

**UCHWAŁA NR VI/58/2019
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 29 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej,
położonej w Zakroczymiu, stanowiącej działkę nr 31/38 w obrębie 0008 01-08 oraz wyrażenia zgody na
ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działkach nr 31/13, 31/22, 31/24, 31/25 i 31/26
w obrębie 0008 01-08**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 31/8 obręb 0008 01-08, wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby fizycznej zabudowanej nieruchomości położonej w Zakroczymiu, stanowiącej własność gminy Zakroczym, oznaczonej numerem ewidencyjnym 31/38 obręb 0008 01-08 o powierzchni 0,0141 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą o nr WA1N/00004493/5.

2. W celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działki nr ew. 31/38 obręb 0008 01-08, wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu w granicach s1-s2-0848-0847-0846-s3-s4-s5-s6-0779-173-184-161-67-0780-0794-0795-0793-0787-s1 przez działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 31/13, 31/22, 31/24, 31/25 i 31/26 obręb 0008 01-08.

3. Położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, oraz przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu z zaznaczonym przebiegiem służebności, o której mowa w ust. 2, określa mapa z projektem podziału nieruchomości, stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Zakroczymiu

/-/ **Piotr Serwatka**

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

| DANE EWIDENCJI GRUNTÓW | | | | | | | | STAN PO PODZIALE | | | | | | |
|------------------------|---------------|-------------------------|----------------------------|-----|-----|-----|------------------------------------|---------------------|----------------|------------------------|-----|-----|-----|------------------------------------|
| obręb | Nr jedn. rej. | Id działki ew. | Pole pow. działki ew. w ha | OFU | OZU | OZK | Pole pow. użytków i klas w działce | Nomenklatura prawna | Nr działki ew. | Pole pow. działki w ha | OFU | OZU | OZK | Pole pow. użytków i klas w działce |
| 0008 01-08 | G.11 | 141406_4. 0008.31/29 | 0.0752 | B | | | 0.0752 | KW WA1N/00004493/5 | 31/37 | 0.0047 | dr | | | 0.0047 |
| | | | | | | | | | 31/38 | 0.0141 | B | | | 0.0141 |
| | | | | | | | | | 31/39 | 0.0564 | B | | | 0.0564 |
| | | | | | | | | | RAZEM | 0.0752 | | | | 0.0752 |

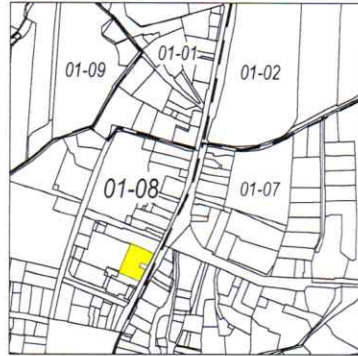
Słownie : jeden tysiąc sto szesnaście metrów kw.

Uwaga !

Dojazd do działki 31/38 projektowaną służebnością gruntową w granicach s1-s2-0848-0847-0846-s3-s4-s5-s6-0779-173-184-161-67-0780-0794-0795-0793-0787-s1.

Nowoprojektowana działka 31/38 będzie stanowiła jedną nieruchomość z działką ew. 31/8.

Nowoprojektowana działka 31/37 zagospodarowana jest jako chodnik ogólnodostępny.



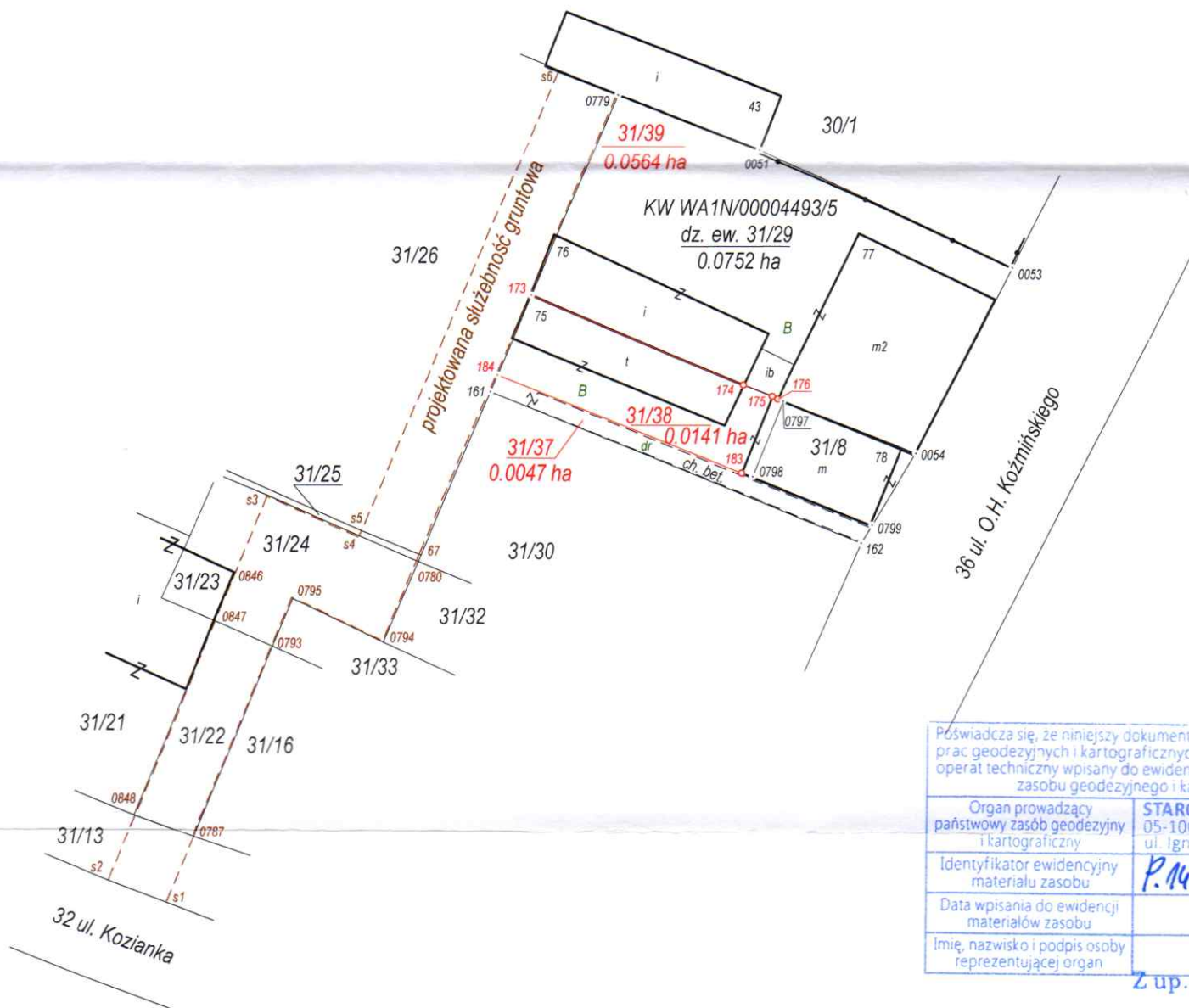
Orientacja 1 : 10000



Załącznik do decyzji administracyjnej / postanowienia Burmistrza Gminy Zakroczym z dnia 27.11.2017 nr 100/2017

Z up. Burmistrza Gminy Zakroczym

[Signature]
mgr inż. Grazyna Woźnicka
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju



| | |
|--|--|
| Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego | |
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA NOWODWORSKI 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki ul. Ignacego Paderewskiego 1B |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | P.1414.2017.2315 |
| Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu | 07 LIS. 2017 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | |

Z up. STAROSTY

[Signature]
Mariusz Stryjek
Kierownik
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

woj. mazowieckie
powiat : nowodworski
jedn. ew. : 141406_4 m. Zakroczym

Skala
1 : 500

MAPA
z projektem podziału

nieruchomości objętej KW WA1N/00004493/5- dz. 31/29
opracowanym w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami

Mapę niniejszą wykonał na podstawie operatów ew. gruntów, operatów archiwalnych oraz pomiaru kontrolnego geodeta uprawniony IRENEUSZ BIERNAT.

GEODETA UPRAWNIONY
Ireneusz Biernat
uprawnienia nr 2414
05-170 Zakroczym, Al. Spółdzielni 4 m.9
tel. kom. 601-177-290

Upr.zaw. nr 2414
Nr zgł. PODGiK.6641.1393.2017
Zakroczym dn. 28.09.2017 r.

Imienny wykaz głosowania
radnych Rady Miejskiej w Zakroczymiu
na VI sesji w dniu 29 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej, położonej w Zakroczymiu, stanowiącej działkę nr 31/38 w obrębie 0008 01-08 oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działkach nr 31/13, 31/22, 31/24, 31/25, 31/26 w obrębie 0008 01-08.

| lp. | imię i nazwisko | obecność | | głos „za” | głos „przeciw” | głos „wstrzymujący się” |
|-----|------------------------|----------|-----------|-----------|----------------|-------------------------|
| | | obecny | nieobecny | | | |
| 1. | Brzeski Patryk | X | | X | | |
| 2. | Figura Karol | X | | X | | |
| 3. | Grzybowski Bartosz | X | | X | | |
| 4. | Janczarek Kamil | X | | X | | |
| 5. | Kostrzewski Maciej | X | | X | | |
| 6. | Lenc Dariusz | X | | X | | |
| 7. | Męziński Cezary | X | | X | | |
| 8. | Mianowski Piotr | X | | X | | |
| 9. | Olszewska Beata | X | | X | | |
| 10. | Sadowska Jolanta | X | | X | | |
| 11. | Serwatka Piotr | X | | X | | |
| 12. | Szczurowska Aleksandra | X | | X | | |
| 13. | Śmieszny Monika | X | | X | | |
| 14. | Tomczyk Grzegorz | X | | X | | |
| 15. | Wszelaki Grzegorz | X | | X | | |

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 15

Głosy „za” 15

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zakroczymiu

/-/ Piotr Serwatka