

**UCHWAŁA NR VI/55/2019
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 29 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej,
położonej w Zakroczymiu stanowiącej działkę ewidencyjną nr 76/1 w obrębie 0007 01-07 oraz obciążenie
służebnością działki 75/1 w obrębie 0007 01-07**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej, położonej w Zakroczymiu, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 76/1 w obrębie 0007 01-07 o powierzchni 0,0625 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą o nr WA1N/00006284/1, na rzecz dzierżawcy. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, wybudowanym na podstawie zezwolenia, stanowiącym nakład dzierżawcy.

2. W celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działki nr ew. 76/1 obręb 0007 01-07, wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu o szerokości 5,0 m przez działkę ewidencyjną nr 75/1 obręb 0007 01-07, stanowiącą własność gminy Zakroczym.

3. Położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, oraz przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu z zaznaczonym przebiegiem służebności, o której mowa w ust. 2, określa mapa z projektem podziału nieruchomości, stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Zakroczymiu

/-/ **Piotr Serwatka**

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

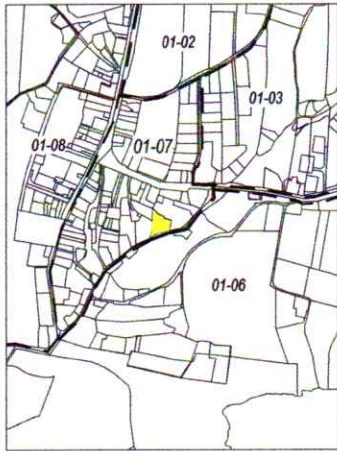
STAN DOTYCHCZASOWY							Nomenklatura prawna	STAN NOWY						
obręb	Nr jedn. rej.	ID działki ewid.	Pole powierz. działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa				Pole powierz. użytków i klas w działce	Nr działki ewid.	Pole powierz. działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierz. użytków i klas w działce
				OFU	OZU	OZK					OFU	OZU	OZK	
01-07	G.20	141406_4.0007.76	0,1274	B			0,0501	76/1	0,0625	B			0,0625	
				Lz	R	VI	0,0773	76/2	0,0649	Lz	R	VI	0,0649	
				razem			0,1274	KW WA1N/00006284/1	razem	0,1274				0,1274

Słownie : jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt cztery metry kw.

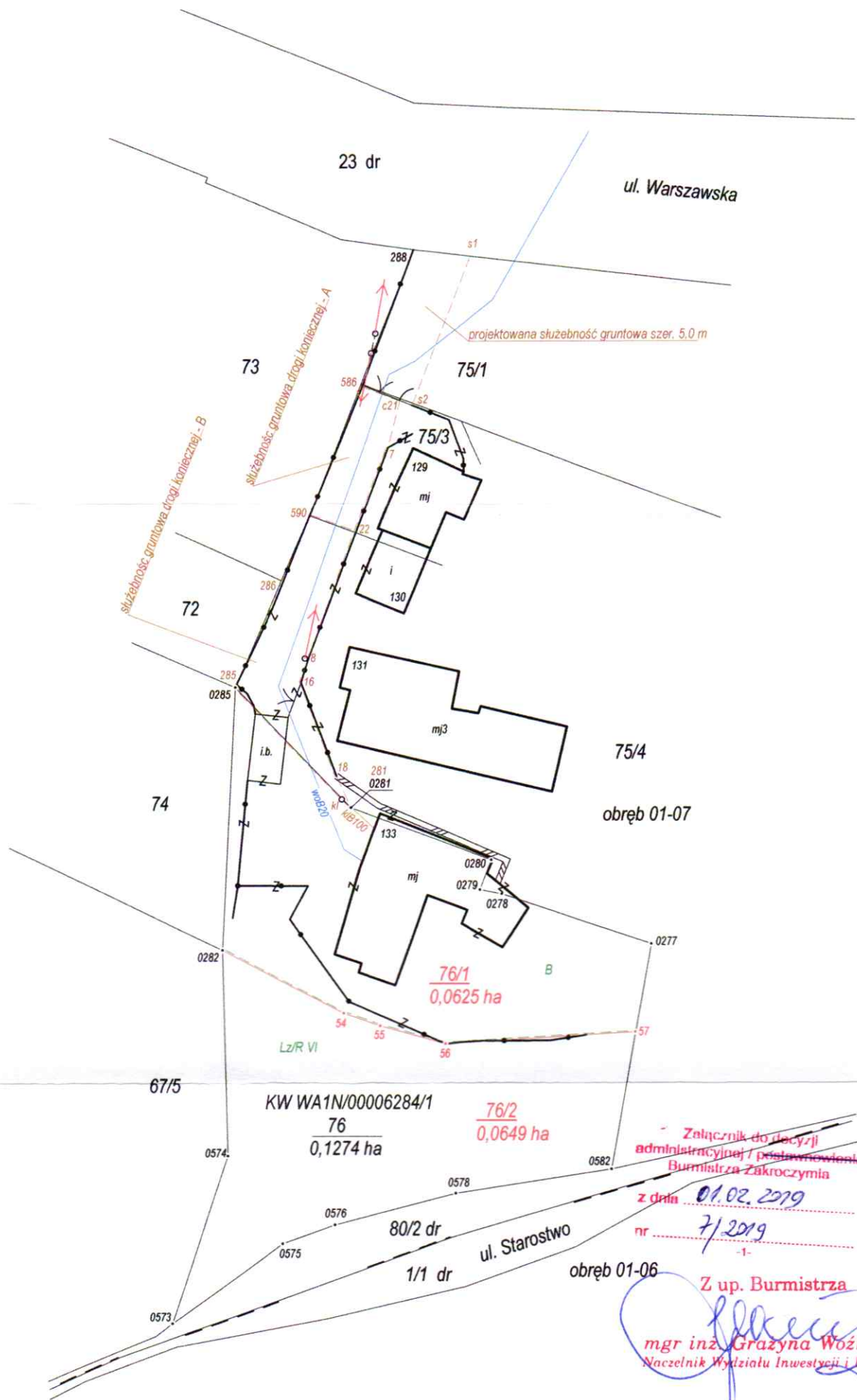
Uwaga !

Dostęp do drogi publicznej dla projektowanej działki 76/1

- A - istniejącą służebnością gruntową drogi koniecznej w granicach 586-c21-7-22-590-586 ustanowionej na działce 75/3 na rzecz każdorazowego właściciela dz 76 zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Nowym Dworze Maz. z dnia 7.11.2017 Sygn. akt I Ns 482/14.
- B - istniejącą służebnością gruntową drogi koniecznej w granicach 590-22-8-16-18-281-285-286-590 ustanowionej na działce 75/4 na rzecz każdorazowego właściciela dz 76 zgodnie z Postanowieniem Sądu Rejonowego w Nowym Dworze Maz. z dnia 7.11.2017 Sygn. akt I Ns 482/14.
- projektowaną służebnością gruntową w granicach 288-s1-s2-c21-586-288 szer. 5,0 m.



Orientacja 1 : 15 000



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NOWODWORSKI 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki ul. Ignacego Paderewskiego 1B
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.14/14.2019.97
Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu	14 STY. 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Z up. STAROSTY

Mariusz Stryjek
Kierownik
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Załącznik do decyzji
administracyjnej i przedstawienia
Burmistrza Zakroczyimia
z dnia **01.02.2019**
nr **7/2019**
-1-
Z up. Burmistrza
Grażyna Woźnicka
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju

woj. mazowieckie powiat : nowodworski jedn. ew. : 141406_4 m. Zakroczym	Skala 1 : 500	MAPA z projektem podziału nieruchomości objętej KW WA1N/00006284/1 - dz. 76 opracowanym w trybie art. 95 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Niniejszą mapę na podstawie operatu modernizacji ew. gruntów KEM-Zakr-E-01-07-3/96 oraz operatu jednostkowego P.1414.2016.559 wykonał geodeta uprawniony Ireneusz Biernat GEODETA UPRAWNIONY Ireneusz Biernat uprawnienia nr 2414 05-170 Zakroczym, Al. Spółdzielni 4 m.9 tel. kom. 501-177-298 Upr.zaw. nr 2414 Nr zgł. PODGiK.6641.2261.2018 Zakroczym dn. 11.12.2018 r.
obręb : 0007 01-07		Strona 1	

Imienny wykaz głosowania
radnych Rady Miejskiej w Zakroczymiu
na VI sesji w dniu 29 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej, położonej w Zakroczymiu stanowiącej działkę ewidencyjną nr 76/1 w obrębie 0007 01- 07 oraz obciążenie służebnością działki 75/1 w obrębie 0007 01-07.

lp.	imię i nazwisko	obecność		głos „za”	głos „przeciw”	głos „wstrzymujący się”
		obecny	nieobecny			
1.	Brzeski Patryk	X		X		
2.	Figura Karol	X		X		
3.	Grzybowski Bartosz	X		X		
4.	Janczarek Kamil	X		X		
5.	Kostrzewski Maciej	X		X		
6.	Lenc Dariusz	X		X		
7.	Męziński Cezary	X		X		
8.	Mianowski Piotr	X		X		
9.	Olszewska Beata	X		X		
10.	Sadowska Jolanta	X		X		
11.	Serwatka Piotr	X		X		
12.	Szczurowska Aleksandra	X		X		
13.	Śmieszny Monika	X		X		
14.	Tomczyk Grzegorz	X		X		
15.	Wszelaki Grzegorz	X		X		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 15

Głosy „za” 15

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zakroczymiu

/-/ Piotr Serwatka