

**ZARZĄDZENIE NR 151/2017
BURMISTRZA GMINY ZAKROCZYM**

z dnia 17 listopada 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym, obejmującego obręb ewidencyjny 0023 02-14, z wyłączeniem części działki ewidencyjnej numer 45/4 oraz obejmującego działki ewidencyjne o numerach 1, 2, 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9, położone w obrębie 0025 02-16

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym, obejmującego obręb ewidencyjny 0023 02-14, z wyłączeniem części działki ewidencyjnej numer 45/4 oraz obejmującego działki ewidencyjne o numerach 1, 2, 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9, położone w obrębie 0025 02-16, rozpatruje się w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik – rozstrzygnięcie Burmistrza Gminy Zakroczym w sprawie rozpatrzenia uwag.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/ - / Artur Ciecierski

Załącznik do zarządzenia Nr 151/2017

Burmistrza Gminy Zakroczym

z dnia 17 listopada 2017 r.

Rozstrzygnięcie Burmistrza Gminy Zakroczym w sprawie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 17 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym, obejmującego obręb ewidencyjny 0023 02-14, z wyłączeniem części działki ewidencyjnej numer 45/4 oraz obejmującego działki ewidencyjne o numerach 1, 2, 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9, położone w obrębie 0025 02-16

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie podmiotu zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	26.10.2017	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodzinną	75 obręb 02-14	2MN, 1MN	■				
2	31.10.2017	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową i mieszkaniową jednorodzinną	62, 63, 64, 65, 21 obręb 02-14	3MN	■				
3	05.11.2017	Osoba fizyczna	1.proszę o uwzględnienie zapisów dotyczących lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków	Cały obszar planu			■			działki położone są na terenie miasta, przy dopuszczonej minimalnej działce 800 m ² i 1000 m ² , nie przewiduje się w obszarze miejskim przydomowych oczyszczalni ścieków
			2.zmniejszyć minimalną średnicę sieci kanalizacyjnej				■			wprowadzona jest minimalna średnica sieci kanalizacyjnej

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie podmiotu zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			3. wprowadzić obowiązek skanalizowania do systemu zbiorczego terenów usług przemysłu i produkcji				■			z uwagi, że na terenach przemysłowych mogą wystąpić ścieki przemysłowe, które nie będą spełniać parametrów odprowadzania ścieków do systemu zbiorczego, ścieki będą mogły zostać podczyszczone w oczyszczalniach zakładowych
			4. przeanalizowanie odprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej				■			odprowadzanie wód deszczowych do sieci kanalizacji deszczowej jest wyłącznie dopuszczeniem, a nie ustaleniem
			5. doszczegółowienie zapisów o zaopatrzeniu w ciepło w zakresie opalania węglem				■			ustalenia dotyczące opalania węglem są uregulowane w Uchwale Zarządu Województwa Mazowieckiego i zapisy planu nie mogą wchodzić w kompetencje województwa