

**ZARZĄDZENIE NR 138/2019
BURMISTRZA ZAKROCZYMIA**

z dnia 31 grudnia 2019 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność oraz będących we władaniu gminy Zakroczym

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 63/2018 Burmistrza Zakroczymia z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność oraz będących we władaniu gminy Zakroczym²⁾ otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Artur Ciecierski**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924

²⁾ Wymienione zarządzenie zostało zmienione zarządzeniem nr 13/2019 Burmistrza Zakroczymia z dnia 26 lutego 2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 138/2019

Burmistrza Zakroczymia

z dnia 31 grudnia 2019 r.

L.p.	Sposób użytkowania	Stawka VAT	Stawki czynszu za 1 m² netto
1.	Działki na cele mieszkaniowe	podlega	0,50 zł/rok
2.	Działki na cele rolne o powierzchni do 1 ha	nie podlega	0,30 zł/rok
3.	Działki na cele rolne powyżej 1 ha	nie podlega	0,20 zł/rok
4.	Działki pod garaże	podlega	2,50 zł/mc
5.	Działki pod usługi	podlega	2,00 zł/mc
6.	Parkingi prowadzone przez wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe i stowarzyszenia	podlega	0,50 zł/mc
7.	Parkingi pozostałe	podlega	1,00 zł/mc
8.	Cyrk, wesołe miasteczko	podlega	500 zł/doba
9.	Tablice reklamowe umieszczane na gruncie, budynkach, ogrodzeniach będących własnością lub we władaniu Gminy Zakroczym. W przypadku tablic reklamowych podstawą obliczenia stanowi faktyczna powierzchnia reklamy. W przypadku posadowienia dwustronnych tablic reklamowych stawka czynszu ulega podwojeniu.	podlega	1,00 zł/dzień
10.	Działki na cele gospodarcze	podlega	1,00 zł/mc
11.	Ogródki przydomowe	podlega	0,30 zł/mc
12.	Nieruchomości oddane w najem lub dzierżawę dla organizacji pozarządowych niewykorzystujących nieruchomości na prowadzenie działalności gospodarczej, a jedynie na cele statutowe	podlega	1,00 zł/mc przedmiot umowy
13.	Działki na obsługę hydrofornii	podlega	0,20 zł/mc
14.	Cele kulturalno - oświatowe	podlega	1,00 zł/mc przedmiot umowy
15.	Elektroniczny punkt odbioru przesyłek	podlega	400,00 zł/mc (5 m ²)
16.	Kolejny moduł elektronicznego punktu odbioru przesyłek	podlega	120,00 zł/mc (2 m ²)
17.	Pojemnik na odzież używaną	podlega	15 zł/mc (pojemnik)
18.	Lokal użytkowy przy ul. Warszawskiej 5b na cele usługowe	podlega	1 500,00 zł/mc przedmiot umowy