

ZARZĄDZENIE NR 67/2017
BURMISTRZA GMINY ZAKROCZYM
z dnia 8 maja 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Zakroczym obejmującej obręb ewidencyjny 0021 02-12 z wyłączeniem całych dz. ew.: 31/1, 34/1, 35/1, 36/1, 37/1, 38/1, 38/2, 38/3, 39/1, 45/1, 45/3, 46/1, 46/2, 46/3, 47/1, 48/1, 48/3, 48/4, 49/1, 49/3, 49/4, 50/1, 50/3, 50/4, 51/1, 51/3, 51/4, 52/1, 52/3, 52/4, 53, 54, 55, 56/1, 56/3, 56/4, 79/1, 82/1, 82/3 oraz części dz. ew.: 14, 15, 31/2, 34/2, 35/3, 38/4, 38/5, 38/6, 39/3, 39/11, 39/12, 45/5, 45/6, 47/2, 48/5, 49/5, 50/5, 51/5, 52/5, 56/5, 79/2, 82/4

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 poz. 446 z późn. zm) oraz na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) Burmistrz Gminy Zakroczym zarządza, co następuje:

§1

1. Uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Zakroczym obejmującej obręb ewidencyjny 0021 02-12 z wyłączeniem całych dz. ew.: 31/1, 34/1, 35/1, 36/1, 37/1, 38/1, 38/2, 38/3, 39/1, 45/1, 45/3, 46/1, 46/2, 46/3, 47/1, 48/1, 48/3, 48/4, 49/1, 49/3, 49/4, 50/1, 50/3, 50/4, 51/1, 51/3, 51/4, 52/1, 52/3, 52/4, 53, 54, 55, 56/1, 56/3, 56/4, 79/1, 82/1, 82/3 oraz części dz. ew.: 14, 15, 31/2, 34/2, 35/3, 38/4, 38/5, 38/6, 39/3, 39/11, 39/12, 45/5, 45/6, 47/2, 48/5, 49/5, 50/5, 51/5, 52/5, 56/5, 79/2, 82/4 rozpatruje się w sposób określony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Burmistrza Gminy Zakroczym w sprawie rozpatrzenia uwag.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Artur Ciecierski

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 67/2017
Burmistrza Gminy Zakroczym
z dnia 8 maja 2017 r.**

Rozstrzygnięcie Burmistrza Gminy Zakroczym w sprawie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 17 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Zakroczym obejmującej obręb ewidencyjny 0021 02-12 z wyłączeniem całych dz. ew.: 31/1, 34/1, 35/1, 36/1, 37/1, 38/1, 38/2, 38/3, 39/1, 45/1, 45/3, 46/1, 46/2, 46/3, 47/1, 48/1, 48/3, 48/4, 49/1, 49/3, 49/4, 50/1, 50/3, 50/4, 51/1, 51/3, 51/4, 52/1, 52/3, 52/4, 53, 54, 55, 56/1, 56/3, 56/4, 79/1, 82/1, 82/3 oraz części dz. ew.: 14, 15, 31/2, 34/2, 35/3, 38/4, 38/5, 38/6, 39/3, 39/11, 39/12, 45/5, 45/6, 47/2, 48/5, 49/5, 50/5, 51/5, 52/5, 56/5, 79/2, 82/4.

Lp.	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	23.03.2017	Prośba o uwzględnienie uwagi dotyczącej likwidacji wszystkich zaprojektowanych dróg na działce 26 obręb 21 02-12 i przedłużenie drogi 4.9 KDD do projektowanej drogi 4.10 KDD. Prośba o przekształcenie działki nr 26 na typowo inwestycyjną ze względu na bliską odległość od składowiska odpadów.	26 Obręb 02-12						Bez rozpatrzenia ze względu na położenie poza obszarem wyłożenia projektu planu.
2.	23.03.2017	Prośba o uwzględnienie uwagi dotyczącej likwidacji wszystkich zaprojektowanych dróg na działce 27 obręb 21 02-12.	27 obręb 02-12						Bez rozpatrzenia ze względu na położenie poza obszarem wyłożenia projektu planu.
3.	27.03.2017	W nawiązaniu do pisma złożonego w UG dnia 13.10.2016 r. wyrażenie zgody na wyznaczenie przez działkę 73/2 drogi łączącej drogi na obecnej wersji planu jako tereny 4.20 KDD i 4.31 KDD.	73/2 obręb 02-12	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej		x			Zostanie zaproponowany nowy sposób obsługi komunikacyjnej działek.
4.	18.04.2017	1.Prośba o uwzględnienie drogi zapewniającej dojazd do działki nr 60.	60, 45/5, 57/1, 57/2 obręb 02-12	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	x				Zostanie zaproponowany nowy sposób obsługi komunikacyjnej działki.

Lp.	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
		2.Prośba o utrzymanie drogi 4.21 KDD i poprowadzenie jej w ten sposób, by droga została wydzielona w równej części od właścicieli działki 57/1 i 57/2, a nie tylko z działki 57/1.	57/1, 57/2 obręb 02-12	jednorodzinnej KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej		x			Zostanie zaproponowany nowy sposób obsługi komunikacyjnej działek.
		3.Prośba o zmianę przeznaczenia gruntu (odrolnienie) działki nr 45/5 w całości.	45/5 obręb 02-12						Bez rozpatrzenia ze względu na położenie poza obszarem wyłożenia projektu planu.
5.	18.04.2017	Wniosek o utrzymanie projektowanej drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej w projekcie planu 4.20 KDD tak, aby południowa jej krawędź (linia rozgraniczająca) pokrywała się z południową granicą działki 61.	61 obręb 02-12	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej		x			Zostanie zaproponowany nowy sposób obsługi komunikacyjnej działek.
6.	18.04.2017	Wniosek o włączenie wymienionych działek do obszaru planu. W innym przypadku jest to niezgodność ustaleń studium dotyczących zakresu obszaru zmian planistycznych oraz zagospodarowania terenów w obrębach.	47/2, 48/5, 49/5, 50/5, 51/5, 52/5 obręb 02-12						Bez rozpatrzenia ze względu na położenie poza obszarem wyłożenia projektu planu.