporządzać sieciami (jest jego właścicielem), świadczące o wybudowaniu sieci zgodnie z prawem, wydanymi warunkami technicznymi podłączenia, uzgodnionym projektem i zasadami sztuki budowlanej.
2. Oświadczenie wnioskodawcy iż zawarcie umowy zaspakaja wszelkie jego roszczenia z tytułu odpłatnego przejęcia sieci na podstawie art. 31 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2015 roku, poz. 139 z późn. zm.).
3. Oświadczenie wnioskodawcy, iż przenosi na Gminę Zakroczym wszelkie posiadane uprawnienia rękojmi i gwarancji przysługujące wobec podmiotów które wybudowały sieci.
4. Wypis aktu notarialnego o ustanowieniu służebności gruntowej dla wybudowanych sieci jeżeli był taki sporządzony.
5. Pisemne oświadczenia właścicieli nieruchomości gdzie położona jest sieć wyrażających zgodę na nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń wejścia na teren działki celem wykonania eksploatacji i konserwacji sieci bez żądania odszkodowania.
6. Podpisany przez strony protokół zdawczo- odbiorczy środka trwałego zgodny ze wzorem ustalonym przez Urząd Gminy Zakroczym.

§ 9

Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach, po dla każdej ze Stron.

Wnioskodawca:

.....

Przejmujący:

.....

Załącznik nr 3 do Regulaminu

w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały nieodpłatnie pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń

WZÓR

Protokół zdawczo – odbiorczy

Spisany dniaw Urzędzie Gminy Zakroczym ul. Warszawska 7 05-170 Zakroczym

W obecności Przejmującego :

- 1)
- 2)

W obecności Przekazującego:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

W sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

Charakterystyka sieci :

- 1) Sieć wodociągowa długości mb, wykonana z polietylenu o średnicy mm.
- 2) Hydranty na sieci wodociągowej szt. , typ zasuwa o średnicy mm.
- 3) Zasuwy na sieci wodociągowej typ, szt., o średnicy mm.
- 4) Inne urządzenia
.....
.....
- 5) Sieć kanalizacji sanitarnej długości mb wykonana z rur PVC średnicymm.
- 6) Studnie kanalizacyjneszt, wykonane zo średnicymm.
- 7) Inne urządzenia
.....
.....
.....

Protokół stanowi integralną część do spisania umowy odpłatnego przejęcia.

Przejmujący

.....

Przekazujący

.....

Załącznik nr 3 do Regulaminu

w sprawie odpłatnego przejmowania przez Gminę Zakroczym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń

WZÓR

Protokół negocjacyjny

w sprawie odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przez Gminę Zakroczym od osób które urządzenia te wybudowały oraz nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń

W dniuw Urzędzie Gminy Zakroczym ul. Warszawska 7 przeprowadzono negocjacje.

przy udziale następujących osób ze strony - przejmującego:

1) Artura Ciecierskiego – Burmistrza Gminy Zakroczym

2) Małgorzaty Kобрzyńskiej – Skarbnika Gminy Zakroczym

.....
.....

Przy udziale następujących osób:

.....
.....
.....

Burmistrz Gminy przeprowadził negocjacje ,których przedmiotem jest ocena złożonego wniosku przez wnioskodawcę i ustalenie ostatecznej wartości przejmowanych sieci oraz warunków płatności w celu zawarcia umowy przejęcia.

Ustalenia :

1) Burmistrz Gminy Artur Ciecierski stwierdził ,że dokumenty wymagane do odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zostały złożone i spełniają wymagania Regulaminu.

2) Zweryfikowany kosztorys powykonawczy na przekazywane sieci wynosi..... zł

3) Burmistrz Gminy proponuje

Słownie:zł

- jednorazowozł

Przekazujący wnioskodawca wyraża zgodę na.....

zapłatę jednorazowązł

oraz na nieodpłatne pozostawienie na tej nieruchomości tych urządzeń oraz zgody na wejście na nieruchomość celem dokonania koniecznych napraw i konserwacji tych urządzeń

.....
.....

Inne rozwiązania negocjacyjne ustalone przez zainteresowane strony postępowania:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

W związku z tym, że strony doszły do porozumienia uzgodnienia zawarte w protokole są ostateczne i stanowią podstawę do zawarcia Umowy odpłatnego przejęcia sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Podpisy osób biorących udział w negocjacjach:

1).....

2).....

3).....

4).....

5).....

6).....

Protokół sporządził:

.....

.....

(stanowisko służbowe)