

## UMOWA Nr ...../2017

W dniu ..... w Zakroczymiu pomiędzy:

**Gminą Zakroczym**, z siedzibą w Zakroczymiu przy ul. Warszawskiej 7, 05-170 Zakroczym  
NIP: 531-16-64-696, REGON: 013270399,  
reprezentowaną przez Burmistrza Gminy – Artura Ciecierskiego  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Kobrańskiej,  
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

Zamawiający i Wykonawca zwani w dalszej treści umowy łącznie „Stronami” lub osobno „Stroną”,

została zawarta, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 103/2016 Burmistrza Gminy Zakroczym z dn. 22.08.2016r. „W sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Gminę Zakroczym zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro”, umowa o poniższej treści:

### § 1.

1. W ramach wydatków na przedsięwzięcie realizowane z Funduszu Sołeckiego wsi Czarna, Strubiny, Swobodnia w 2017r. pn.: „wykonanie remontu dróg gminnych” Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie:
  - a) równanie mechaniczne dróg gruntowych wraz z zagęszczaniem walcem samojezdnym
  - b) mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych tłuczniem naturalnym lub betonowym o granulacji 0-31,5 mm przy założeniu, że grubość nakładanej warstwy wynosi średnio 10 cm wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
  - c) mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych destruktem asfaltowym przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 8 cm, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót, posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

### § 2.

1. **Termin rozpoczęcia** prac strony ustalają na dzień zawarcia umowy.
2. **Termin zakończenia** prac strony ustalają na dzień: **24.04.2017r.**

### § 3.

1. Za wykonanie robót określonych w §1 ust.1 ustala się wynagrodzenie ustalone w oparciu o następujące stawki jednostkowe:
  - a) **1m<sup>2</sup>** równania mechanicznego dróg gruntowych wraz z zagęszczaniem walcem samojezdnym (czynność, o której mowa w § 1 ust. 1 lit. a):  
- ..... **netto** plus należny podatek VAT, co daje kwotę **brutto** ..... **zł**
  - b) **1m<sup>2</sup>** mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych tłuczniem naturalnym lub betonowym o granulacji 0-31,5 mm przy założeniu, że grubość nakładanej warstwy wynosi średnio 10 cm wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym (czynność, o której

mowa w § 1 ust. 1 lit. b):..... **netto** plus należny podatek VAT, co daje kwotę **brutto** ..... **zł.**

- c) mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych destruktorem asfaltowym przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 8 cm, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym (czynność, o której mowa w § 1 ust. 1 lit. c):..... **netto** plus należny podatek VAT, co daje kwotę **brutto** ..... **zł.**

**2. Łączna wartość zamówienia nie przekroczy kwoty ..... zł brutto.**

3. Zamawiający na podstawie „Zlecenia wykonania zakresu prac” wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, określi Wykonawcy zakres prac, rodzaj zleconych prac oraz obszar do wykonania, a także uzgodni z Wykonawcą termin ich wykonania.
4. Po wykonaniu danego zakresu prac zleconego na podstawie „Zlecenie wykonania zakresu prac”, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zakończeniu prac, zaś Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych dokonania odbioru prac wykonanych w ramach danego zlecenia.
5. Po dokonaniu odbioru danego zakresu prac, Wykonawca jest uprawniony do wystawienia częściowej faktury VAT wystawionej na podstawie zleconego zakresu prac i obszaru wykonanych prac, obmiaru powykonawczego zleconych robót wykonanego przez Zamawiającego w toku odbioru zleconych prac i stawki za 1 mkw wykonanych prac zgodnie z § 3 ust. 1 lit a) – c) niniejszej Umowy.
6. Faktura zostanie uiszczona w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
7. Stawki jednostkowe w ust. 1 są wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie 1m<sup>2</sup> danego rodzaju prac.
8. W przypadku niewydatkowania pełnej kwoty, o której mowa w ust. 2, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego .

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych prac z należyłą starannością, w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) uzgodnienia wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy z przedstawicielem Zamawiającego;
  - b) protokolarnego odebrania terenu robót i rozpoczęcia prac w terminie określonym w umowie;
  - c) zapewnienia materiałów, urządzeń, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
  - d) prowadzenia prac objętych przedmiotem umowy zgodnie z odpowiednimi normami oraz wiedzą techniczną;
  - e) zabezpieczenia dowodów wskazujących na ilość zużytych materiałów;
  - f) zakończenia prac w terminie wskazanym w umowie,
  - g) wykonywania wszelkich zgodnych z prawem i treścią niniejszej Umowy poleceń przedstawiciela Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy; polecenia powinny być wydawane na piśmie;
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.

## §5.

1. Wykonawca nie będzie w żadnej formie posługiwał się podwykonawcami przy wykonywaniu Umowy i wszelkie roboty niezbędne do jej realizacji będzie wykonywał osobiście korzystając z własnych zasobów osobowych i sprzętowych.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie prac z udziałem podwykonawców.

## §6.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku:
  - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 2 umowy;
  - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.Podstawę naliczania kar umownych stanowi wynagrodzenie brutto.
2. Kary umowne należne od Wykonawcy mogą zostać pobrane przez Zamawiającego także poprzez potrącenie z wystawionej faktury.
3. W razie, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonywania robót Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

## §7.

1. Przed dokonaniem odbioru w ramach Zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy, Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot i zakres zlecenia.
2. W przypadku, gdy wykonane roboty nie będą zgodne ze zleceniem, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dokonanie poprawek, zaś powyższa okoliczność nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
3. Na zastosowane materiały i wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 miesięcznej gwarancji, licząc od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru danego zlecenia bez uwag. W razie wątpliwości niniejsza umowa będzie uważana za dokument gwarancyjny.
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty i zastosowane materiały, dodatkowo Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady powstałe z przyczyn w nich tkwiących.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania usterek i wad w terminach ustalonych z Zamawiającym z zachowaniem technologicznych wymogów.
6. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć usuwanie usterek i wad nie później niż w terminie do 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego, o którym mowa w ust. 6.
7. O wykryciu usterek i wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji jakości, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia usterek lub wad w ustalonym terminie.

8. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w ustalonym z Zamawiającym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w przepisach Kodeksu cywilnego.
10. Warunki gwarancji określone w niniejszej umowie wraz z przepisami Kodeksu Cywilnego regulują w sposób wyczerpujący prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy. Jakikolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez Wykonawcę i sprzeczne z warunkami określonymi niniejszą umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z niniejszej umowy nie wiążą Zamawiającego.

§8.

1. Zamawiający, niezależnie od podstaw wskazanych w kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy z Wykonawcą w przypadku:
  - a) wadliwego wykonywania przedmiotu umowy mimo bezskutecznego wezwania do usunięcia skutków naruszenia oraz wykonywania umowy w terminie 3 dni od dnia doręczenia wezwania;
  - b) zawinionej przez Wykonawcę zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w ramach danego zlecenia, trwającej dłużej niż 4 dni robocze, mimo wcześniejszego bezskutecznego wezwania do wykonywania prac zgodnie z harmonogramem;
2. Wykonawca, niezależnie od podstaw wskazanych w kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy z Zamawiającym w przypadku rażącego naruszenia obowiązków Zamawiającego względem Wykonawcy, mimo bezskutecznego wezwania Zamawiającego do usunięcia skutków naruszenia oraz prawidłowego wykonywania umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania.

§9.

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za współpracę z Zamawiającym i realizację przedmiotowego zakresu robót objętych niniejszą umową jest ....., któremu udziela się pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy na terenie robót.
2. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za współpracę z Wykonawcą i realizację przedmiotowego zakresu robót objętych niniejszą umową jest Dariusz Krześnicki –Inspektor w WIR, któremu udziela się pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego na terenie robót, z wyłączeniem zlecenia robót dodatkowych oraz innych decyzji natury finansowej.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy, jednakże zawiadomienie o tym jest wymagane w formie pisemnej.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego, nie później w ciągu 7 dni od dnia zaistnienia zmiany, informowania o zmianie swoich danych, w szczególności adresu, formy organizacyjno – prawnej, nr rachunku bankowego z zastrzeżeniem, że złożenie oświadczenia na znany stronie adres jest wiążące.

§10.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§11.

Ewentualne spory wynikłe pomiędzy stronami rozstrzygał będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12.

Niniejsza umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, wszystkie na prawach oryginału, z czego 3 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**