

WIR.6220.6.2016

DECYZJA Nr 55/2017
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 23 z późn. zm.), w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2016 poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku strony – **Thornmann Recycling Sp. z o. o., Al. Jana Pawła II 26/719, 00-133 Warszawa**, działający poprzez upoważnionego pełnomocnika – Panią Annę Dobkowską, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na **budowie zakładu wytwarzającego elementy inżynierii drogowej w miejscowości Trębki Nowe w Gminie Zakroczym, dz. nr ew. 187, obr. 0014,**

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu wytwarzającego elementy inżynierii drogowej na działce o nr ew. 187, obręb 0014, w miejscowości Trębki Nowe, gmina Zakroczym.

Określam:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) na etapie realizacji przedsięwzięcia prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00 za wyjątkiem prac wymagających ciągłości (np. wylewanie betonu);
- 2) wszelkie działania związane z realizacją inwestycji prowadzić z uwzględnieniem przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; przed przystąpieniem do prac należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; w przypadku gdy zastosowanie będą miały przepisy derogacyjne, należy wystąpić do właściwego organu (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska) z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na czynności podlegające zakazom; prace związane z wycinką drzew prowadzić pod nadzorem przyrodniczym;
- 3) prace prowadzone w sąsiedztwie drzew przewidzianych do adaptacji prowadzić po uprzednim zabezpieczeniu ich korony, pni oraz systemów korzeniowych; poprzez odpowiednie zabezpieczenie rozumie się m.in.: odgrodzenie skupisk drzew, wykonanie osłon przypniowych z desek wokół całego pnia pojedynczych drzew (zamiast desek dopuszcza się zastosowanie mat słomianych); zakazuje się magazynowania materiałów budowlanych oraz organizacji dróg dojazdowych pod koronami drzew

przewidzianych do adaptacji;

4) wierzchnia warstwę gleby (humus) z terenów trwale zajmowanych pod inwestycję zdjąć, sprzymować oraz zabezpieczyć przed zmianami wilgoci (np. przesuszeniem), a następnie ponownie wykorzystać do rekultywacji terenów zajmowanych czasowo, tj. na okres budowy;

5) prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;

6) na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);

7) prace ziemne prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów;

8) teren inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;

9) na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzić do szczelnych zbiorników bezodpływowych; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawniony do tego celu podmiot, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;

10) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu placu budowy, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania;

11) powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w sposób zabezpieczający przed możliwością powstawania odcieków i zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania;

12) na etapie eksploatacji wodę na potrzeby funkcjonowania inwestycji pobierać sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;

13) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzić do planowanej, przykładowej oczyszczalni ścieków (złoża biologicznego); ścieki oczyszczone zagospodarować zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym;

14) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachowych odprowadzić do planowanych, podziemnych zbiorników retencyjnych; zgromadzone w obrębie ww. zbiorników wody zagospodarować zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym;

15) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. , poz. 353 z późn. zm.) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1) zaprojektowanie koła wodnego o mocy maksymalnej 21 kW wyposażonego w palnik olejowy, z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem o minimalnej wysokości 8,0 m i maksymalnej średnicy 0,15 m;

- 2) zaprojektowanie szczelnych, nieprzepuszczalnych nawierzchni w obrębie planowanej hali;
- 3) zaprojektowanie podziemnych zbiorników retencyjnych na wody opadowe i roztopowe;
- 4) zastosowanie szczelnego zbiornika do magazynowania oleju opałowego;
- 5) zastosowanie przykładowej oczyszczalni ścieków (złoża biologicznego), umożliwiającej oczyszczanie ścieków bytowych metodą biologiczną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Uzasadnienie

W dniu 29.04.2016 r. podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia - **Thornmann Recycling Sp. z o. o., Al. Jana Pawła II 26/719, 00-133 Warszawa**, działający poprzez upoważnionego pełnomocnika – Panią Annę Dobkowską legitymującą się dowodem osobistym nr AYZ 873746, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na **budowie zakładu wytwarzającego elementy inżynierii drogowej w miejscowości Trębki Nowe w Gminie Zakroczym, dz. nr ew. 187, obr. 0014**. Wniosek, spełnił wymogi formalne określone w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, określanej dalej także jako ustawa ooś.

Podstawę prawną do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z którego wynika, że uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Stosownie do art. 71 ust. 1 ustawy ooś decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, tj. mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane. Przedsięwzięcie to należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2016 poz. 71). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 13 ww. Rozporządzenia - *instalacje do powierzchniowej obróbki metali lub tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów chemicznych lub elektrolitycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 15* zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 77 ustawy ooś, w związku ze złożonym w dniu 30.11.2016 r. raportem „ooś” przez Thornmann Recycling Sp. z o. o., Al. Jana Pawła II 26/719, 00-133 Warszawa – Burmistrz Gminy Zakroczym wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na **budowie**

zakładu wytwarzającego elementy inżynierii drogowej w miejscowości Trębki Nowe w Gminie Zakroczym, dz. nr ew. 187, obr. 0014 w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Burmistrz Gminy Zakroczym zgodnie z art. 33 w związku z art. 79 ustawy ooś, pismem z dnia 12.12.2016 r. zapewnił udział społeczeństwa poprzez umieszczenie zawiadomienia o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zakroczym oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu planowanego przedsięwzięcia, tj. w miejscowości Trębki Nowe. W okresie 21 dni od momentu ogłoszenia o prowadzonym postępowaniu w ww. sprawie, mieszkańcy mogli zapoznać się z dokumentami oraz wnieść ewentualne uwagi. Należy stwierdzić, że żadna ze stron biorących udział w postępowaniu ani mieszkańcy nie wnieśli uwag i nie zgłosili wniosków do przedmiotowej sprawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim pismem z dnia 20.12.2016 r. znak ZNS-713-1/16-6228 zaopiniował pozytywnie realizację przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 11.01.2017 r., znak: WOOS-I.4242.470.2016.ML wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko i zawiadomił tut. organ w trybie art. 36 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy ooś, wskazując nowy termin załatwienia sprawy do dnia 13.03.2017 r. Pismem z dnia 18.01.2017 r. tut. organ wezwał Inwestora do uzupełnienia przedłożonego raportu o oddziaływaniu na środowisko. W dniu 23.02.2017 r. do Urzędu Gminy w Zakroczymiu wpłynęło uzupełnienie dokumentów złożone przez Inwestora, które pismem z dnia 27.02.2017 r. zostało przekazane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie. Inwestor w dniu 08.03.2017 r. przedłożył uzupełnienie do wcześniejszej odpowiedzi wraz z pełną wersją elektroniczną, którą tut. organ przy piśmie z dnia 10.03.2017 r. przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 13.03.2017 r., znak: WOOS-II-4242.470.2016.ML.4 ponownie zawiadomił tut. organ, w trybie art. 36 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy ooś, wskazując nowy termin załatwienia sprawy do dnia 14.04.2017 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 7.04.2017 r., znak WOOS-I.4242.470.2016.ML.5 uzgodnił realizację wskazanego przedsięwzięcia.

W następstwie tego, po wnikliwym przeanalizowaniu materiałów Burmistrz Gminy Zakroczym uzgodnił poniższe warunki.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu wytwarzającego elementy inżynierii drogowej na działce nr ew. 187 (o powierzchni 1,76 ha), obr. 0014, w miejscowości Trębki Nowe w Gminie Zakroczym. Dla działki o nr ew. 187 w obrębie Trębki Nowe, w gminie Zakroczym obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wybudowana hala zakładowa o powierzchni ok. 600 m², która będzie połączona z budynkiem biurowym o powierzchni ok. 200 m². Dodatkowo planuje się parking dla samochodów o powierzchni ok. 300 m². Na terenie inwestycyjnym planuje się zbiorniki retencyjne na wody opadowe i roztopowe. Na potrzeby kotła planuje się zbiornik o pojemności ok. 1500 dm³ do magazynowania paliwa (oleju opałowego). Zakład wyposażony będzie w niewielką biologiczną oczyszczalnię ścieków bytowych. Powierzchnia

planowana do przekształcenia na potrzeby planowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 1 ha.

W ww. planowanej hali zostanie zamontowana maszyna służąca do bezopadowej produkcji elementów infrastruktury drogowej w procesie odlewania masy do gotowych form. Odlewanie elementów budowlanych będzie się odbywało w procesie grawitacyjnym bez dodatkowych czynników termicznych w temperaturze pokojowej. W tej technologii wykorzystywane będą żywice poliestrowe, ceramika, pręty pultruzyjne i tkaniny szklane. W zakładzie wykonywane będą również wyroby betoniarskie takie jak: kręgi, pokrywy i studzienki.

Etapy procesu produkcyjnego:

- przygotowanie form odlewniczych (gotowych, stalowych lub aluminiowych) - czyszczenie mydłem przemysłowym, odtłuszczenie, polerowanie, woskowanie,
- przygotowanie masy składającej się z żywicy poliestrowej z odpowiednimi inhibitorami oraz wypełniaczem w postaci ceramiki,
- zalanie grawitacyjne form z wyłożonymi zbrojeniem składającym się z prętów pultruzyjnych,
- rozformowanie wyrobów,
- gotowy odlew (produkt).

Zakładana produkcja w zakładzie wyniesie ok. 1080 Mg/rok.

Przedmiotowy teren inwestycyjny nie jest obecnie użytkowany, nie jest na nim prowadzona działalność rolnicza. Bezpośrednio od strony wschodniej teren planowanego przedsięwzięcia graniczy z drogą ekspresową nr S7, zaś od strony południowej, zachodniej i północnej graniczy z działkami o charakterze rolnym. Najbliższe budynki mieszkalne są położone w odległości ok. 60 m od planowanej inwestycji.

Teren, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego środków transportu. Uciążliwość związana z realizacją przedmiotowej inwestycji będzie okresowa i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania emisji substancji do powietrza, podczas prowadzenia prac budowlanych stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy.

W trakcie realizacji planowanej inwestycji materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami). Ponadto, w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej na etapie realizacji prace budowlane prowadzone będą w godzinach od 6.00 do 22.00, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości (np. wylewanie betonu).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, poziom zalegania wód gruntowych znajduje się na głębokości ok. 16 m p.p.t., tj. poniżej posadowienia planowanych obiektów (maksymalnie do 6 m p.p.t.). W związku z powyższym, prace ziemne prowadzone będą bez konieczności odwadniania dna wykopów.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, wszystkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Teren inwestycji na etapie realizacji wyposażony zostanie w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazane uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania. Na etapie

realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzone będą do szczelnych, zbiorników bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane, aby nie dopuścić do ich przepełnienia, przez uprawniony do tego celu podmiot, a ich zawartość wywożona do oczyszczalni ścieków.

Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu plac budowy, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w sposób zabezpieczający przed możliwością powstawania odcieków i zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Wszystkie ww. odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będą wytwarzane odpady niebezpieczne.

Głównymi źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie eksploatacja kotła wodnego wyposażonego w palnik olejowy oraz ruch pojazdów w obrębie terenu inwestycji. Przeprowadzona w dokumentacji analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że podczas fazy eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, przy zachowaniu określonych w sentencji niniejszego postanowienia warunków, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała znaczącego oddziaływania na klimat.

Na etapie eksploatacji inwestycji głównymi źródłami emisji hałasu będą urządzenia wentylacyjne i technologiczne oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 60 od terenu inwestycji. Przeprowadzona w raporcie oś analizy oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Woda na potrzeby funkcjonowania przedmiotowej inwestycji będzie pobierana z sieci wodociągowej, prowadzony będzie rejestr zużycia wody. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzone będą do planowanej, przyzakładowej oczyszczalni ścieków (złoża biologicznego), a oczyszczone ścieki zostaną zagospodarowane zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachowych odprowadzone będą do planowanych, ziemnych zbiorników retencyjnych, a zgromadzone w obrębie ww. zbiorników wody zostaną zagospodarowane zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym. Ponadto, system wodno-ściekowy będzie regularnie oraz terminowo poddawany próbom szczelności i konserwacjom.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.).

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to Forty Modlińskie PLH140020 (obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Europejskiej, proponowany do objęcia ochroną w ramach sieci Natura 2000 jako specjalny obszar ochrony siedlisk, zaakceptowany decyzją Komisji Europejskiej z dnia 12 grudnia 2008 r.), którego granice znajdują się w odległości ok. 2 km w kierunku północnym od terenu inwestycji. Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych do głównych zagrożeń dla obszaru należą: włamania do zamkniętego obiektu, również w czasie zimy, penetracja i niepokojenie zimujących zwierząt, palenie ognisk wewnątrz obiektów, zmiany mikroklimatu podczas okresu hibernacji nietoperzy, turystyka w okresie hibernacji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane na terenie płaskim, słabo urozmaiconym. Obszary otaczające inwestycję to głównie pola, znajdujące się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Po wschodniej stronie teren inwestycji graniczy z drogą ekspresową S7. Za drogą ekspresową znajduje się kompleks leśny nie będący częścią zasobów należących do Lasów Państwowych. Teren inwestycji stanowią nieużytki, porośnięte krzewami i trawami pochodzenia antropogenicznego (pod względem fitosocjologicznym jest to roślinność ruderalna) oraz samosiewy w wieku nieprzekraczającym wieku 10 lat. Wzdłuż granicy działki rosną pojedyncze sztuki kilkunastoletnich drzew: dąb szypułkowy (*Quercus robur*), brzoza brodawkowata (*Betula pendula*) oraz topola (*Populus sp.*). Na terenie inwestycji nie zinwentaryzowano siedlisk chronionych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej, stanowisk roślin naczyniowych i mchów objętych na terenie kraju ochroną, czy też zagrożonych gatunków roślin naczyniowych i mchów. Teren inwestycji nie stanowi siedliska dla jakiegokolwiek gatunku ssaków (zlokalizowana w pobliżu droga ekspresowa S7 oraz inne zabudowania nie stanowią dla zwierząt atrakcyjnego miejsca bytowania). Nie wyklucza się jednak, iż w rejonie planowanej inwestycji będzie można zaobserwować typowych przedstawicieli ssaków dla tego typu środowiska tj.: mysz polną (*Apodemus agrarius*), sarnę (*Capreolus capreolus*), lisa (*Vulpes vulpes*), kreta europejskiego (*Talpa europea*), dzika (*Sus scrofa*), zająca szaraka (*Lepus europaeus*), jeża wschodniego (*Erinaceus roumanicus*). Spośród wymienionych gatunków ochronie podlega jeż wschodni (ochrona ścisła) oraz kret europejski (ochrona częściowa). W pobliżu inwestycji znajdują się dwa opuszczone budynki mogące stanowić potencjalne miejsce zimowania bądź rozrodu nietoperzy. Podczas wizji terenowej stwierdzono jednak brak kolonii nietoperzy. Najbliższe zimowisko nietoperzy zlokalizowane jest na obszarze Natura 2000 Forty Modlińskie. Wśród gatunków ptaków na analizowanym terenie stwierdzono występowanie gatunków, takich jak zięba (*Fringilla coelebs*), bogatka (*Parus major*), wróbel (*Passer domesticus*) czy sierpówka (*Streptopelia decaocto*), wrona siwa (*Corvus corone*). Na analizowanym terenie brak jest jakichkolwiek zbiorników wodnych, cieków lub obniżen terenu, gdzie mogłaby stagnować woda w dłuższym okresie czasu, sprawia, iż omawiany obszar nie stanowi dogodnego środowiska bytowania płazów. Nie stwierdzono również występowania przedstawicieli gadów.

Wzdłuż działki planuje się posadzenie drzew iglastych, a na parkingu utworzenie klombów i trawników. Planowana inwestycja obejmuje swoim zasięgiem ok. 57 % działki ewidencyjnej, z czego ok. 20% zostanie utwardzone, a pozostałe 80% pozostanie w całości powierzchnią biologicznie czynną. Teren na jakim planuje się wykonać inwestycję stanowi mozaikę pól uprawnych oraz zabudowy mieszkaniowo-gospodarczej. Z tego względu posadowienie nowego obiektu budowlanego nie zaburzy w znaczącym stopniu obecnego charakteru tego terenu i jego walorów krajobrazowych. Projekt przewiduje wykonanie w granicach działki pasów zieleni, które wpłyną pozytywnie na wizualny odbiór całej inwestycji.

Warunek dotyczy lustracji terenu pod względem występowania gatunków zwierząt (w tym gniazd ptaków) został zdefiniowany, w celu ochrony dziko występujących zwierząt, w tym potencjalnie gatunków objętych ochroną prawną.

Warunek dotyczący zabezpieczenia drzew przed ich uszkodzeniem i zniszczeniem ma na celu ochronę zieleni przeznaczoną do adaptacji. Warunek został uszczegółowiony w sposób zabezpieczenia drzew.

Zebranie, zachowanie w odpowiednim stanie oraz ponowne wykorzystanie zdjętej warstwy humusu pozwoli na zapewnienie w możliwie krótkim czasie odtworzenie/powrót roślinności naturalnej.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Burmistrz Gminy Zakroczym prowadząc postępowania nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadanie dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj oraz charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono jak w sentencji.



Z up. Burmistrza Gminy Zakroczym
[Signature]
mgr inż. Grażyna Woźnička
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju

Pouczenie

Od decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Burmistrza Gminy Zakroczym, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Anna Dobkowska – Pełnomocnik Inwestora,
2. Strony postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *oos* oraz art. 49 *Kpa* – poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Zakroczym oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy Zakroczym (14 dni),
3. a/a

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu wytwarzającego elementy inżynierii drogowej na działce nr ew. 187 (o powierzchni 1,76 ha), obr. 0014, w miejscowości Trębki Nowe w Gminie Zakroczym. Dla działki o nr ew. 187 w obrębie Trębki Nowe, w gminie Zakroczym obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wybudowana hala zakładowa o powierzchni ok. 600 m² połączona z budynkiem biurowym o powierzchni ok. 200 m². Planowane są parking dla samochodów o powierzchni ok. 300 m² oraz planuje się zbiorniki retencyjne na wody opadowe i roztopowe. Na potrzeby kotła przewidziane są zbiornik o pojemności ok. 1500 dm³ do magazynowania paliwa (oleju opałowego). Zakład wyposażony będzie w niewielką biologiczną oczyszczalnię ścieków bytowych. Powierzchnia planowana do przekształcenia na potrzeby planowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 1 ha. W ww. planowanej hali zostanie zamontowana maszyna służąca do bezopadowej produkcji elementów infrastruktury drogowej w procesie odlewania masy do gotowych form. Odlewanie elementów budowlanych będzie się odbywało w procesie grawitacyjnym bez dodatkowych czynników termicznych w temperaturze pokojowej. W tej technologii wykorzystywane będą żywice poliesterowe, ceramika, pręty pultruzyjne i tkaniny szklane. W zakładzie wykonywane będą również wyroby betoniarskie takie jak: kręgi, pokrywy i studzienki.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego środków transportu. Powstające odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będą wytwarzane odpady niebezpieczne.

Głównymi źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie eksploatacja kotła wodnego wyposażonego w palnik olejowy oraz ruch pojazdów w obrębie terenu inwestycji. Przeprowadzona w dokumentacji analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że podczas fazy eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, przy zachowaniu określonych w sentencji niniejszego postanowienia warunków, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała znaczącego oddziaływania na klimat.

Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.). Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to Forty Modlińskie PLH140020, którego granice znajdują się w odległości ok. 2 km w kierunku północnym od terenu inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane na terenie płaskim, słabo urozmaiconym. Obszary otaczające inwestycję to głównie pola, znajdujące się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Na terenie inwestycji nie zinwentaryzowano siedlisk chronionych wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej, stanowisk roślin naczyniowych i mchów objętych na terenie kraju ochroną, czy też zagrożonych gatunków roślin naczyniowych i mchów.

Wzdłuż działki planowane jest posadzenie drzew iglastych, a na parkingu utworzenie klombów i trawników. Planowana inwestycja obejmuje swoim zasięgiem ok. 57 % działki ewidencyjnej, z czego ok. 20% zostanie utwardzone, a pozostałe 80% pozostanie w całości powierzchnią biologicznie czynną.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Burmistrz Gminy Zakroczym zgodnie z art. 33 w związku z art. 79 ustawy ooś, pismem z dnia 12.12.2016 r. zapewnił udział społeczeństwa poprzez umieszczenie zawiadomienia o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla ww. przedsięwzięcia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zakroczym oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu planowanego przedsięwzięcia, tj. w miejscowości Trębki Nowe. W okresie 21 dni od momentu ogłoszenia o prowadzonym postępowaniu w ww. sprawie, mieszkańcy mogli zapoznać się z dokumentami oraz wnieść ewentualne uwagi. Należy stwierdzić, że żadna ze stron biorących udział w postępowaniu ani mieszkańcy nie wnieśli uwag i nie zgłosili wniosków do przedmiotowej sprawy.

Z up. Burmistrza Gminy Zakroczym


mgr inż. Grażyna Woźnicka
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju

Otrzymują:

1. Anna Dobkowska – Pełnomocnik Inwestora,
2. Strony postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 Kpa – poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Zakroczym oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy Zakroczym (14 dni),
3. a/a

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki