

Projekt

z dnia 20 marca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2018 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność gminy Zakroczym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin nieruchomości, której właścicielem jest gmina Zakroczym, położonej w Zakroczymiu, stanowiącej działkę ew. nr 3/3 obręb 0008 01-08, ujawnionej w księdze wieczystej nr KW WA1N/00065770/6.

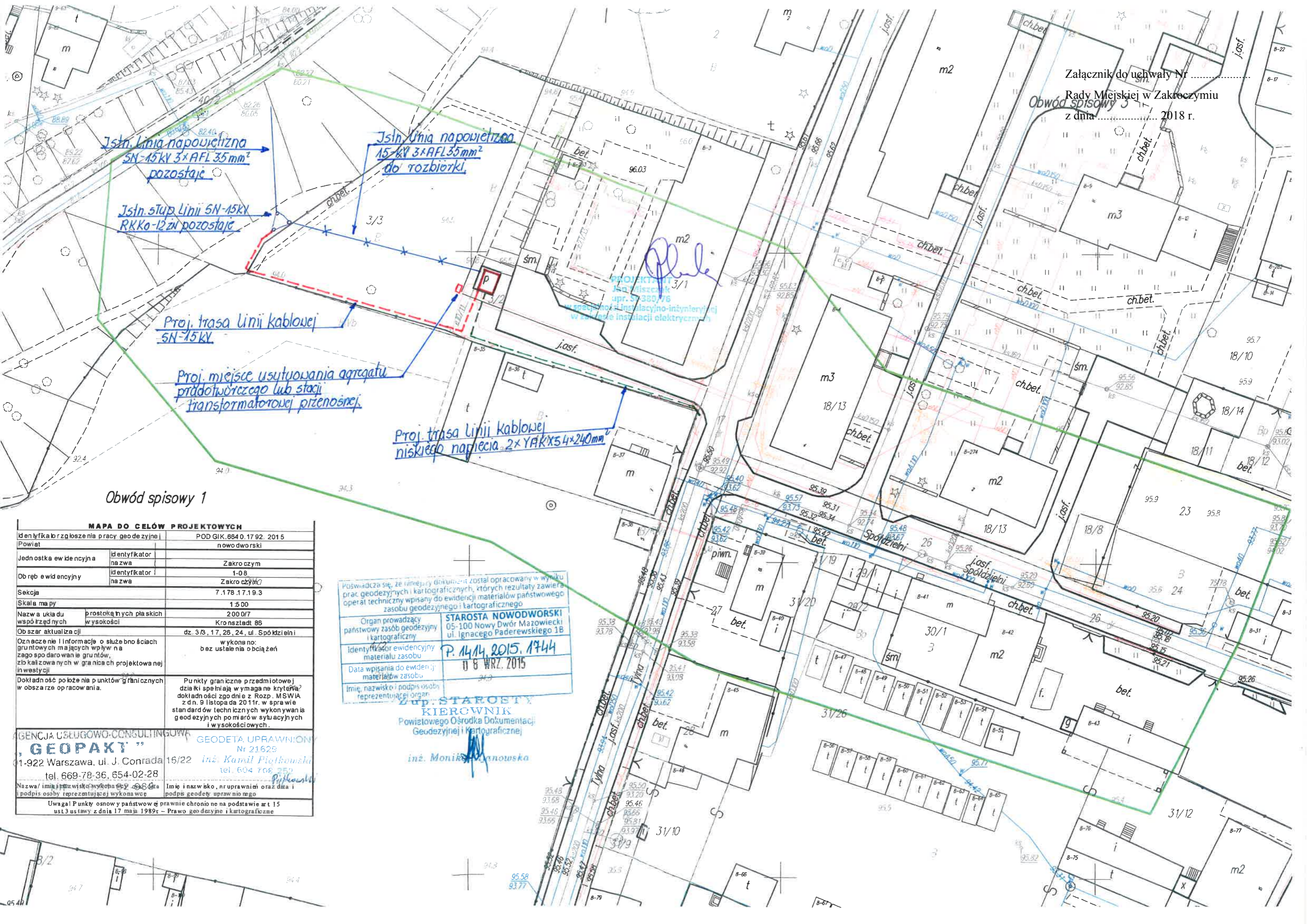
2. Przebieg służebności określa załącznik do niniejszej uchwały.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony.

4. Wysokość wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu ustalana jest na podstawie operatu szacunkowego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Zakroczymiu
 z dnia 2018 r.



Obwód spisowy 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	POD GIK.6540.17.92. 2015
Powiat	nowodworski
Jednostka ewidencyjna	Zakroczym
Obwód ewidencyjny	1-08
Sekcja	Zakroczym
Skala mapy	7.178.17.19.3
Nazwa układu prostokątnych płaskich współrzędnych	1:500
Ob szar aktualizacji	200 D/7
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Kronstadt 86
Dokładność położenia punktów granicznych w obszarze opracowania.	dz. 3/3, 17, 26, 24, ul. Spółdzielni
Wykonano:	wykonano: bez ustalenia obciążeń
AGENCJA USŁUGOWO-CONSULTINGOWA "GEOPAKT"	GEODETA UPRAWNIENY Nr 21629
1-922 Warszawa, ul. J. Conrada	inż. Kamil Piłchowski
tel. 669-78-36, 654-02-28	tel. 604 708 350
Nazwa/ imię i nazwisko wykonawcy	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę
Uwaga! Punkty osnowy państwowej prawnie chronione na podstawie art. 15 ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne	

Podpisuje się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA NOWODWORSKI 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki ul. Ignacego Paderewskiego 1B

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P. 14/14 2015, 17/44

Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu: 11 8 WRZ. 2015

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: inż. Monika Wajnowska

Sup. STAROSTY KIEROWNIK
 Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 inż. Monika Wajnowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w dzierżawę, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, o którym mowa w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ww. ustawy za zgodą Rady Miejskiej. Służebność przesyłu jest to ograniczone prawo rzeczowe, opisane w art. 305¹ do 305⁴ Kodeksu cywilnego, które zostało wprowadzone w celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących urządzeń przesyłowych między przedsiębiorcami przesyłowymi, a właścicielami nieruchomości, na których takie urządzenia znajdują się, oraz ułatwienia dalszych inwestycji w sieci przesyłowe, z uwagi na fakt, że służebność taka może być ustanawiana także w odniesieniu do urządzeń dopiero planowanych.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za wynagrodzeniem.