

**Projekt**

z dnia 27 sierpnia 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994,1000, 1349 i 1432) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanych stanowiących własność gminy Zakroczym, oznaczonych jako:

- 1) działka ewidencyjna nr 73/1 obręb 0011 Strubiny o powierzchni 0,4426 ha;
- 2) działka ewidencyjna nr 73/2 obręb 0011 Strubiny o powierzchni 0,5438 ha.

2. Prawo własności gminy Zakroczym, do nieruchomości o której mowa w ust. 1, ujawnione jest w księdze wieczystej nr WA1N/00046888/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Nieruchomości wymienione w uchwale zostają przeznaczone do sprzedaży w celu realizacji dochodów zaplanowanych w budżecie gminy.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zakroczym”, zatwierdzonym uchwałą Nr XI/78/2011 z dnia 30.12.2011 r. przez Radę Gminy Zakroczym położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W planie wykorzystania gminnego zasobu, nieruchomości zostały przeznaczona do sprzedaży.

Projekt uchwały zakłada zbycie nieruchomości w przetargu ustnym nieograniczonym. Uznając propozycję przeznaczenia ww. nieruchomości do sprzedaży za zasadną wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.