

Projekt

z dnia 11 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 i 1000) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat niżej wymienionych nieruchomości, ujawnionych w ewidencji gruntów jako:

- 1) działka ewidencyjna nr 6/63 obręb 02-18 o pow. 0,1788 ha stanowiąca własność gminy Zakroczym (KW WA1N/00024409/6) z przeznaczeniem pod hydrofornię;
- 2) działka ewidencyjna nr 21 obręb 01-09 o pow. 0,4735 ha będąca w posiadaniu gminy Zakroczym z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała rady gminy o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawierania kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.