

UMOWA Nr WIR/..../2019
WIR.2019

W dniu2019 r. w Zakroczymiu pomiędzy:

Gminą Zakroczym, z siedzibą w Zakroczymiu przy ul. Warszawskiej 7, 05-170 Zakroczym NIP: 531-16-64-696, REGON: 013270399,

reprezentowaną przez Burmistrza Zakroczymia – Artura Ciecierskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Kobrzyńskiej,
zwaną dalej Zamawiającym

areprezentowaną przezzwanym dalej Wykonawcą

została zawarta, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.) oraz Zarządzeniem Nr 103/2016 Burmistrza Gminy Zakroczym. „W sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Gminę Zakroczym zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro”, umowa o poniższej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wymianie punktów świetlnych na terenie Gminy Zakroczym oraz modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowościach Henrysin i Strubiny. Prace będą polegały na zdemontowaniu opraw z wysięgnikami i zamontowaniu nowych wysięgników oraz nowoczesnych energooszczędnych opraw w technologii LED.
2. Szczegółowa lokalizacja stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem:
 - 1) Demontaż istniejących wysięgników;
 - 2) Demontaż istniejących przewodów wysięgnikowych;
 - 3) Demontaż istniejących opraw;
 - 4) Demontaż istniejących zacisków prądowych i zabezpieczeń opraw;
 - 5) Montaż nowych wysięgników na słupach ŻN, poniżej linii energetycznej;
 - 6) Montaż przewodów wysięgnikowych;
 - 7) Montaż nowych energooszczędnych opraw LED o parametrach:
 - A. 25 szt. o mocy 50 W oraz 12 szt. o mocy 35 W;
 - B. Napięcie zasilające 230V;
 - C. Temperatura barwowa:
 - a. 12 szt. 35 W – 4000K +/- 5%
 - b. 23 szt. 50 W – 4000K +/- 5%
 - c. 2 szt. 50 W - 5700K +/- 5%;
 - D. Kolor szary;
 - E. Sposób montażu boczny;
 - F. Oprawa drogowa do stosowania w otwartym terenie do oświetlenia ulic, dróg;
 - 8) Montaż zacisków prądowych oraz zabezpieczeń BZO;
4. **Wymagania techniczne dotyczące opisu przedmiotu zamówienia:**
 - 1) Oprawy oświetleniowe przeznaczone do zainstalowania powinny posiadać następujące właściwości i parametry:
 - a) muszą posiadać znak CE;
 - b) przy ustawieniu 0° w stosunku do podłoża, nie mogą emitować światła w górną półprzestrzeń zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Europejskiej nr 245/2009 z dnia 18 marca 2009 (Dz. Urz. UE L 76 z 24.03.2009 r.);
 - c) muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa fotobiologicznego lamp i systemów lampowych IEC 62471;
 - d) skuteczność świetlna opraw, rozumiana, jako strumień świetlny emitowany przez oprawę z uwzględnieniem wszelkich występujących strat do całkowitej energii zużywanej przez oprawę, jako system, nie może być gorsza niż 100 lumenów/W;

- e) muszą spełniać wymogi minimum I klasy ochronności;
 - f) stopień szczelności opraw nie może być mniejszy niż IP 66;
 - g) zakres temperatur pracy minimum od -30°C do $+45^{\circ}\text{C}$;
 - h) Oprawa powinna spełniać normę PN-EN 13201;
- 2) Korpus opraw powinien spełniać następujące wymagania:
 - a) wykonany z polipropylenu (PP) z włóknem szklanym (GF), uchwyt z aluminium
 - b) powierzchnia boczna korpusu eksponowana na wiatr nie przekracza $0,04\text{ m}^2$;
 - c) konstrukcja korpusu powinna umożliwiać samoczynne oczyszczanie się jego górnej części podczas deszczu;
 - d) korpus zbudowany z osobnej komory zasilania i komory oświetlenia;
 - e) konstrukcja korpusu umożliwia beznarzędziową wymianę układu optycznego wraz z układem zasilającym;
 - f) źródło światła - panel LED osłonięty płaską szybą ze szkła hartowanego o IK nie niższym niż IK 08;
 - 3) Uchwyt montażowy opraw musi umożliwiać:
 - a) montaż opraw zarówno na wysięgniku jak i na słupie o średnicy 48-60 mm;
 - b) regulację położenia opraw w zakresie -0° do $+15^{\circ}$ z krokiem nie mniejszym niż 5° ;
 - 4) Oprawy mają być wyposażone w panel LED o następujących cechach:
 - a) temperatura barwowa
 - A. 12 szt. 35 W – 4000K +/- 5%
 - B. 23 szt. 50 W – 4000K +/- 5%
 - C. 2 szt. 50 W - 5700K +/- 5%;
 - b) co najmniej 50 000 h pracy do L80 przy $T_a = 25^{\circ}\text{C}$;
 - c) każda dioda w panelu LED musi być wyposażona w indywidualną soczewkę pozwalającą emitować światło równomiernie na całą oświetlaną przez oprawę powierzchnię. W przypadku przepalenia się którejs z diod zmieni się jedynie strumień świetlny a nie rozsył światła;
 - d) w przypadku przepalenia się którejs z diod, nie mogą zmienić się parametry zasilania mające wpływ na funkcjonowanie innych diod;
 - e) deklarowany strumień świetlny opraw ma być mierzony w temperaturze otoczenia oprawy nie mniejszej niż 25°C i nie powinien być niższy niż 6000 lm - dla oprawy o mocy 50W, oraz nie mniejszy niż 4700 lm - dla oprawy o mocy 35W;
 - f) panel LED musi umożliwiać jego wymianę bez wykonywania połączeń lutowanych;
 - 5) Oprawy mają być wyposażone w układ zasilający o następujących cechach:
 - a) układ zasilający ma posiadać trwałość nie gorszą niż zasilany z niego panel LED, na poziomie 50 000 godzin;
 - b) układ zasilający ma zabezpieczać źródło światła przed przepięciami o napięciu co najmniej 8kV;
 - 6) Wysięgnik – zgodnie z załączonym schematem (zał. nr 1 do Umowy);
 - 7) Zdemontowane oprawy oraz wysięgniki zostaną przewiezione do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zakrocymiu, ul. Parowa Okólna 3b
5. Prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, stosować materiały i wyroby zgodne z obowiązującymi normami i posiadające ważne atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania przez Instytut Techniki Budowlanej.
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy odpowiada w pełnym zakresie Wykonawca.
3. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane.

4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych materiałów: atest higieniczny, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatę techniczną.
5. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przejęcia terenu prac od Zamawiającego,
 - 2) uzgodnienia wszelkich szczegółów dotyczących wykonywanej pracy z przedstawicielem Zamawiającego,
 - 3) zapewnienia materiałów, urządzeń, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 4) przekazania Zamawiającemu wszystkich atestów, deklaracji zgodności, certyfikaty na zastosowane materiały;
 - 5) prowadzenia prac objętych przedmiotem umowy zgodnie z obowiązującymi normami oraz wiedzą techniczną,
 - 6) ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego w trakcie realizacji prac objętych przedmiotem umowy,
 - 7) nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - 8) ochrony środowiska na terenie prowadzonych prac i w bezpośrednim otoczeniu,
 - 9) terminowego oddania przedmiotu zamówienia,
 - 10) uporządkowania terenu po zakończeniu realizacji umowy,
 - 11) utrzymania przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
 - 12) utylizacji na własny koszt zdemontowanych materiałów
 - 13) zdemontowane oprawy oraz wysięgniki zostaną przewiezione do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zakroczymiu, ul. Parowa Okólna 3b
6. Wszelkie kary wynikłe z naruszenia obowiązujących przepisów obciążają Wykonawcę.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) przekazania Wykonawcy terenu objętego przedmiotem umowy,
- 2) zapłacenia Wykonawcy należnego wynagrodzenia,
- 3) współpracy z Wykonawcą w zakresie ustalania szczegółowych realizacji prac.

§ 4

WYROBY I WYKONYWANIE PRAC

1. Wszystkie wyroby i urządzenia niezbędne do wykonania robót Wykonawca zakupi i dostarczy na własny koszt. Wyroby i urządzenia te powinny mieć wszystkie konieczne atesty, aprobaty techniczne lub certyfikaty.
2. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia i zakończenia prac zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
3. Zamawiający może kontrolować wykonywanie prac w każdym czasie.

§ 5

TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia prac strony ustalają na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia prac strony ustalają na: **7 dni od dnia podpisania umowy.**
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważać się będzie zakończenie wszystkich prac i czynności, zgłoszonych przez Wykonawcę.

§ 6

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ZASADY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony zgodnie ustalają jako wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w wysokości zł brutto zł
(słownie:) w tym należyty podatek VAT, płatne z zadania:

- a) Modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowości Henrysin, w tym wydatki w ramach funduszu sołectkiego wsi Henrysin -zł
 - b) Modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowości Strubiny, w ramach funduszu sołectkiego wsi Strubiny -zł
 - c) Wymiana punktów świetlnych na terenie Gminy Zakroczym -zł
2. Wykonawca oświadcza, że zakres przedmiotu umowy jest mu znany i nie budzi wątpliwości.
 3. Wykonawca wystawi fakturę za zrealizowanie przedmiotu umowy, po jego wykonaniu oraz sporządzeniu między stronami protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie prac bez wad i usterek. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktur VAT na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę
 4. Faktura będzie wystawiona na: Gminę Zakroczym, ul. Warszawska 7, 05-170 Zakroczym, NIP: 531-16-64-696.
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
 6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w uregulowaniu należności, o których mowa w ust. 1.

§ 7

ODBIORY ROBÓT

1. Odbiór końcowy prac nastąpi komisyjnie protokołem końcowym po całkowitym wykonaniu prac objętych umową. Komisja do przeprowadzenia odbioru powołana zostanie przez Zamawiającego z udziałem przedstawiciela Wykonawcy.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy tj. komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania na materiały (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, itp.).

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy o wartości powyżej 10 000 zł;
 - 3) Wykonawca przystąpił do rozwiązania firmy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić także wówczas, jeżeli Wykonawca:
 - 1) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez 7 dni,
 - 2) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego decyzji o realizacji,
 - 3) pomimo uprzedniego pisemnego, zastrzeżenia ze strony Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 4) dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji robót przekraczającego 7 dni kalendarzowych.
3. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiającego powinno być złożone w terminie do 60 dni od dnia powstania przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ WYKONAWCĘ

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje umowy, a w szczególności, gdy:
 - 1) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty w ciągu 60 dni od terminu płatności ustalonego w umowie;
 - 2) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania finansowego umownego.
2. Oświadczenie o odstąpieniu Wykonawcy powinno być złożone w terminie do 60 dni od dnia powstania przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy.

§ 10

UBEZPIECZENIA

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia, na kwotę nie niższą niż wartość umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty,
 - 2) urządzenia,
 - 3) mienie ruchome związane z prowadzeniem robót od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - 4) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - 1) karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1. umowy,
 - 2) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu ewentualnych wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony po dniu wyznaczonym na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn przez siebie zawinionych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego powyżej wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

GWARANCJA i RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 3 lat w zakresie materiałów oraz prac i gwarantuje jakościowo dobre wykonanie prac, rękując, że nie posiadają one wad, które pomniejszą wartość prac lub czynią nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności lub w okresie gwarancji wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej, technicznej,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
4. Istniejące wady stwierdzone zostaną protokolarnie. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad. Usunięcie wad stwierdzone zostanie protokolarnie.

5. Szczegółowe warunki gwarancji określa Wykonawca w karcie gwarancyjnej, którą Wykonawca przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym.
6. Rękojmia na materiały oraz roboty wynosi 3 lata.
7. Okres rękojmi i gwarancji zaczyna swój bieg od dnia podpisania między stronami protokołu odbioru końcowego.

§ 13

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Wykonawca odpowiedzialny jest osobiście za współpracę z Zamawiającym i realizację przedmiotu umowy. Wykonawca może za zgodą Zamawiającego wyznaczyć przedstawiciela odpowiedzialnego za współpracę z Zamawiającym i realizację przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za współpracę z Wykonawcą i realizację przedmiotowego zakresu robót objętych niniejszą umową jest Mateusz Filipiak – Specjalista w WIR, któremu udziela się pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego, z wyłączeniem:
 - 1) zlecenia prac dodatkowych oraz innych decyzji natury finansowej;
 - 2) odbioru końcowego prac wobec możliwości ich odebrania wyłącznie przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego.
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy, jednakże zawiadomienie o tym jest wymagane w formie pisemnej.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego, nie później w ciągu 7 dni od dnia zaistnienia zmiany, informowania o zmianie swoich danych, w szczególności adresu, formy organizacyjno – prawnej, nr rachunku bankowego z zastrzeżeniem, że złożenie oświadczenia na znany stronie adres jest wiążące.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 1764), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.
5. Ewentualne spory wynikłe pomiędzy stronami rozstrzygał będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, wszystkie na prawach oryginału, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: