

Projekt

z dnia 11 lutego 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym, ujawnionych w ewidencji gruntów jako:

1) Działki z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe na okres do 3 lat:

	Działka ewidencyjna	Obręb	Powierzchnia	Księga Wieczysta
1.	18/22	01-08	0,0010 ha	KW WA1N/00004251/7
2.	44/11	01-01	0,1121 ha	KW WA1N/00047049/1

2) Działki z przeznaczeniem pod uprawy rolne na okres do 3 lat:

	Działka ewidencyjna	Obręb	Powierzchnia	Księga Wieczysta
1.	10/13	Poligon	12,6683 ha	KW WA1N/00078750/4
2.	10/18	Poligon	11,9143 ha	KW WA1N/00078750/4
3.	13/2	Poligon	4,6607 ha	KW WA1N/00049302/7
4.	2/4	Strubiny	3,1034 ha	KW WA1N/00065371/9
5.	2/5	Strubiny	22,3083 ha	KW WA1N/00065371/9
6.	4/1	Strubiny	15,5800 ha	KW WA1N/00065371/9
7.	6/5	Strubiny	3,2000 ha	KW WA1N/00065371/9
8.	9/2	Strubiny	5,8000 ha	KW WA1N/00065371/9

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała rady miejskiej o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawierania kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.