

Ogłoszenie nr 500183638-N-2018 z dnia 02-08-2018 r.

**Urząd Miejski w Zakroczymiu: Roboty remontowe budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w
Wojszczykach gm. Zakroczym**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 581505-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Urząd Miejski w Zakroczymiu, Krajowy numer identyfikacyjny 013270399, ul. Warszawska 7,
05-170 Zakroczym, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 112 02 57, e-mail
anna.kniolek@zakroczym.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.zakroczym.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Roboty remontowe budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wojszczykach gm. Zakroczym

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

WIR.271.34.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa
innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty
budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie remontu budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w
Wojszczykach. 2. Szczegółowy sposób wykonania oraz zakres i rodzaj poszczególnych robót
obejmujących przedmiot zamówienia został określony w: 1) Opisie Przedmiotu Zamówienia
stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ, oraz 2) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru
Robót Budowlanych, stanowiącej załącznik nr 11 do SIWZ, oraz 3) Przedmiarze Robót
stanowiącym załącznik nr 12 do SIWZ. 3. Zakres robót obejmuje: 1) Roboty określone

szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 10 do SIWZ), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB (załącznik nr 11 do SIWZ) oraz przedmiarze robót (załącznik nr 12 do SIWZ) tj.: a) Remont podbitki dachowej części garażowej – zastosowanie paneli typu siding w kolorze brązowym z systemem listwowania i wentylacji okapu połaci dachowej. b) Wymiana parapetów zewnętrznych 3 szt. okien, na parapety z blachy powlekanej szer. 25 cm w kol. brązowym. c) Remont elewacji budynku – oczyszczenie elewacji, uzupełnienie ubytków, wykonanie izolacji cieplnej z płyt styropianowych fasadowych EPS 60 (część garażowa), tynkowanie tynkiem cienkowarstwowym polimerowo mineralnym i malowanie farbą silikonową (cały budynek). d) Remont cokołu budynku – wykonanie wyprawy tynkiem żywicznym mozaikowym. e) Wykonanie opaski z płyt chodnikowych 50x50x7 cm o szerokości 50 cm, z obrzeżami, na podsypce. f) Wykonanie nowej konstrukcji stalowej schodów zewnętrznych, usytuowanych z tyłu budynku, ze stopniami z kraty typu Wema, z balustradą o wysokości 110 cm. g) Remont istniejących schodów drewnianych zewnętrznych wejściowych – zdemontowanie, cyklinowanie, impregnowanie, lakierowanie oraz ewentualna wymiana uszkodzonych drewnianych elementów podestów i biegu, a także oczyszczenie i pomalowanie konstrukcji stalowej schodów oraz zdemontowanie balustrady. h) Remont istniejącej podbitki nad schodami wejściowymi – oszlifowanie, zaimpregnowanie, polakierowanie oraz ewentualna wymiana uszkodzonych elementów drewnianych. i) Wykonanie nowej stalowej balustrady schodów wejściowych w miejsce zdemontowanej, o wysokości 110 cm. j) Dostawa i montaż szyldu reklamowego świetlnego. 2) Montaż ogrodzenia nieruchomości ok. 172 mb (materiał inwestora) oraz malowanie 75 szt. słupków o wys. 2,0m farbą nawierzchniową w kolorze czarnym (uwzględniony w przedmiarze robót załącznik nr 12 do SIWZ) 3) Ułożenie kostki betonowej około 240m² (uwzględnione w przedmiarze robót załącznik nr 12 do SIWZ) 4. Lokalizacja przedsięwzięcia: Roboty remontowe zostaną przeprowadzone w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wojszczycach nr 6, zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 19/2 z obrębu 0016 Wojszczyce, na obszarze administracyjnym województwa mazowieckiego w powiecie nowodworskim, gmina Zakroczym. 5. Wymagania w stosunku do Wykonawcy: 1) przed złożeniem oferty Wykonawca powinien dołożyć należytej staranności w sprawdzeniu zgodności dokumentacji technicznej ze stanem faktycznym i zgłoszenia wszelkich niezgodności Zamawiającemu, 2) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, 3) Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami (w szczególności ustawy prawo budowlane, przepisami bhp. i p.poż oraz branżowymi), jak również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a także z należytą starannością, zachowaniem właściwej organizacji pracy i zapewnieniem dobrej jakości. 4) Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB). Dokumenty potwierdzające wymagania opisane w STWiORB Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed ich wbudowaniem pod rygorem nakazu rozbiórki wykonanych robót i demontażu wbudowanych materiałów na koszt Wykonawcy. 5) Wszystkie użyte materiały, wyroby oraz urządzenia muszą mieć aktualne dokumenty (atesty, aprobaty i deklaracje zgodności) dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. 6) Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów równoważnych do podanych w STWiORB i przedmiarze pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że zastosowane materiały posiadają parametry takie same lub lepsze niż określone w dokumentacji technicznej, poprzez podanie w ofercie wykazu zastosowanych produktów równoważnych z podaniem ich nazwy i dokładnym opisem parametrów oraz załączy kopie atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności, jakie dany produkt posiada, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym

zakresie. Zmiany takie muszą uzyskać akceptację Zamawiającego oraz nie mogą stanowić podstawy do zwiększenia wysokości wynagrodzenia. 7) W przypadku, gdy w STWiORB lub w innym dokumencie stanowiącym opis przedmiotu zamówienia użyto znaku towarowego, Zamawiający informuje, iż w każdym takim przypadku dopuszcza się rozwiązania równoważne, a znak towarowy został zastosowany w celach informacyjnych. 8) Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów. 9) Wykonawca ma obowiązek umożliwić wstęp na teren robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy. 6. Obowiązki Wykonawcy: 1) Wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane, 2) Przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w STWiORB, 3) Wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o STWiORB, 4) Kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami zawartymi w STWiORB, 5) Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. 6) Utrzymanie ładu i porządku na terenie robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania, 7) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. 8) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót. 9) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót kontrolach i wypadkach. 10) Zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja według własnych potrzeb zaplecza budowy. 11) Wykonawca rozpocznie roboty w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy 7. Obowiązki Zamawiającego: 1) Wprowadzenie Wykonawcy na teren robót w terminie 3 dni roboczych od podpisania umowy. 2) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego, 3) Przystąpienia do odbioru robót w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, przy czym za termin wykonania robót należy przyjąć: wykonanie robót objętych zakresem umownym wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. 8. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zapoznał się z terenem realizacji robót i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do wyceny robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu niedoszacowania, pominięcia lub braku rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia. 9. Wzór umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. 10. Przedmiot zamówienia opisany został wg. następujących kodów CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45410000-4 Tynkowanie 45320000-6 Roboty izolacyjne 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie 45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45410000-4, 45320000-6, 45440000-3, 45340000-2

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 02/08/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 122085.66

Waluta pl

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Oleńka Sp. z o. o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Utrata 22b

Kod pocztowy: 05-170

Miejscowość: Zakroczym

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 116141.86

Oferta z najniższą ceną/kosztom 116141.86

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 116141.86

Waluta: pl

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.