

Projekt

z dnia 11 lutego 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 19 lutego 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1234 i 1496) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLIII/256/2010 Rady Gminy Zakroczym z dnia 28 października 2010 r. w sprawie wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy (Dz.Urz.Woj.Maz. poz. 7636) w § 12 ust. 1 otrzymuje brzmienie "1. Wnioski osób ubiegających się o najem lokalu przed umieszczeniem na liście oczekujących na najem opiniowane są przez Społeczną Komisję Mieszkaniową powoływaną przez Burmistrza Zakroczymia."

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

UZASADNIENIE

Stosownie do przepisu art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego rada gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, jeżeli w mieszkaniowym zasobie gminy wydzielono lokale przeznaczone na ten cel; w razie gdy rada gminy nie określi w uchwale odmiennych zasad, do lokali podnajmowanych przez gminę stosuje się odpowiednio zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Wyżej wymienione zasady zostały określone uchwałą nr XLIII/256/2010 Rady Gminy Zakroczym z dnia 28 października 2010 r. w sprawie wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

Niniejszą uchwałą doprecyzowuje się przepis § 12 ust. 1 ww. uchwały poprzez określenie organu uprawnionego do powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.