

**UCHWAŁA NR XII/115/2019
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 24 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej,
położonej w Zakroczymiu, stanowiącej działkę nr 31/40 w obrębie 0008 01-08 oraz wyrażenia zgody na
ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działkach nr 31/13, 31/22, 31/24, 31/25 i 31/26
w obrębie 0008 01-08**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 34 ust. 6, 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej, położonej w Zakroczymiu, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 30/40 w obrębie 0008 01-08 o powierzchni 0,0313 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą o nr WA 1N/00004493/5 na rzecz osoby, której przysługuje prawo pierwokupu. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym przedmiot dzierżawy.

2. W celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działki nr ew. 31/40 obręb 0008 01-08, wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu w granicach s1-s2-0848-0847-0846-s3-s4-s5-s6-0779-173-184-161-67-0780-0794-0795-0793-0787-s1 przez działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 31/13, 31/22, 31/24, 31/25 i 31/26 obręb 0008 01-08.

3. Położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, oraz przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu z zaznaczonym przebiegiem służebności, o której mowa w ust. 2, określa mapa z projektem podziału nieruchomości, stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Zakroczymiu

/-/ **Piotr Serwatka**

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

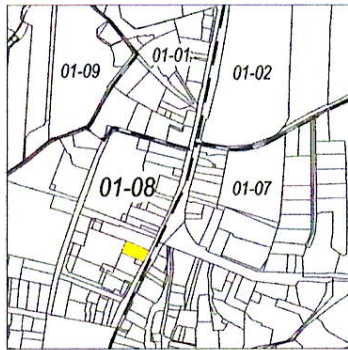
DANE EWIDENCJI GRUNTÓW								STAN PO PODZIALE						
obręb	Nr jedn. rej.	Id działki ew.	Pole pow. działki ew. w ha	OFU	OZU	OZK	Pole pow. użytków i klas w działce	Nomenklatura prawna	Nr działki ew.	Pole pow. działki w ha	OFU	OZU	OZK	Pole pow. użytków i klas w działce
0008 01-08	G.11	141406_4. 0008.31/39	0.0564	B			0.0564	KW WA1N/00004493/5	31/40	0.0313	B			0.0313
									31/41	0.0251	B			0.0251
									RAZEM	0.0564				0.0564

Słownie : pięćset sześćdziesiąt cztery metry kw.

Uwaga !

Dojazd do działki 31/40 projektowaną służebnością gruntową w granicach s1-s2-0848-0847-0846-s3-s4-s5-s6-0779-173-184-161-67-0780-0794-0795-0793-0787-s1.

Media (woda i kanalizacja) obsługujące budynek nr ew. 76 usytuowane są pod budynkami przylegającymi do ul. O.H. Kozmińskiego.

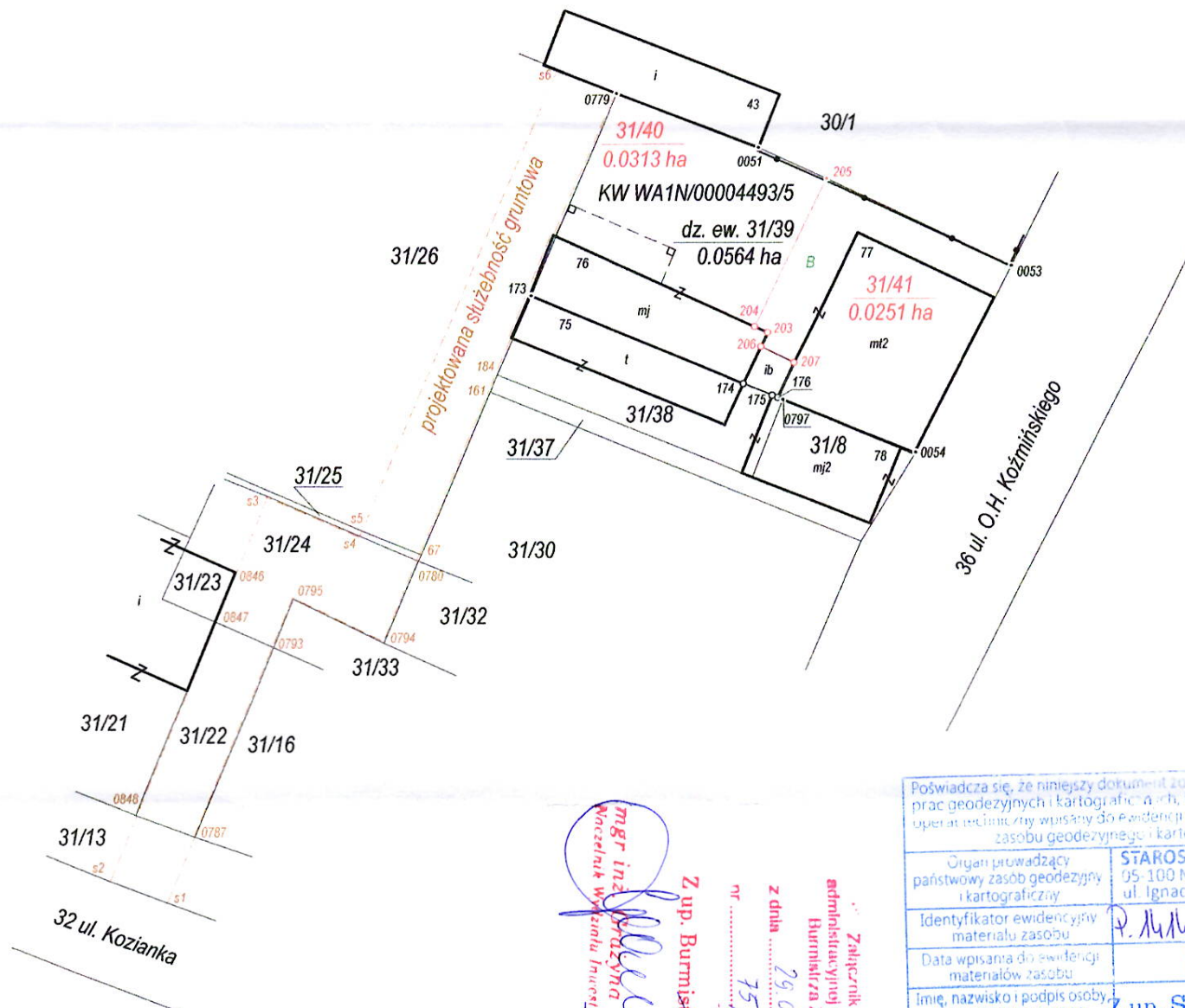


Orientacja 1 : 10000



WYKAZ SYNCHRONIZACYJNY

wg KW WA1N/ 00004493/5		wg ewidencji gruntów i budynków	
Nr działki	pow. w ha	Nr działki	pow. w ha
31/29	0.0752	31/37	0.0047
		31/38	0.0141
		31/39	0.0564



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA NOWODWORSKI
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
ul. Ignacego Paderewskiego 1B

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P. 1414. 2019. 1521

Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu: 21 CZE. 2019

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Z up. STAROSTY

Mariusz Stryjek
mgr inż. Mariusz Stryjek
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju
Z up. Burmistrza
nr 75/2019
z dnia 29.05.2019
Załącznik do decyzji
administracyjnej / potwierdzenia
Burmistrza Zakroczymla

Mariusz Stryjek
Kierownik
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

woj. mazowieckie
powiat : nowodworski
jedn. ew. : 141406_4 m. Zakroczym

obręb : 0008 01-08

Skala
1 : 500

MAPA
z projektem podziału
nieruchomości objętej KW WA1N/00004493/5- dz. 31/39
opracowanym w trybie art. 95 pkt 7
ustawy o gospodarce nieruchomościami

Mapę niniejszą wykonana na podstawie danych zasobu powiatowego baz EGiB, BDOT 500, pomiaru kontrolnego geodeta uprawniony IRENEUSZ BIERNAT.

GEODETA UPRAWNIONY
Ireneusz Biernat
uprawnienia nr 2414
05-170 Zakroczym, Al. Spółdzielni 4 m.9
tel. kom. 601-177-290

Upr.zaw. nr 2414
Nr zgł. PODGIK.6641.966.2019
Zakroczym dn. 3.06.2019 r.

Imienny wykaz głosowania

radnych Rady Miejskiej w Zakroczymiu na XII sesji w dniu 24 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej, położonej w Zakroczymiu, stanowiącej działkę nr 31/40 w obrębie 0008 01-08 oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działkach nr 31/13, 31/22, 31/24, 31/25, 31/26, w obrębie 0008 01-08

lp.	imię i nazwisko	obecność		głos „za”	głos „przeciw”	głos „wstrzymujący się”
		obecny	nieobecny			
1.	Brzeski Patryk	X		X		
2.	Figura Karol	X		X		
3.	Grzybowski Bartosz	X		X		
4.	Janczarek Kamil		X			
5.	Kostrzewski Maciej	X		X		
6.	Lenc Dariusz	X		X		
7.	Męziński Cezary	X		X		
8.	Mianowski Piotr	X		X		
9.	Olszewska Beata	X		X		
10.	Sadowska Jolanta	X		X		
11.	Serwatka Piotr	X		X		
12.	Szczurowska Aleksandra	Wygaśnięcie mandatu na podstawie postanowienia Komisarza Wyborczego nr 1122/2019				
13.	Śmieszny Monika	X		X		
14.	Tomczyk Grzegorz	X		X		
15.	Wszelaki Grzegorz	X		X		

Liczba radnych biorących udział w głosowaniu 13

Głosy „za” 13

Głosy „przeciw” 0

Głosy „wstrzymujące się” 0

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zakroczymiu

/-/ Piotr Serwatka