

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY na zadanie pn. Dostawa energii elektrycznej oraz zapewnienie usługi dystrybucji energii elektrycznej do obiektów gminnych Gminy Zakroczym.

Postanowienia ogólne.

1. W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy Istotnych postanowień umowy.
2. Przedmiotem umowy jest „Dostawa energii elektrycznej oraz zapewnienie usługi dystrybucji energii elektrycznej do obiektów gminnych Gminy Zakroczym”.
3. Umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. DZ. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
4. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia
5. Oprócz istotnych postanowień umownych, umowa z wykonawcą zawierać będzie również elementy niezbędne umowy wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r., Nr 1059).
6. Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami niniejszej Umowy, a także zgodnie z Taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej i zapewnia jej dystrybucję do urządzeń i obiektów Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości ponoszenia kosztów związanych z opłatą handlową.
10. Wykonawca zawrze umowy na kompleksową dostawę energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji z poszczególnymi jednostkami organizacyjnymi. Szczegółowy wykaz obiektów zawierający: lokalizację, prognozowane zużycie energii elektrycznej w okresie 12 miesięcy, moce umowne oraz przynależność do grupy taryfowej, zawiera tabela - Charakterystyka energetyczna.
11. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić kompleksową dostawę energii do wybudowanych lub oddanych do użytku w 2017 roku obiektów Zamawiającego na terenie Gminy Zakroczym, a nie wymienionych w załączniku charakterystyka energetyczna, według stawek wynikających z oferty.
12. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
13. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usług dystrybucji:
 - 1) przyjmowania od Zamawiającego, przez całą dobę, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci;
 - 2) bezwzględnego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci;

- 3) udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii w sieci;
- 4) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową;
- 5) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
- 6) powiadamiania Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej.

Termin realizacji zamówienia

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do 31.12.2017r.
2. Wykonawca zapewnia sprzedaż zamówionej energii przez cały czas obowiązywania umowy sprzedaży, począwszy od dnia zawarcia umowy w sposób ciągły i niezakłócony do wszystkich punktów poboru wskazanych przez zamawiającego jednocześnie z zastrzeżeniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r Nr 93 poz. 613 ze zm.)

Rozliczenia

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowej za kWh.
2. Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie zgodnie z aktualną Taryfą dla energii elektrycznej obowiązującej na terenie działania Wykonawcy, na podstawie wskazań liczników w grupie taryfowej C11, C12a, C12b, G11 według odpowiadających im składników cenowych, w danych okresach rozliczeniowych.
3. Wynagrodzenie za dany okres rozliczeniowy płatne będzie z dołu po zakończeniu okresu rozliczeniowego w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT przelewem na konto Wykonawcy.....
4. Podstawą wypłaty będzie faktura wystawiona w następujący sposób:
 1. Nabywca: Gmina Zakroczym, ul. Warszawska 7 , 05-170 Zakroczym, NIP 531-16-64-696.
 2. Płatnik/Odbiorca: poszczególne jednostki zamawiającego
 3. Faktury będą doręczane do poszczególnych jednostek zamawiającego
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Nie dopuszcza się wystawiania faktur – prognoz.

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części lub całości zamówienia podwykonawcy.
2. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) osobiście, następujący zakres robót:
 - 2) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie:
2. Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców przy realizacji zamówienia na prace stanowiące przedmiot umowy oraz zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy.
3. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, rozliczenie i wypłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonywane po złożeniu przez Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu należnego mu wynagrodzenia.
4. W przypadku gdy, Wykonawca zamierza zawrzeć lub zmienić zawartą uprzednio umowę o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany przed zawarciem lub zmianą umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy lub zmiany.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej usługi lub dostawy.

Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania standardów i pomiarów jakościowych w dostarczonej energii elektrycznej Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
2. W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z możliwością jego potrącania z faktur wystawianych przez Wykonawcę.
3. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki, naliczanych od wartości faktury wystawionej przez Wykonawcę.

Dopuszczalność zmiany umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy pzp w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - 2) zmiany ilości punktów poboru energii w przypadku wybudowanych, oddanych do użytku nowych obiektów w 2015 r. obiektów Zamawiającego na terenie Gminy Zakroczym, a nie wymienionych w załączniku nr 1 do SIWZ lub też zlikwidowanych,
 - 3) zmiany osób reprezentujących strony; Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
 - 4) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od energii elektrycznej. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano,
 - 5) zmiana ceny ofertowej w przypadku zmian cen jednostkowych energii elektrycznej i stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 6) zmiany grupy taryfowej, w przypadku gdyby w trakcie trwania umowy obiekty zamawiającego zmieniłyby charakter użytkowania, bądź gdyby stosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej byłoby nieekonomiczne, lub też zastosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej stałoby się ekonomiczniejsze,
 - 7) zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłyby się lub zmniejszyły zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji,
 - 8) dopuszcza się zmiany dla Podwykonawców w trakcie realizacji umowy, którzy nie spełniali warunków udziału w postępowaniu na które zasoby Wykonawca się nie powoływał na zasadach określonych w art. 22a ust.1 Prawo zamówień publicznych, w zakresie:
 - a) rezygnacji z Podwykonawcy,
 - b) zmiany Podwykonawcy,
 - c) wskazania innego zakresu wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawstwa z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie będzie mogła dotyczyć części zamówienia wskazanych przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez Wykonawcę- wskazania Podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Wykonawcy realizującego prace stanowiące przedmiot zamówienia nie zawierała takiego wskazania.

3. Zamawiający, na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 3) Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 1,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców;
 - 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne;
 - 5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi.
4. Zmiany o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 lit. b umowy nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
5. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem ust. 1-3 podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.
6. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron i mogą być dokonywane w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
2. Wszelkie oświadczenia woli, zawiadomienia składane przez Strony w związku z realizacją niniejszej umowy powinny być pod rygorem bezskuteczności dokonywane na piśmie.
3. Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone tej Stronie.
4. W razie rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszej umowy ramowej a umowami na poszczególne punkty poboru oraz umowami zawartymi z poszczególnymi jednostkami orga-

nizacyjnymi. Zastosowanie będą miały postanowienia niniejszej umowy.

5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z postanowieniami zawartymi w części 3 ust 5 oraz części 5.
6. Ewentualne kwestie sporne, wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.
8. Istotne postanowienia umowy stanowią integralną część Umowy o udzielenie zamówienia publicznego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA