

UMOWA nr/2017

W dniu09.2017 r. w Zakroczymiu pomiędzy:

Gminą Zakroczym, z siedzibą w Zakroczymiu przy ul. Warszawskiej 7 05-170, NIP: 531-16-64-696, REGON: 013270399,
reprezentowaną przez Burmistrza Gminy – Artura Ciecierskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Kobrańskiej,
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

Przedsiębiorstwem....., reprezentowanym przez, NIP,
REGON,
zwany dalej Wykonawcą

Zamawiający i Wykonawca zwani w dalszej treści umowy łącznie „Stronami” lub osobno „Stroną”,

została zawarta, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 103/2016 Burmistrza Gminy Zakroczym „W sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Gminę Zakroczym zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro”, umowa o poniższej treści:

§1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Odbiór i utylizacja azbestu z terenu miasta i gminy Zakroczym”
2. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) Jest uprawniony do wykonania zleconego mu zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - b) Prowadzi działalność w zakresie wykonywania objętych umową prac;
 - c) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także uprawnienia do wykonywania prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy tj. posiada wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie ww. działalności oraz umowę na składowanie odpadów niebezpiecznych;
 - d) Posiada tabor specjalistyczny, urządzenia techniczne i sprzęt do wykonania prac określonych niniejszą umową oraz gwarantuje możliwość i niezawodność ich wykonania.
3. Przedmiot umowy obejmuje odebranie wyrobów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych) pochodzących z pokryć dachowych 14 gospodarstw domowych oraz załadunek na swój środek transportu, transport i utylizacja w ilości 2886 m² (46,176 Mg) płyt azbestowo-cementowych (wykaz gospodarstw domowych w załączeniu).

§2.

1. Strony zgodnie ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy, tj. do dnia**
2. Przedłużenie umownego terminu może nastąpić jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie niezawinionych nie jest w stanie wykonać przedmiotu umowy w terminie, w szczególności jeśli spowodowane jest: nieprzewidzianymi przez strony okolicznościami i utrudnieniami nie leżącymi po stronie Wykonawcy.

§3.

1. Za wykonanie robót określonych w §1 ust.1 ustala się wynagrodzenie ustalone w oparciu o następującą stawkę jednostkową:
 - a) **1m²** odbioru i utylizacji azbestu:
- **zł netto** plus należny podatek VAT, co daje kwotę **brutto** **zł**
2. **Łączna wartość zamówienia nie przekroczy kwoty 15 000 zł brutto.**
3. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie roboty określone w ofercie oraz materiały potrzebne do wykonania, a także użycie sprzętu.
4. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana Wykonawcy jednorazowo - po zakończeniu robót.
5. Podstawę wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę stanowił będzie podpisany przez obie strony, bez zastrzeżeń, protokół odbioru robót.
6. Zamawiający zafakturowaną należność ureguluje przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
7. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

§4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych prac z należytą starannością, w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi zasadami bezpieczeństwa i przepisami prawa, tj.:
 - a) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 1987 z późn. zm.)
 - b) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 519 z późn. zm.),
 - c) Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 1834 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. 2005 r., Nr 216, poz. 1824),
 - e) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
 - f) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1973).

2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) uzgodnienia wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy z przedstawicielem Zamawiającego oraz z właścicielami nieruchomości;
 - b) protokolarnego odebrania terenu robót i rozpoczęcia prac w terminie określonym w umowie;
 - c) zapewnienia materiałów, urządzeń, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - d) prowadzenia prac objętych przedmiotem umowy zgodnie z odpowiednimi normami oraz wiedzą techniczną;
 - e) zabezpieczenia dowodów wskazujących na ilość zużytych materiałów;
 - f) zakończenia prac w terminie wskazanym w umowie,
 - g) wykonywania wszelkich zgodnych z prawem i treścią niniejszej Umowy poleceń przedstawiciela Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy; polecenia powinny być wydawane na piśmie;
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec oraz należyście zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie wykonywania robót.

§5.

1. Wykonawca nie będzie w żadnej formie posługiwał się podwykonawcami przy wykonywaniu Umowy i wszelkie roboty niezbędne do jej realizacji będzie wykonywał osobiście korzystając z własnych zasobów osobowych i sprzętowych.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie prac z udziałem podwykonawców.

§6.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy;
 - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.Podstawę naliczania kar umownych stanowi wynagrodzenie brutto.
2. Kary umowne należne od Wykonawcy mogą zostać pobrane przez Zamawiającego także poprzez potrącenie z wystawionej faktury.
3. W razie, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonywania robót Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§7.

1. Przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy.
2. Po zakończeniu prac określonych przedmiotem niniejszej Umowy Wykonawca zgłosi ten fakt Zamawiającemu, celem dokonania odbioru końcowego. Odbiór dokonany zostanie w formie protokółarnej przez komisję powołaną przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy wykonane roboty nie będą zgodne z przedmiotem Umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dokonanie poprawek, zaś powyższa okoliczność nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
4. Na wykonane zadania Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji, licząc od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego bez uwag. W razie wątpliwości niniejsza umowa będzie uważana za dokument gwarancyjny.
5. W okresie gwarancji jakości Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty i zastosowane materiały, dodatkowo Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady powstałe z przyczyn w nich tkwiących.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania usterek i wad w terminach ustalonych z Zamawiającym z zachowaniem technologicznych wymogów.
7. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć usuwanie usterek i wad nie później niż w terminie do 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego, o którym mowa w ust. 6.
8. O wykryciu usterek i wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji jakości, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia usterek lub wad w ustalonym terminie.
9. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w ustalonym z Zamawiającym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w przepisach Kodeksu cywilnego.
11. Warunki gwarancji określone w niniejszej umowie wraz z przepisami Kodeksu Cywilnego regulują w sposób wyczerpujący prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy. Jakikolwiek dokumenty gwarancyjne wydane przez Wykonawcę i sprzeczne z warunkami określonymi niniejszą umową albo nakładające na Zamawiającego dalej idące obowiązki niż wynikające z niniejszej umowy nie wiążą Zamawiającego.

§8.

1. Zamawiający, niezależnie od podstaw wskazanych w kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy z Wykonawcą w przypadku:
 - a) wadliwego wykonywania przedmiotu umowy mimo bezskutecznego wezwania do usunięcia skutków naruszenia oraz wykonywania umowy w terminie 3 dni od dnia doręczenia wezwania;
 - b) zawinionej przez Wykonawcę zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 4 dni roboczych, mimo wcześniejszego bezskutecznego wezwania do wykonywania prac zgodnie z harmonogramem;
2. Wykonawca, niezależnie od podstaw wskazanych w kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy z Zamawiającym w przypadku rażącego naruszenia obowiązków Zamawiającego względem Wykonawcy, mimo bezskutecznego wezwania Zamawiającego

do usunięcia skutków naruszenia oraz prawidłowego wykonywania umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania.

§9.

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za współpracę z Zamawiającym i realizację przedmiotowego zakresu robót objętych niniejszą umową jest, któremu udziela się pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy na terenie robót.
2. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za współpracę z Wykonawcą i realizację przedmiotowego zakresu robót objętych niniejszą umową jest, której udziela się pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego na terenie robót, z wyłączeniem:
 - a) zlecenia robót dodatkowych oraz innych decyzji natury finansowej;
 - b) odbioru końcowego robót drogowych wobec możliwości ich odebrania wyłącznie przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy, jednakże zawiadomienie o tym jest wymagane w formie pisemnej.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego, nie później w ciągu 7 dni od dnia zaistnienia zmiany, informowania o zmianie swoich danych, w szczególności adresu, formy organizacyjno – prawnej, nr rachunku bankowego z zastrzeżeniem, że złożenie oświadczenia na znany stronie adres jest wiążące.

§10.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. 2016, poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§11.

Ewentualne spory wynikłe pomiędzy stronami rozstrzygał będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12.

Niniejsza umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, wszystkie na prawach oryginału, z czego 3 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: