

WIR.271.41.2018

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Budowa garażu trójstanowiskowego z częścią socjalną w Trębkach Nowych ETAP I – stan surowy zamknięty**”

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Gmina Zakroczym działając zgodnie z art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, 2018) informuje, że w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Wykonawcy **MEGADOM Małgorzata Bielecka Dobrzyń, ul. Prosta 34, 05-152 Czosnów**, za cenę ofertową brutto: **449 999,00 zł** (słownie: *czterysta czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100*),

- okres gwarancji i rękojmi: **5 lat**,
- wysokość kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – **25%**
- wysokość kary umownej za zwłokę w stosunku do terminów określonych harmonogramem rzeczowo-finansowym – **0,5%**

Streszczenie i porównanie złożonych ofert

Kryterium wyboru oferty stanowi:

- 1) **cena – 60%**
- 2) **okres gwarancji i rękojmi – 10%**
- 3) **wysokość kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 15%**
- 4) **wysokość kary umownej za zwłokę w stosunku do terminów określonych harmonogramem rzeczowo-finansowym – 15%**

1) W kryterium „cena”, oferty zostały ocenione na podstawie następującego wzoru:

$$Kc = \frac{C \text{ min.}}{C \text{ ocen}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min. - cena oferty o najniższej cenie

C ocen. - cena oferty ocenianej

- 2) W kryterium „okres gwarancji i rękojmi”, oferty zostały ocenione wg następujących zasad:
 - a) przyznanie wykonawcy odpowiedniej ilości punktów za każdy kolejny rok okresu gwarancji i rękojmi ponad okres wymagany przez zamawiającego wynoszący 3 lata, według wyszczególnienia:
 - 4 lata – 5 pkt**
 - 5 lat – 10 pkt**
 - b) za gwarancję i rękojmię wynoszącą 3 lata wykonawca otrzyma 0 pkt
 - c) jeżeli Wykonawca zaoferuje gwarancję i rękojmię powyżej 5 lat również otrzyma 10 pkt

UWAGA: okresy nie będące całkowitą liczbą lat przyjęte będą proporcjonalnie do liczby pełnych lat.

3) W kryterium „**wysokość kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca**” oferty zostały ocenione według następujących zasad:

a) przyznanie Wykonawcy odpowiedniej ilości punktów za zwiększenie wysokości kary umownej, o której mowa w §5 ust. 1 pkt 1 Umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) tj, kary naliczanej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, ponad karę minimalną określoną przez Zmawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy), według wyszczególnienia:

15% wartości wynagrodzenia umownego brutto – 5 pkt

20% wartości wynagrodzenia umownego brutto – 10 pkt

25% wartości wynagrodzenia umownego brutto – 15 pkt

b) za minimalną wysokość kary umownej wynoszącą 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) Wykonawca otrzyma 0 pkt. 0 pkt otrzyma również wykonawca w przypadku zaoferowania 11-14% kary.

c) za karę umowną 15% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) Wykonawca otrzyma 5 pkt. 5 pkt otrzyma również Wykonawca w przypadku zaoferowania 16-19% kary.

d) za karę umowną 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) Wykonawca otrzyma 10 pkt. 10 pkt otrzyma również Wykonawca w przypadku zaoferowania 21-24% kary.

e) za karę umowną 25% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) Wykonawca otrzyma 15 pkt. 15 pkt otrzyma również Wykonawca w przypadku zaoferowania kary powyżej 25%.

4) W kryterium „**wysokość kary umownej za zwłokę w stosunku do terminów określonych harmonogramem rzeczowo-finansowym**” oferty zostały ocenione według następujących zasad:

a) przyznanie Wykonawcy odpowiedniej ilości punktów za zwiększenie wysokości kary umownej, o której mowa w §5 ust. 1 pkt 3 Umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) tj. kary naliczanej za zwłokę w stosunku do terminów określonych harmonogramem rzeczowo-finansowym, ponad karę minimalną określoną przez Zmawiającego w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) za każdy dzień zwłoki, według wyszczególnienia:

0,3% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień – 5 pkt

0,4% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień – 10 pkt

0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień – 15 pkt

b) za minimalną wysokość kary umownej 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) za każdy dzień zwłoki Wykonawca otrzyma 0 pkt.

c) W przypadku zaoferowania kary powyżej 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) za każdy dzień zwłoki Wykonawca również otrzyma 15 pkt.

d) W przypadku zaoferowania kary z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, nieodpowiadającej określonym progom, Zamawiający zaokrągli w dół wartości do

pierwszego miejsca po przecinku, przyznając punkty jedynie za pełne progi 0,3%, 0,4%, oraz 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto (które zostanie określone w §3 ust 1 umowy) za każdy dzień zwłoki.

| Lp. | NAZWA WYKONAWCY (firma albo imię i nazwisko i adres) | cena brutto (PLN) | okres gwarancji i rękojmi | wysokość kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca | wysokość kary umownej za zwłokę w stosunku do terminów określonych harmonogramem rzeczowo-finansowym | łącznie punktacja |
|-----|--|---|---------------------------|---|--|-------------------|
| 1 | MEGADOM Małgorzata Bielecka Dobrzyń, ul. Prosta 34, 05-152 Czosnów | 449999,00 Kc= -----x100x0,60= 60 pkt 449999,00 | 5 lat 10 pkt | 25% 15 pkt | 0,5% 15 pkt | 100,00 |
| 2 | Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane i Drogiowe Marek Cieśliński Wymysły, ul. Limonkowa 18, 05-180 Pomiechówek | 449999,00 Kc= -----x100x0,60= 43,40 pkt 622096,07 | 4 lata 5 pkt | 20% 10 pkt | 0,2% 0 pkt | 58,40 |

Przedmiotową decyzję zamawiający uzasadnia tym, iż oferta nr 1 przedstawiła najkorzystniejszy bilans ceny, okresu gwarancji i rękojmi, oraz wysokości kar umownych, w związku z tym uzyskała najwyższą liczbę punktów (100,00) w wyniku oceny przeprowadzonej przez zamawiającego na podstawie kryteriów wskazanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że oferta Wykonawcy ERDOM INWESTYCJE Cybulski Przemysław Ludwikowo 124, 09-400 Płock, została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy Prawo Zamówień Publicznych - Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 na przedłużenie terminu związania ofertą.

Burmistrz

/-/Artur Ciecierski

Pouczenie:

Zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.